Работа с позициями в фактических ценах

(смотреть видео)

В данной части учебного курса предлагается обзор основных возможностей программы «ГРАНД-Смета» при добавлении в смету затрат по фактическим ценам.

Мы рассмотрим, как ