

## *Работа с позициями в фактических ценах*

[\(смотреть видео\)](#)

В данной части учебного курса предлагается обзор основных возможностей программы «ГРАНД-Смета» при добавлении в смету затрат по фактическим ценам.

Мы рассмотрим, как ввести в локальную смету отдельными позициями стоимость материалов или оборудования по фактической стоимости, а также как перейти от отпускных цен к сметным.

## **Содержание**

Материалы по фактической цене.....	2
Как вручную добавить в смету позиции с фактической стоимостью ресурса? .....	2
Как учесть транспортные затраты в виде процента? .....	10
Оборудование .....	14
Как добавить в смету оборудование? .....	14
Как указать цену оборудования с учётом курса валюты? .....	17
Как добавить к стоимости оборудования дополнительные затраты? .....	19
Как сделать, чтобы в смете было наглядно видно, где материал, а где оборудование? ...	22
Настройки показа расчёта стоимости позиции в выходном документе .....	23

## Материалы по фактической цене

[\(смотреть видео\)](#)

Не всегда есть возможность взять для локальной сметы подходящие материалы из сборников нормативной базы, с последующим переводом базисной стоимости в текущий уровень цен при помощи индексов. И тогда приходится вводить в смету нужные затраты по фактическим ценам на основании платёжных документов.

## Как вручную добавить в смету позиции с фактической стоимостью ресурса?

[\(смотреть видео\)](#)

Предположим, что в проекте предусмотрена установка пластиковых оконных блоков нестандартного размера. И в смету требуется добавить стоимость оконных блоков, фурнитуры и подоконников по фактической стоимости.

Добавляем в смету три новых позиции, вслед за ранее добавленными расценками на установку оконных блоков и подоконных досок из ПВХ – пользуемся для этого кнопкой **Позиция** на панели инструментов на вкладке **Документ**. Вводим наименования новых позиций: *Оконный блок*, *Фурнитура* и *Подоконник*. Далее вводим в этих позициях соответствующие единицы измерения и количество – везде по 5.

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество		Всего	Стоимость единицы				Всего	Общая стоимость			
				На единицу	Всего		основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	материалы		основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	материалы
2	ФЕР10-01-034-07 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления	100 м2	0,29464 (5*2.54*2.32) / 100	13 883,73	1 698,53	289,60	65,17	11 895,60	4 090,70	500,45	85,33	19,20	3 504,92	
13	ФЕР10-01-035-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 м	0,132 (5*(2.54+0.1)) / 100	4 184,06	180,75	11,11	2,28	3 992,20	552,30	23,86	1,47	0,30	526,97	
14	11.3.03.01	Оконный блок	шт	5											
15		Фурнитура	компл	5											
16		Подоконник	шт	5											
		Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах								22 912,38	4 481,97	2 989,84	473,10	15 440,57	
		Накладные расходы								5 439,70					
		Сметная прибыль								3 342,87					
		Итого по разделу 1 Стены								31 694,95					

В качестве обоснования новых позиций требуется ввести ссылку на конкретный платёжный документ. Причём это должно быть одинаковое обоснование для всех трёх позиций.

## Программа «ГРАНД-Смета»

Выделяем позиции, с зажатой на клавиатуре клавишей **Ctrl** щёлкая левой кнопкой мыши по колонке **Обоснование**, так как именно в эти ячейки надо ввести одинаковый текст. После чего на последней выделенной ячейке нажимаем клавишу **Enter** и вводим нужное обоснование с номером и датой счёт-фактуры. Этот текст сразу вводится во все выделенные ячейки, которые при этом обведены контуром.

№ п.п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество		Всего	Стоимость единицы			
				На единицу	Всего		В том числе			
							основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	материалы
2	<b>ФЕР10-01-034-07</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления	100 м2	0,29464 (5*2.54*2.32) / 100	13 883,73	1 698,53	289,60	65,17	11 895,60	
	Н 11.3.02.03	Блоки оконные пластиковые	м2	100	29,46	0,00			0,00	
13	<b>ФЕР10-01-035-01</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 м	0,132 (5*(2.54+0.1)) / 100	4 184,06	180,75	11,11	2,28	3 992,20	
	П, Н 11.3.03.01	Доски подоконные ПВХ	м	0	0	0,00			0,00	
14	Счёт-фактур	Оконный блок	шт		5					
15	Счёт-фактур	Фурнитура	компл		5					
16	Счёт-фактур	Подоконник	шт		5					

Именно так работает операция *мультиредактирования*. Эта операция позволяет значительно экономить время при вводе одинакового текста или выполнении однотипных вычислений для группы позиций сметы.

Теперь нам требуется рассчитать стоимость ресурсов в этих позициях. Текущая цена каждого ресурса указана в платёжном документе. Вводим её как стоимость единицы в колонку для материалов, по каждому ресурсу отдельно.

№ п.п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество		Всего	Стоимость единицы				Всего	Общая стоимость			
				На единицу	Всего		В том числе					В том числе			
							основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	материалы					
2	<b>ФЕР10-01-034-07</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления	100 м2	0,29464 (5*2.54*2.32) / 100	13 883,73	1 698,53	289,60	65,17	11 895,60	4 090,70	500,45	85,33	19,20	3 504,92	
	Н 11.3.02.03	Блоки оконные пластиковые	м2	100	29,46	0,00			0,00	0,00				0,00	
13	<b>ФЕР10-01-035-01</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 м	0,132 (5*(2.54+0.1)) / 100	4 184,06	180,75	11,11	2,28	3 992,20	552,30	23,86	1,47	0,30	526,97	
	П, Н 11.3.03.01	Доски подоконные ПВХ	м	0	0	0,00			0,00	0,00				0,00	
14	Счёт-фактура № 408	Оконный блок	шт		5	15 000,00			15 000,00	75 000,00				75 000,00	
15	Счёт-фактура № 408	Фурнитура	компл		5	3 000,00			3 000,00	15 000,00				15 000,00	
16	Счёт-фактура № 408	Подоконник	шт		5	2 000,00			2 000,00	10 000,00				10 000,00	
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах							122 912,38	4 481,97	2 989,84	473,10	115 440,57				
Накладные расходы											5 439,70				
Сметная прибыль											3 342,87				
<b>Итого по разделу 1 Стены</b>											<b>131 694,95</b>				

Но на этом нельзя останавливаться – следующим шагом надо указанные текущие цены материалов перевести в базисный уровень цен делением на индекс инфляции, а заодно аналогичным образом избавиться от НДС.

Для наглядности последующих действий немного раздвинем колонку, где указана стоимость единицы для материалов. При работе в бланке локальной сметы всегда можно без ограничений изменить ширину любой колонки.

Далее снова применяем операцию *мультиредактирования*. Сначала выделяем эти три позиции, только теперь с зажатой на клавиатуре клавишей **Ctrl** щёлкаем левой кнопкой мыши по колонке с ценой материалов. После чего на последней выделенной ячейке нажимаем клавишу **Enter**. Ячейки с ценой материалов точно так же обводятся контуром, но в отличие от предыдущего случая сейчас в этих ячейках имеется разное содержимое – поэтому в общем поле ввода *текущее значение* редактируемых ячеек отображается как специальный символ в виде двунаправленной стрелки.

К этому текущему значению справа или слева от него можно добавить любой текст. В нашем случае справа без пробелов приписываем действия: сначала *разделить на 1,2*, а затем ещё *разделить на 6,75*.

№ п.п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество		Всего	Стоимость единицы				
				На единицу	Всего		Всего	В том числе			материалы
							основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.		
2	<b>ФЕР10-01-034-07</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления	100 м2	0,29464 $(5*2.54*2.32) / 100$	13 883,73	1 698,53	289,60	65,17			11 895,60
	<b>Н</b> 11.3.02.03	<b>Блоки оконные пластиковые</b>	<b>м2</b>	<b>100</b>	<b>29,46</b>	<b>0,00</b>					<b>0,00</b>
13	<b>ФЕР10-01-035-01</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 м	0,132 $(5*(2.54+0.1)) / 100$	4 184,06	180,75	11,11	2,28			3 992,20
	<b>П, Н</b> 11.3.03.01	<b>Доски подоконные ПВХ</b>	<b>м</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>					<b>0,00</b>
14	<b>Счёт-фактура № 408</b>	Оконный блок	шт		5	15 000,00					15000,00/1.2/6.75
15	<b>Счёт-фактура № 408</b>	Фурнитура	компл		5	3 000,00					3000,00/1.2/6.75
16	<b>Счёт-фактура № 408</b>	Подоконник	шт		5	2 000,00					--/1.2/6.75

В качестве общего поля ввода при мультиредактировании также можно было бы использовать длинное текстовое поле под панелью инструментов.

Теперь в каждой из выделенных позиций к исходной текущей цене материала, которая там была указана, дописалась одинаковая формула – и в результате мы получили базисные цены материалов без НДС.

## Программа «ГРАНД-Смета»

№ п.л.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество		Всего	Стоимость единицы				Всего	Общая стоимость		
				На единицу	Всего		основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	материалы		основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.
2	ФЕР10-01-034-07 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления	100 м2	0,29464 (5*2.54*2.32) / 100	13 883,73	1 698,53	289,60	65,17		11 895,60	4 090,70	500,45	85,33	19,20
Н	11.3.02.03	Блоки оконные пластиковые	м2	100	29,46	0,00				0,00	0,00			
13	ФЕР10-01-035-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 м	0,132 (5*(2.54+0.1)) / 100	4 184,06	180,75	11,11	2,28		3 992,20	552,30	23,86	1,47	0,30
П, Н	11.3.03.01	Доски подоконные ПВХ	м	0	0	0,00				0,00	0,00			
14	Счёт-фактура № 408	Оконный блок	шт		5	1 851,85				1 851,85 15000,00/1.2/6.75	9 259,25			
15	Счёт-фактура № 408	Фуритура	компл		5	370,37				370,37 3000,00/1.2/6.75	1 851,85			
16	Счёт-фактура № 408	Подоконник	шт		5	246,91				246,91 2000,00/1.2/6.75	1 234,55			
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах											35 258,03	4 481,97	2 989,84	473,10
Накладные расходы											5 439,70			
Сметная прибыль											3 342,87			
Итого по разделу 1 Стены											44 040,60			

Такая цепочка вычислений характерна при использовании в смете индексации к СМР. Этот расчёт предполагает, что все прямые затраты в смете рассчитываются в базисных ценах, а общий индекс перевода в текущие цены применяется к базисной стоимости с учётом накладных расходов и сметной прибыли.

Если же в смете осуществляется индексация по статьям затрат, то обратный пересчёт текущих цен ресурсов в базисный уровень не требуется. Для того чтобы теперь продемонстрировать этот пример, отменяем предыдущие действия по вводу цен ресурсов. После чего нажатием клавиши **F6** на клавиатуре открываем окно с параметрами сметы и в разделе **Индексы** переключаем способ применения индексов на вариант **Применять индексы по статьям затрат в каждой позиции сметы**.

Далее выделяем три позиции с добавленными материалами и указываем для них настройку **Начальный уровень цен – Текущие цены**. Для этого необходимо щелчком правой кнопки мыши на любой из выделенных позиций вызвать контекстное меню и выбрать там в группе **Начальный уровень цен** вариант **Текущие цены**.

## Программа «ГРАНД-Смета»

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество		Всего	Стоимость единицы			
				На единицу	Всего		Всего	В том числе		
							основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	материалы
2	ФЕР10-01-034-07 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления	100 м2	0,29464 (5*2.54*2.32) / 100	0,29464	13 883,73	1 698,53	289,60	65,17	11 895,60
	Н	11.3.02.03 Блоки оконные пластиковые	м2	100	29,46	0,00				0,00
13	ФЕР10-01-035-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 м	0,132 (5*(2.54+0.1)) / 100	0,132	4 184,06	180,75	11,11	2,28	3 992,20
	П, Н	11.3.03.01 Доски подоконные ПВХ	м	0	0	0,00				0,00
14	Счёт-фактура № 408	Оконный блок	шт			15 000,00				15000,00/1.2
15	Счёт-фактура № 408	Фурнитура	компл			3 000,00				3000,00/1.2
16	Счёт-фактура № 408	Подоконник	шт			2 000,00				-/1.2
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах							22 912,38	4 481,97	2 989,84	473,10
Накладные расходы							5 439,70			
Сметная прибыль							3 342,87			
Итого по разделу 1 Стены							31 694,95			

В данном случае важно, чтобы нужный начальный уровень цен в позициях был задан до того, как мы будем вводить для них значение цены ресурса. Те позиции сметы, где указана начальная стоимость в базисных ценах с последующей индексацией, показываются в документе обычным чёрным цветом – тогда как позиции, для которых начальная стоимость должна быть указана сразу в текущих ценах, показываются *синим цветом*.

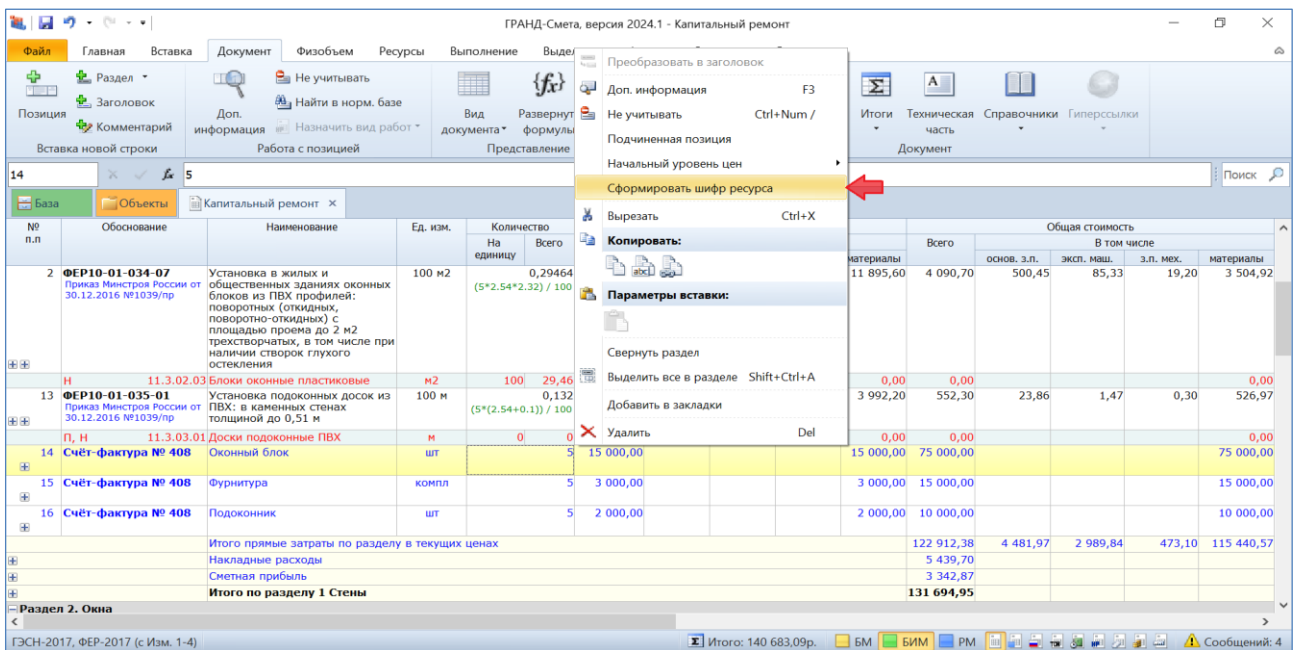
Теперь вводим для этих позиций те же самые текущие цены ресурсов согласно счёт-фактуре из обоснования. Ранее мы предположили, что все цены в этом платёжном документе указаны с учётом НДС – поэтому ещё раз используем уже хорошо знакомую нам операцию мультiredактирования для добавления к каждому значению одинакового действия: *разделить на 1,2*.

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество		Всего	Стоимость единицы			
				На единицу	Всего		Всего	В том числе		
							основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	материалы
2	ФЕР10-01-034-07 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления	100 м2	0,29464 (5*2.54*2.32) / 100	0,29464	13 883,73	1 698,53	289,60	65,17	11 895,60
	Н	11.3.02.03 Блоки оконные пластиковые	м2	100	29,46	0,00				0,00
13	ФЕР10-01-035-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 м	0,132 (5*(2.54+0.1)) / 100	0,132	4 184,06	180,75	11,11	2,28	3 992,20
	П, Н	11.3.03.01 Доски подоконные ПВХ	м	0	0	0,00				0,00
14	Счёт-фактура № 408	Оконный блок	шт			15 000,00				15000,00/1.2
15	Счёт-фактура № 408	Фурнитура	компл			3 000,00				3000,00/1.2
16	Счёт-фактура № 408	Подоконник	шт			2 000,00				-/1.2

В полученной локальной смете материалы в базисных ценах из сборников нормативной базы будут умножаться на заданные в смете индексы к материалам, и далее складываться с материалами, которые введены по платёжным документам сразу в текущих ценах. При этом промежуточные итоги по статьям затрат будут рассчитываться в текущих ценах.

Отметим, что новая Методика определения сметной стоимости строительства, утверждённая приказом Минстроя России от 4 августа 2020 года № 421/пр, также допускает возможность использования в сметном расчёте информации о стоимости материальных ресурсов, которая введена в локальную смету сразу в текущем уровне цен. Но в таком случае эта стоимость должна быть определена на основании *конъюнктурного анализа*, а материальному ресурсу в смете вместо произвольного обоснования следует присвоить сложный шифр/код, состоящий из буквенного обозначения **ТЦ** и пяти групп цифр.

В программе «ГРАНД-Смета» предусмотрена возможность при составлении локальной сметы вызвать из контекстного меню позиции с материальным ресурсом в текущем уровне цен специальное отдельное окно для автоматического формирования необходимого шифра данного ресурса.



Формирование шифра ресурса в окне осуществляется путём ввода всех предусмотренных исходных элементов: 1. Код группы КСР, к которой относится данный ресурс; 2. Код субъекта Российской Федерации, на территории которого находится производитель (поставщик); 3. ИНН производителя (поставщика); 4. Дата, соответствующая уровню ценовых показателей в обосновывающих документах; 5. Указание на учёт в цене ресурса затрат на его перевозку.

Формирование шифра строительного ресурса

Строительным ресурсам, цена которых определена в соответствии с положениями пунктов 13 - 21 Методики, присваивается шифр/код, состоящий из буквенного обозначения «ТЦ» и пяти групп цифр:

1. Код группы КСР, к которой относится ресурс:

Код группы КСР

Вместо кода группы допускается указывать код раздела (части, книги) с указанием нулей в недостающих группах цифр, например, 64.4.00.00.

Для строительных ресурсов, не подлежащих включению в КСР, вместо кода группы указывается следующая комбинация цифр:

101 - для технологического оборудования  
 102 - для материальных ресурсов индивидуального изготовления  
 103 - для инженерного оборудования индивидуального изготовления  
 104 - для производственного и хозяйственного инвентаря, в том числе мебели  
 105 - для лабораторного оборудования  
 106 - для транспортных средств  
 107 - для инструмента, используемого в целях осуществления технологических процессов

2. Код субъекта Российской Федерации, на территории которого находится производитель (поставщик) ресурса:

3. ИНН производителя (поставщика):

4. Уровень ценовых показателей в соответствии с обосновывающими отпускную (сметную) цену документами:

5. Учет в отпускной цене затрат на перевозку строительного ресурса:

01 - с учетом затрат на перевозку  
 01-1 - с частичным учетом затрат на перевозку до промежуточной точки  
 02 - без учета затрат на перевозку

Итоговый шифр строительного ресурса:

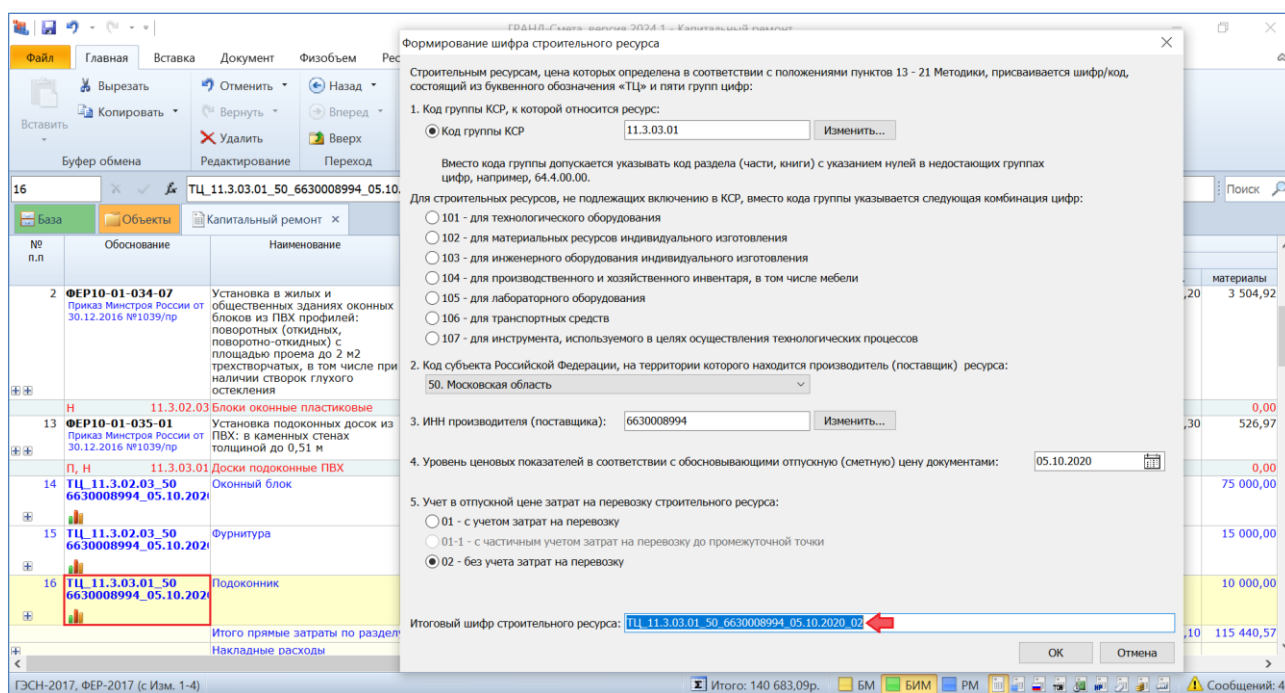
Вышеуказанные элементы можно вводить в ручном режиме или выбирать из предложенного перечня вариантов. В частности, при вводе кода группы КСР можно нажать находящуюся рядом кнопку **Изменить** и открыть окно с оглавлением Классификатора строительных ресурсов в используемой нормативной базе, где предусмотрен поиск по ключевым словам (как в оглавлении КСР, так и по наименованию отдельных позиций).

Аналогично, если при вводе ИНН производителя (поставщика) нажать находящуюся рядом кнопку **Изменить**, то открывается дополнительное окно **Выбор ИНН**, где отображаются все организации из справочника подписей, для которых в справочнике был добавлен реквизит **ИНН**.

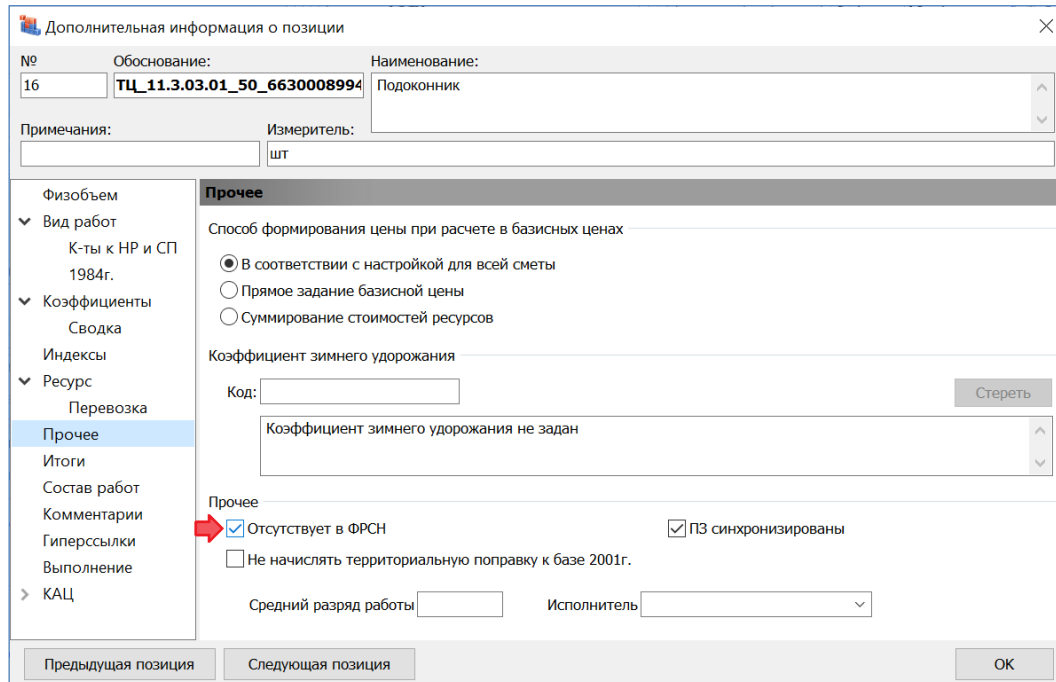
Нажатием кнопки **ОК** сформированный в этом окне шифр ресурса копируется в колонку **Обоснование** для текущей позиции сметы.



## Программа «ГРАНД-Смета»



Кроме того, этой позиции сметы присваивается специальный признак, указывающий, что материальный ресурс отсутствует в сметно-нормативной базе – данная настройка расположена в окне с дополнительной информацией о позиции в разделе **Прочее**.



Заметим, что такие позиции (с признаком **Отсутствует в ФРСН**, стоимость которых определена на основании конъюнктурного анализа) обозначаются в локальной смете специальным значком, который расположен под обоснованием позиции.

При подведении итогов по смете суммарная стоимость таких позиций показывается отдельной строкой в составе общей сметной стоимости – в полном соответствии с формами локальных сметных расчётов, которые содержатся в новой Методике.

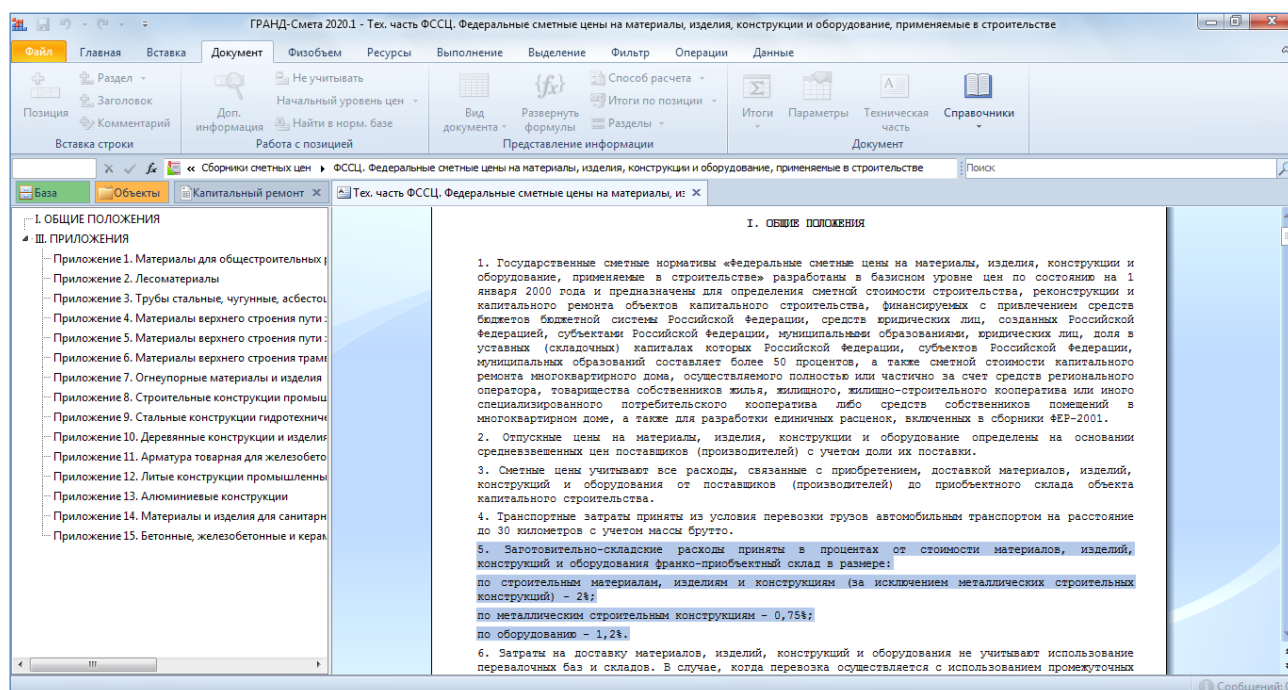
Не забывайте, что как в платёжных документах, так и при конъюнктурном анализе чаще всего фигурируют отпускные цены, без учёта доставки и хранения материалов на приобъектном складе. Поэтому следующим шагом необходимо рассчитать сметную стоимость добавленных материалов с учётом *транспортных затрат* и *заготовительно-складских расходов*.

### Как учесть транспортные затраты в виде процента?

[\(СМОТРЕТЬ ВИДЕО\)](#)

*Транспортные затраты* для материалов могут определяться исходя из фактической схемы доставки – тогда мы выполняем расчёт по имеющимся нормативам на перевозку строительных грузов для известного расстояния перевозки и класса груза, а также указанной массы груза. Либо по согласованию с заказчиком строительства транспортные затраты для материалов могут быть учтены в смете поправочным коэффициентом к отпускной стоимости материалов.

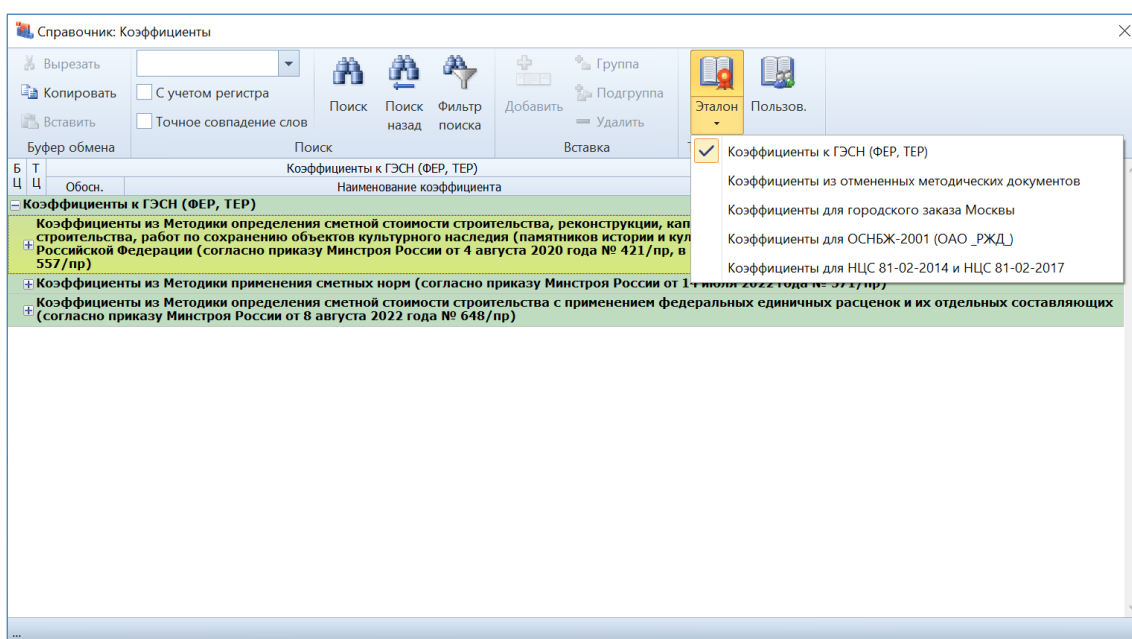
А размер *заготовительно-складских расходов* в процентах от стоимости материалов приводится, например, в технической части сборника сметных цен на материалы в нормативной базе.



Проценты транспортных затрат и заготовительно-складских расходов для конкретного строительного предприятия более или менее постоянны. Их было бы удобно добавить в *справочник коэффициентов*, чтобы каждый раз заново не вводить нужное значение в локальную смету, а копировать в смету готовый коэффициент из справочника.

Вызываем в программе справочник коэффициентов. Кнопка **Справочники** расположена на панели инструментов на вкладке **Документ**, щёлкаем здесь левой кнопкой мыши по слову **Справочники** и выбираем из выпадающего списка справочник **Коэффициенты**.

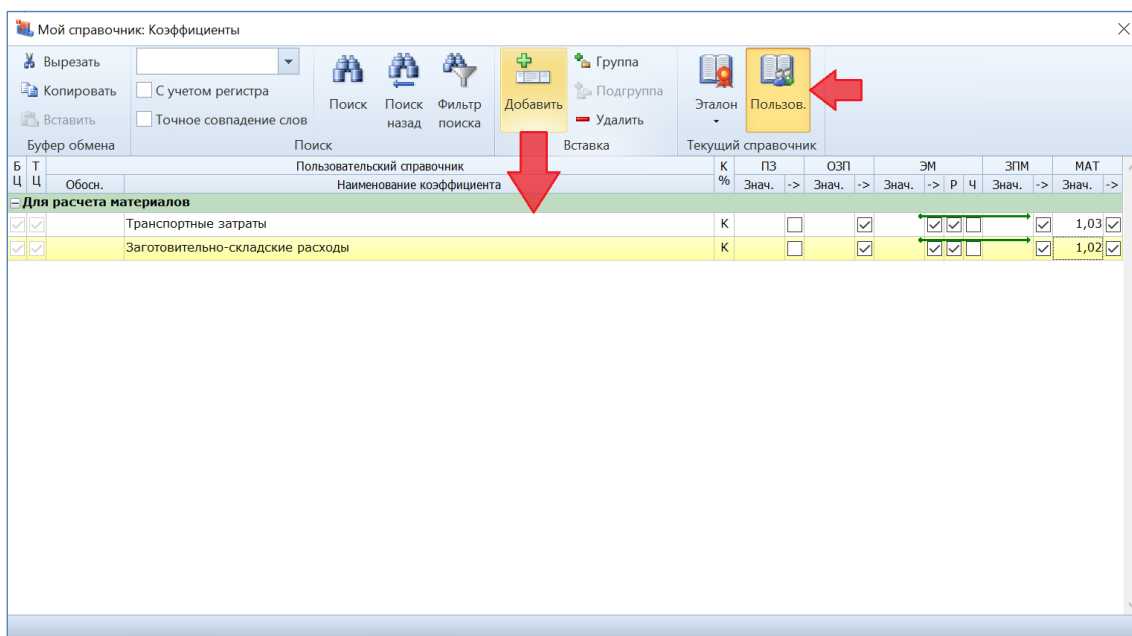
Если при работе со сметой требуется найти в справочнике какой-либо стандартный поправочный коэффициент из общих методических документов в строительстве, то первым делом необходимо выбрать для отображения в окне справочника конкретный файл с коэффициентами. Этот выбор осуществляется из выпадающего списка кнопки **Эталон**. Каждый файл содержит коэффициенты для определённого вида сметных нормативов. По умолчанию в справочнике сразу выбран первый в списке файл (либо тот, который использовался в прошлый раз).



Но сейчас у нас совсем другая задача: не выбирать из справочника уже имеющиеся там коэффициенты, а добавить в справочник новые коэффициенты. Проблема в том, что на первый взгляд справочник коэффициентов не корректируется, все предназначенные для этого кнопки здесь неактивны. Но следует обратить внимание, что фактически мы имеем в программе «ГРАНД-Смета» два справочника коэффициентов: *эталонный* и *пользовательский*.

*Эталонный справочник* целиком сформирован на основании официальных документов, поэтому он и не доступен для каких-либо изменений со стороны пользователя программы. Зато если нажать соответствующую кнопку и переключиться на *пользовательский справочник*, мы получим возможность заполнить его своими коэффициентами или воспользоваться теми коэффициентами, которые мы ранее уже в него добавили.

Добавляем сюда новую группу коэффициентов (кнопка **Группа**). Вводим наименование группы *Для расчета материалов*. После чего добавляем в эту группу две пустых строки (кнопка **Добавить**). Заполняем данные: вводим наименования коэффициентов и их значения в колонку **МАТ**. Все остальные колонки с настройками в виде флажков и стрелок сейчас не имеют значения.



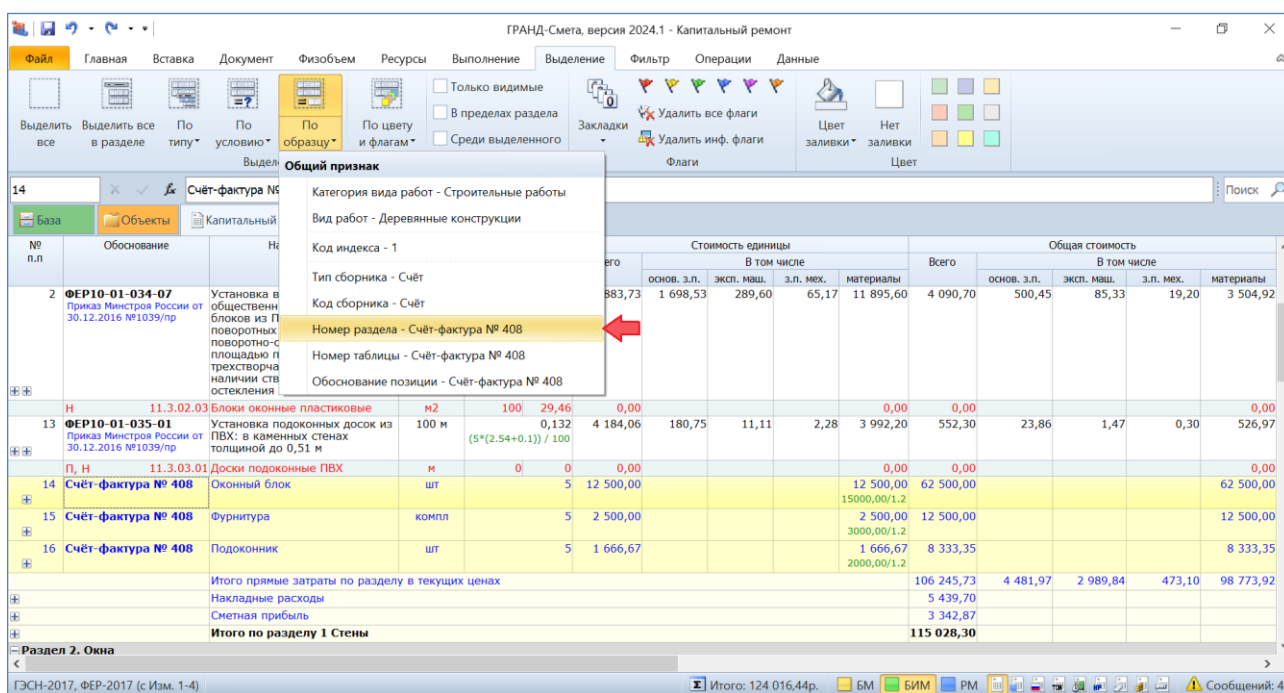
Теперь наша задача состоит в том, чтобы применить эти два коэффициента ко всем материалам в смете, которые введены в текущих ценах по платёжным документам. Для этого давайте воспользуемся интересной возможностью программы «ГРАНД-Смета» – автоматически выделять в смете позиции с определёнными свойствами. Нужные кнопки расположены на панели инструментов на вкладке **Выделение**.

Кнопка с выпадающим меню **По типу** позволяет автоматически выделить в смете сразу все позиции, которые представляют собой материалы. Нередко это бывает очень полезно, но сейчас мы так делать не будем – ведь тогда среди выделенных могут оказаться и те позиции, которые добавлены в смету в базисных ценах из сборника сметных цен на материалы.

Нам сейчас пригодится другой вариант автоматического выделения позиций – выделение **По образцу**. При этом *образцом* считается текущая позиция сметы, выделенная курсором. В программе реализована возможность автоматически выделить в смете все позиции, у которых совпадает с текущей либо вид работ, либо применённый индекс перевода в текущие цены, либо текст, указанный в обосновании позиции.

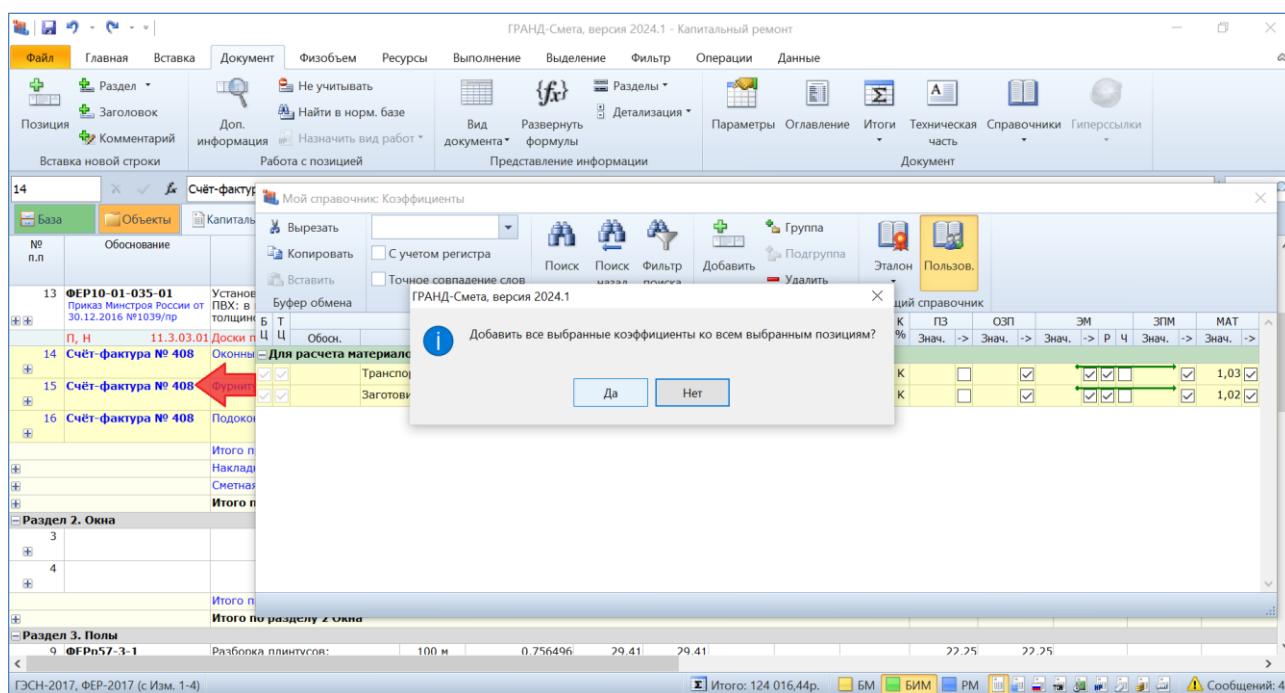
Для удобства на время выполнения операции выделения позиций сметы закроем справочник коэффициентов. При закрытии справочника утвердительно отвечаем на запрос программы о необходимости сохранения сделанных изменений.

Далее выделяем курсором в смете одну из позиций с обоснованием, где указан счёт-фактура, после чего выбираем подходящий вариант в выпадающем меню кнопки для выделения позиций по образцу.



В результате у нас во всей смете выделились позиции с таким обоснованием. И теперь остаётся только снова открыть справочник коэффициентов и перетащить мышью два добавленных коэффициента из справочника на группу выделенных позиций сметы.

При этом коэффициенты в справочнике можно также выделить, чтобы перетаскивать их не каждый по отдельности, а сразу оба. Утвердительно отвечаем на запрос программы о подтверждении выполняемого действия.



Вот и всё, поставленная задача решена, коэффициенты применились к позициям с материалами в текущих ценах – в результате транспортные затраты и заготовительно-складские расходы теперь учтены в стоимости этих материалов.

## Оборудование

[\(смотреть видео\)](#)

В разделе рассматриваются некоторые специальные действия, которые обычно приходится выполнять при добавлении в локальную смету оборудования.

### Как добавить в смету оборудование?

[\(смотреть видео\)](#)

Оборудование, как и материалы, можно добавлять в локальную смету из сборников нормативной базы в базисных ценах, либо в текущих ценах по платёжным документам.

Добавим в смету сначала новый раздел с названием *Оборудование*. Далее добавляем в этот раздел новую позицию, вводим обоснование *Счет-фактура № 5*, наименование *Часы цифровые электронные подвесные*, единицу измерения и количество.

Следует обратить внимание на *красный цвет* добавленной позиции – это информационный цвет в программе «ГРАНД-Смета». Так мы наглядно видим, что здесь не хватает каких-то данных для расчёта стоимости по этой позиции.

Узнать причину красного цвета очень просто. Слева, рядом с порядковым номером красной позиции, показывается восклицательный знак. При наведении на него указателя мыши на экране появляется всплывающая подсказка с описанием ошибки – в нашем случае это: **Не задан вид работ**. То же самое можно увидеть в конце документа, где перед расчётом итогов выводится общий список красных позиций – и для каждой такой позиции указывается причина ошибки.

The screenshot shows the GRAND-Smeta software interface with a spreadsheet. The spreadsheet has columns for '№ п.п.', 'Обоснование', 'Наименование', 'Ед. изм.', 'Количество', 'Всего', 'Стоимость единицы', and 'Общая стоимость'. A red arrow points to a row with a yellow background, indicating an error. The error message 'Не задан вид работ' is displayed next to the row.

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество	Всего	Стоимость единицы				Всего	Общая стоимость				
						В том числе					В том числе				
				На единицу		основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	материалы		основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	материалы	
<b>Раздел 5. Вывоз мусора</b>															
17	ФССЦпг-01 01-01-041 Приказ Министра России от 30.12.2016 №11039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		4,3212			42,98		42,98				185,73	185,73
18	ФССЦпг-03 21-01-015 Приказ Министра России от 30.12.2016 №11039/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км	1 т груза		4,3212			13,38		13,38				57,82	57,82
		Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах												243,55	243,55
<b>Раздел 6. Оборудование</b>															
19	Счет-фактура № 5	Часы цифровые электронные подвесные	шт		1										
		Позиции, которые невозможно учесть в расчете раздела													
		19 Счет-фактура № 5 Часы цифровые электронные подвесные													
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах													
		Итого по разделу 6 Оборудование													
		Позиции, которые невозможно учесть в расчете сметы													
		Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									61 015,28	7 303,68	5 885,64	851,14	47 825,96
		Накладные расходы									8 592,28				
		Сметная прибыль									5 204,07				
		ВСЕГО по смете									74 811,63				

В отличие от материалов, оборудование не относится к стоимости строительно-монтажных работ. При расчёте стоимости объекта и стройки оборудование всегда учитывается отдельно – и для этого в программе «ГРАНД-Смета» позиции с оборудованием следует выделять специальным видом работ.

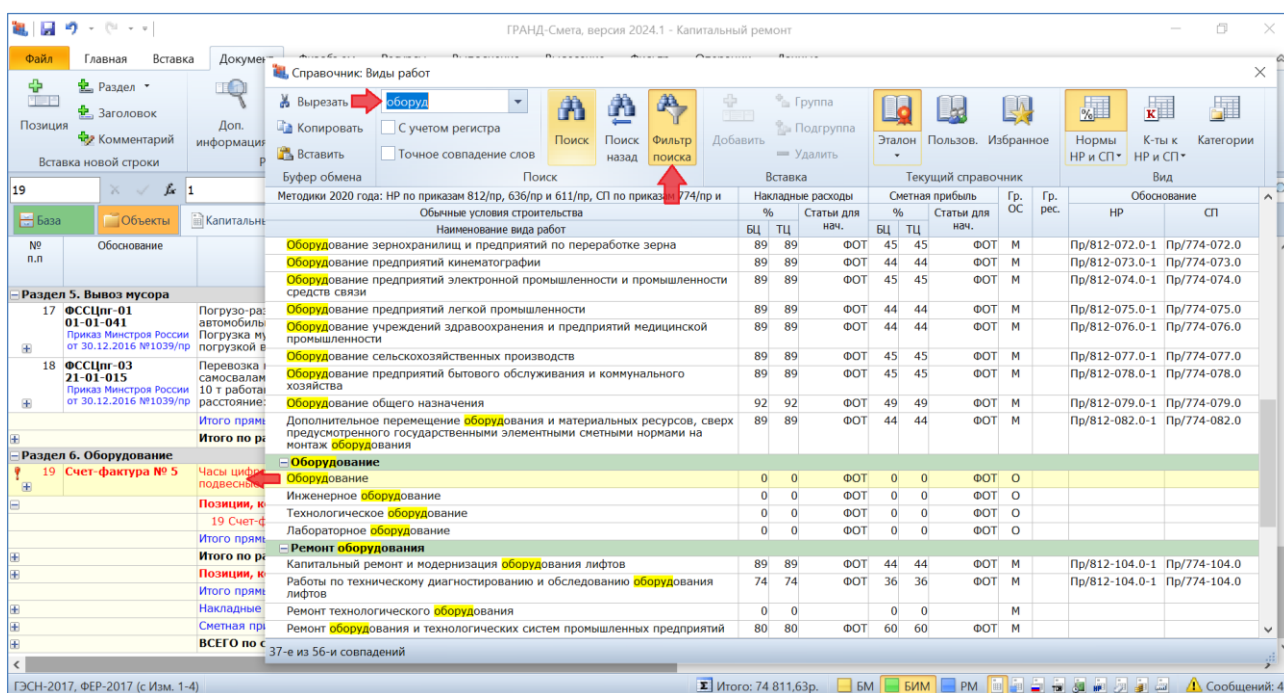
Вызываем в программе справочник видов работ при помощи кнопки **Справочники**, которая расположена на панели инструментов на вкладке **Документ**.

Для того чтобы быстро найти в справочнике вид работ с нужным наименованием, можно использовать операцию поиска в справочнике. Текстовое поле поиска всегда отображается в левом верхнем углу окна со справочником. В качестве условия поиска как обычно можно ввести нужное слово целиком, либо только фрагмент слова (корневую часть). После чего поиск и последующий просмотр найденных позиций осуществляется при помощи кнопок **Поиск** и **Поиск назад**.

При этом для удобства можно отфильтровать справочник, чтобы оставить на экране только найденные позиции. Для включения или выключения фильтрации необходимо нажать кнопку **Фильтр поиска**.

Например, в нашем случае можно ввести в поле поиска фрагмент *оборуд*, нажать кнопку **Поиск** и затем включить фильтрацию. В результате в окне справочника останутся только те виды работ, которые имеют отношение к оборудованию.

Как уже было сказано, позиции с оборудованием следует выделять в смете специальным видом работ, который находится в группе **Оборудование**. При этом согласно действующей Методике определения сметной стоимости строительства на территории Российской Федерации в локальных сметах к стоимости оборудования относятся различные виды затрат – и для того, чтобы отдельно выделять эти затраты в итоговой сметной стоимости, в группе **Оборудование** имеются соответствующие виды работ. С нажатой левой кнопкой мыши перетаскиваем нужный вид работ из справочника на добавленную позицию сметы.



В результате вид работ у позиции задан, выделение позиции красным цветом исчезло. Далее вводим стоимость единицы для оборудования в колонку для материалов – при этом сразу добавляем к значению цены действие *разделить на 1,2*. В дальнейшем стоимость оборудования будет показываться в документе только в колонке **Всего**.



## Программа «ГРАНД-Смета»

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество	На единицу	Всего	Всего	Стоимость единицы				Всего	Общая стоимость			
								основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	материалы		основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	материалы
19	Счет-фактура № 5	Часы цифровые электронные подвесные	шт	1		5 833,33					5 833,33					
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах									5 833,33					
		<b>Итого по разделу 6 Оборудование :</b>									5 833,33					
		Итого по разделу 6 Оборудование									5 833,33					
		Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									66 848,61	7 303,68	5 885,64	851,14	47 825,96	
		Накладные расходы									8 592,28					
		Сметная прибыль									5 204,07					
		<b>Итого по смете:</b>									74 811,63					
		Итого Строительные работы									74 811,63					
		Итого Оборудование									5 833,33					
		Итого									80 644,96					
		В том числе:														
		Материалы									47 825,96					
		Машины и механизмы									5 885,64					
		ФОТ									8 154,82					
		Оборудование									5 833,33					
		Накладные расходы									8 592,28					

Заметим, что позиция сметы, относящаяся к оборудованию, обозначается в локальной смете специальным значком, который расположен под обоснованием позиции.

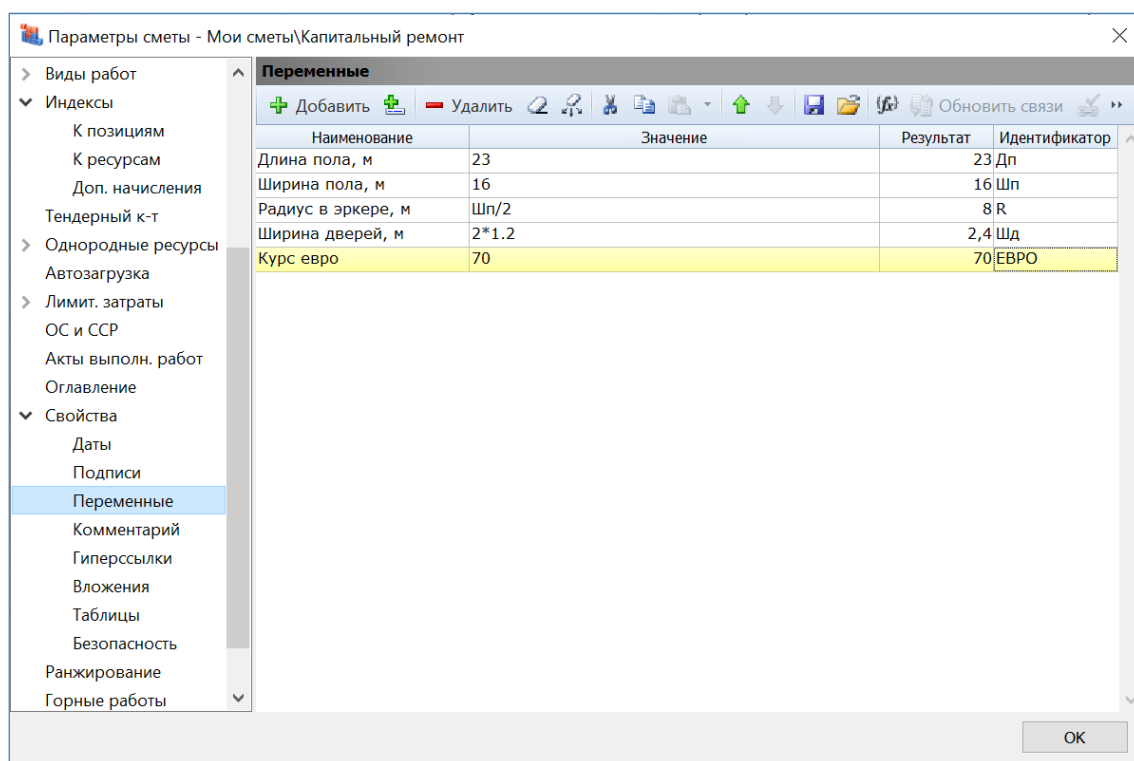
Ещё раз подчеркнём, что благодаря заданному в этой позиции специальному виду работ стоимость оборудования не суммируется со стоимостью материалов. В итогах по смете оборудование показывается отдельно.

### Как указать цену оборудования с учётом курса валюты?

[\(СМОТРЕТЬ ВИДЕО\)](#)

Если требуется согласно платёжному документу ввести в смету стоимость оборудования не в рублях, а в другой валюте, и далее рассчитать стоимость в рублях в зависимости от курса валюты, то значение текущего курса удобно занести в параметры сметы в качестве одной из переменных.

Открываем в окне с параметрами сметы раздел **Свойства**, подраздел **Переменные**. Добавляем сюда новую строку. Вводим наименование *Курс евро* и значение *70*, присваиваем идентификатор *ЕВРО*. Теперь этот идентификатор можно использовать в расчёте сметы.

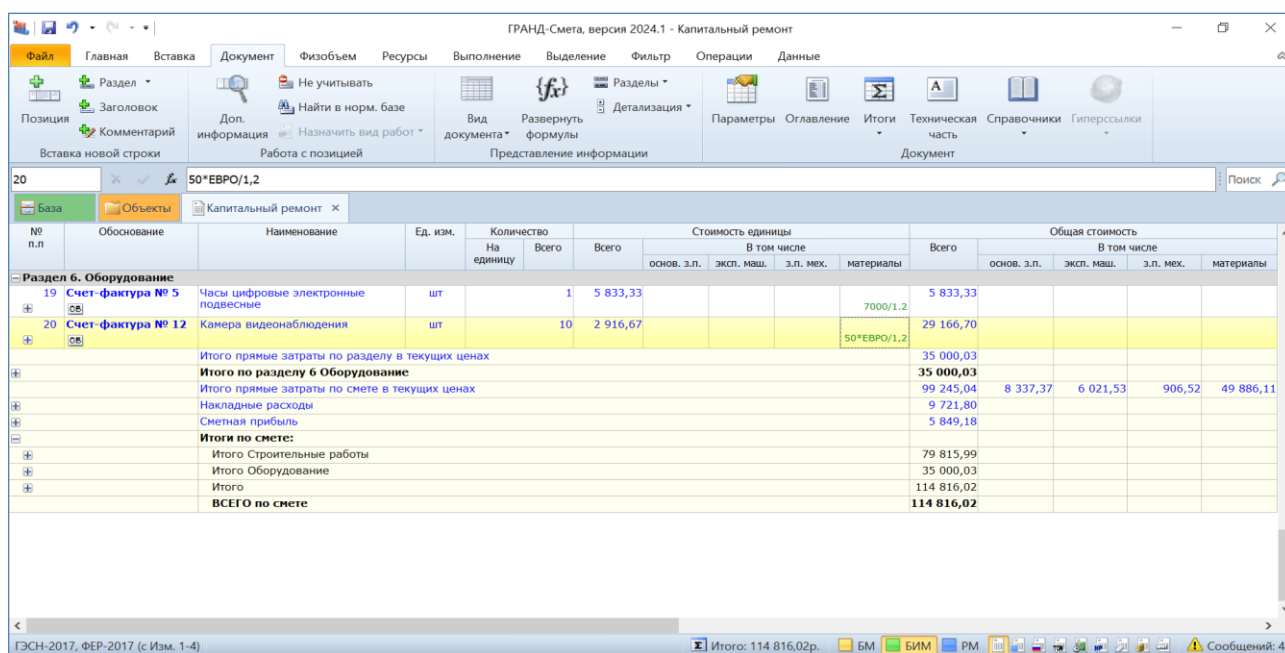


Далее добавляем в нашу смету в раздел с оборудованием ещё одну позицию, вводим обоснование *Счет-фактура № 12*, наименование *Камера видеонаблюдения*, единицу измерения и количество.

Обращаем внимание, что в этот раз добавленная позиция с оборудованием не выделяется красным цветом – так как эта позиция была добавлена в смету сразу вслед за позицией с заданным видом работ, то вид работ для неё автоматически копируется из предыдущей позиции.

Вводим стоимость единицы для оборудования в добавленной позиции в виде формулы  $50 * \text{ЕВРО} / 1,2$ . Как мы уже видели в предыдущем случае, введённая формула остаётся в колонке для материалов, а рассчитанная стоимость позиции показывается только в колонке **Всего**.

## Программа «ГРАНД-Смета»



The screenshot displays the GRAND-Smeta software interface for a 'Капитальный ремонт' (Capital Repair) project. The main window shows a table with columns for '№ п.п.', 'Обоснование', 'Наименование', 'Ед. изм.', 'Количество', 'Всего', 'Стоимость единицы', and 'Общая стоимость'. The table is divided into sections, including 'Раздел 6. Оборудование'. The 'Обоснование' column contains references to 'Счет-фактура № 5' and 'Счет-фактура № 12'. The 'Наименование' column lists items like 'Часы цифровые электронные подвесные' and 'Камера видеонаблюдения'. The 'Ед. изм.' column shows units like 'шт'. The 'Количество' column shows values like 1 and 10. The 'Всего' column shows total costs like 5 833,33 and 2 916,67. The 'Стоимость единицы' column is further divided into 'основ. з.п.', 'эксп. маш.', 'з.п. мех.', and 'материалы'. The 'Общая стоимость' column is also divided into 'основ. з.п.', 'эксп. маш.', 'з.п. мех.', and 'материалы'. The table shows a total cost of 114 816,02 for the entire project.

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество	Всего	Стоимость единицы				Общая стоимость				
						основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	материалы	основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	материалы	
<b>Раздел 6. Оборудование</b>														
19	Счет-фактура № 5	Часы цифровые электронные подвесные	шт	1	5 833,33				7000/1,2	5 833,33				
20	Счет-фактура № 12	Камера видеонаблюдения	шт	10	2 916,67									
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах								35 000,03				
		<b>Итого по разделу 6 Оборудование</b>								<b>35 000,03</b>				
		Итого прямые затраты по смете в текущих ценах								99 245,04	8 337,37	6 021,53	906,52	49 886,11
		Накладные расходы								9 721,80				
		Сметная прибыль								5 849,18				
		<b>Итого по смете:</b>												
		Итого Строительные работы								79 815,99				
		Итого Оборудование								35 000,03				
		Итого								114 816,02				
		<b>ВСЕГО по смете</b>								<b>114 816,02</b>				

Теперь представим себе, что в смете имеется несколько позиций, где стоимость рассчитывается по формуле с использованием переменной *ЕВРО*. Если курс валюты изменится и нужно будет соответствующим образом пересчитать стоимость сметы, то для этого достаточно один раз изменить значение переменной в параметрах сметы, не корректируя при этом каждую позицию по отдельности. И в результате после изменения значения переменной будут автоматически пересчитаны все позиции, где используется эта переменная.

### Как добавить к стоимости оборудования дополнительные затраты?

[\(смотреть видео\)](#)

Если стоимость оборудования внесена в смету на основании платёжных документов, то обязательно надо выполнить пересчёт отпускных цен в сметные.

Особенности определения в локальных сметных расчётах сметных затрат на оборудование на сегодняшний день отражены в основном методическом документе – это Методика определения сметной стоимости строительства, утверждённая приказом Минстроя России от 4 августа 2020 года № 421/пр. А в программе «ГРАНД-Смета» вся необходимая информация из этой Методики включена в справочник коэффициентов.

Снова вызываем в программе справочник коэффициентов при помощи кнопки **Справочники**, которая расположена на панели инструментов на вкладке **Документ**. В окне справочника нам сейчас нужен *эталонный справочник*, где уже выбран файл с *коэффициентами для ГЭСН и ФЕР*. Открываем здесь группу с коэффициентами для расчёта сметной стоимости оборудования.

Справочник: Коэффициенты

Вырезать, Копировать, Вставить, Буфер обмена, Поиск, Поиск назад, Поиск вперед, Фильтр поиска, Добавить, Удалить, Эталон, Пользов.

Кoeffициенты к ГЭСН (ФЕР, ТЕР)

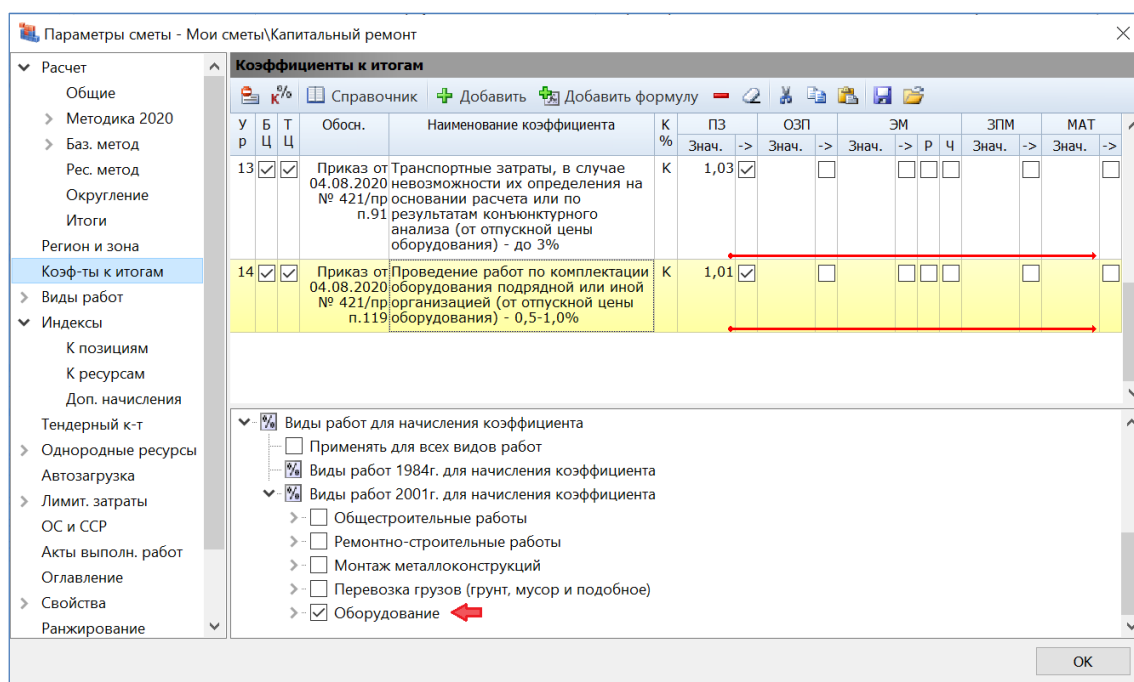
Б	Т	Ц	Ц	Обосн.	Наименование коэффициента	К	ПЗ	ОЗП	ЭМ	ЭПМ	МАТ
						%	Знач. ->	Знач. ->	Знач. ->	Знач. ->	Знач. ->
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.91	К	1,03	<input checked="" type="checkbox"/>			
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.119	К	1,01	<input checked="" type="checkbox"/>			
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.120	К	1,01	<input checked="" type="checkbox"/>			
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.120	К	1,04	<input checked="" type="checkbox"/>			
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.120	К	1,06	<input checked="" type="checkbox"/>			

Здесь мы видим, какие дополнительные затраты следует добавить к отпускной цене оборудования, чтобы в итоге получить полную сметную стоимость оборудования. Так как оборудование не относится к стоимости материалов, то значения коэффициентов указаны в колонке **ПЗ** для прямых затрат, а не в колонке **МАТ** для материалов.

Кстати, в Методике для этих дополнительных затрат нередко указывается допустимый диапазон, а в справочнике коэффициентов в программе «ГРАНД-Смета» приводится максимально возможный показатель. Соответственно, конкретное значение того или иного коэффициента может быть уточнено по согласованию с заказчиком строительства.

Так как оборудование в смете всегда выделяется отдельным видом работ, а иногда и отдельным разделом, дополнительные затраты к стоимости оборудования удобнее вводить в окне с параметрами сметы, в разделе **Коэффициенты к итогам**.

Добавляем сюда из справочника коэффициентов последовательно нужные строки затрат – перетаскиваем мышью. После чего при помощи группы настроек **Виды работ для начисления коэффициента** обязательно отмечаем, что эти коэффициенты должны применяться только на вид работ **Оборудование**. Для этого необходимо щелчком мыши снять флажок с первой строки **Применять для всех видов работ**, после чего ниже отметить флажком нужный вид работ.



Ещё один важный момент – *уровень начисления* коэффициентов, который указывается в первой колонке списка коэффициентов. Этот параметр определяет порядок одновременного применения нескольких коэффициентов.

Как правило, при одновременном применении коэффициенты должны перемножаться (тогда принято говорить, что коэффициенты применяются *нарастающим итогом*). В этом случае уровень следующего коэффициента должен быть больше, чем у предыдущего. Если в программе коэффициенты добавляются в список друг за другом, то по умолчанию именно так и получается. А если нужно выполнить сложение коэффициентов, то есть применить их независимо друг от друга к одной и той же исходной стоимости, и затем сложить полученные добавки, то уровень коэффициентов должен быть одинаковым.

Для дополнительных затрат к стоимости оборудования могут быть востребованы оба вышеуказанных способа применения, поэтому необходимо вводить в локальную смету эти данные в соответствии с методическими документами, а также по согласованию с заказчиком строительства или органами экспертизы.

Ввиду того, что стоимость оборудования, как правило, составляет значительную долю всех затрат по смете, даже мелкие неточности при расчёте стоимости оборудования могут иметь серьёзные последствия. Будьте особенно внимательны в ситуации, когда требуется ввести значения коэффициентов дополнительных затрат и определить последовательность их применения.

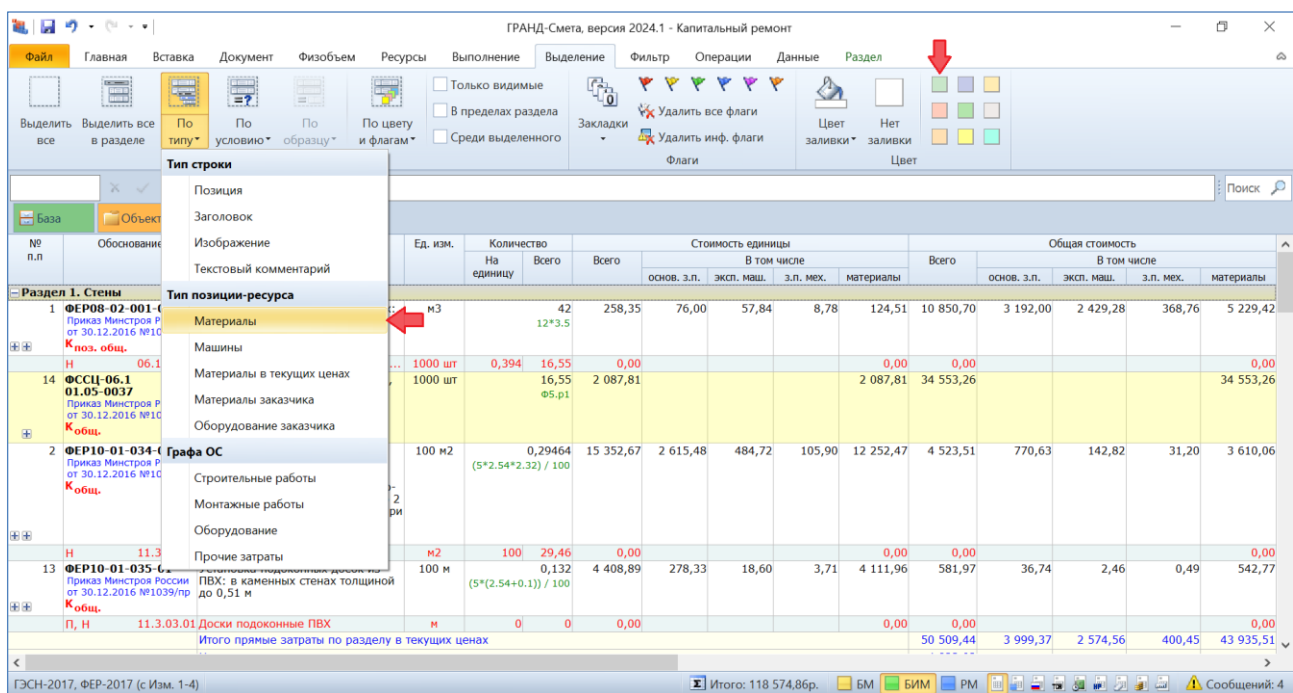
## Как сделать, чтобы в смете было наглядно видно, где материал, а где оборудование?

[\(смотреть видео\)](#)

Одно из многочисленных небольших и приятных удобств при работе в программе «ГРАНД-Смета» – это возможность визуально выделить в большой смете отдельные позиции или целые группы позиций с определёнными свойствами. Это позволяет экономить время при работе с документом.

Набор кнопок для заливки позиций сметы каким-либо цветом расположен на панели инструментов на вкладке **Выделение**. Здесь же находятся кнопки для автоматического выделения позиций **По типу**, **По условию** или **По образцу**.

Давайте сейчас выполним выделение **По типу** и выберем из выпадающего меню кнопки признак **Материалы**. В результате у нас в смете выделились все позиции, которые представляют собой материалы. Причём сразу все материалы: как те материалы, которые были добавлены в смету в базисных ценах из нормативной базы, так и материалы в текущих ценах по платёжным документам. Выбираем для них *зелёный цвет* заливки.



Далее аналогичным образом при помощи кнопки **По типу** выделяем в смете все позиции с оборудованием, после чего выбираем для них *синий цвет* заливки.

Быстро пролистывая документ, мы сразу видим, где какие затраты. Раскрасить смету также можно по этапам выполнения работ и по субподрядчикам. Или при проверке чужой сметы выделять цветом позиции, которые вызывают вопросы.

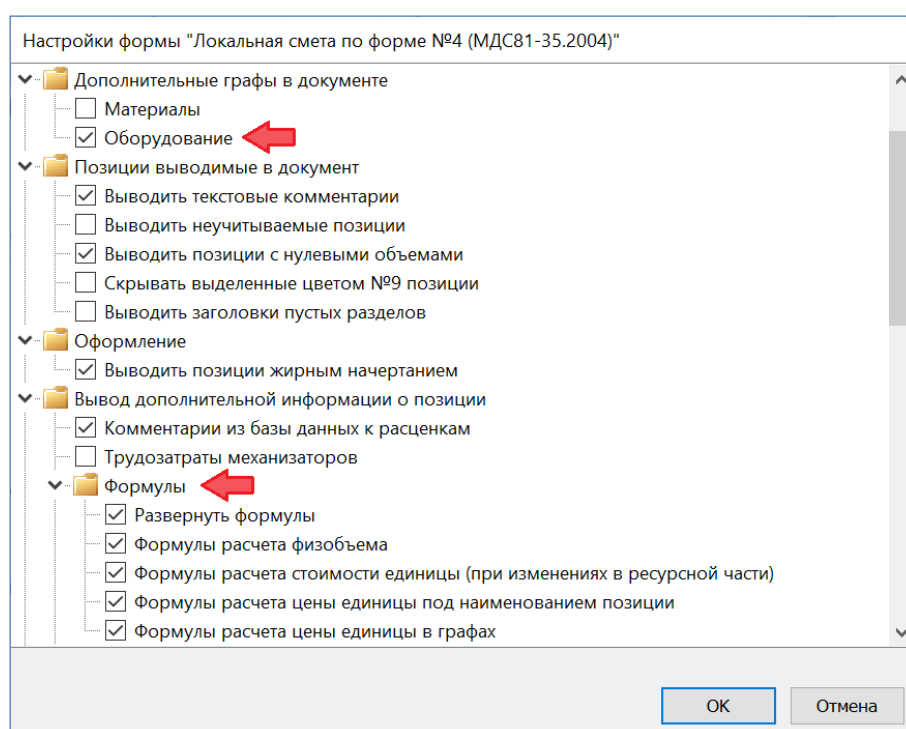
## Настройки показа расчёта стоимости позиции в выходном документе

[\(смотреть видео\)](#)

В нашу смету были добавлены ресурсы, стоимость которых указана по платёжным документам в виде формулы с исключением НДС и индекса инфляции. А для позиций с оборудованием в формуле расчёта цены единицы была использована переменная. Иногда бывает необходимо показать такие формулы в выходном документе.

Для этого в окне со списком настроек (которое появляется на экране в ходе формирования выходного документа в случае, если перед выводом формы был установлен флажок **Показать диалог настроек**) предусмотрены настройки в группе **Формулы**.

Если здесь включить опцию **Формулы расчета цены единицы под наименованием**, то под наименованием ресурса будет показана формула расчёта его стоимости. А если дополнительно поставить флажок **Развернуть формулы**, то вместо наименования переменной *EBPO* в формуле будет показано её числовое значение.



Кроме того, в ряде случаев при выводе на печать сметы с оборудованием можно включить в документе дополнительную графу, где показывается стоимость таких позиций – для этого необходимо поставить флажок в соответствующей настройке из группы **Дополнительные графы в документе**.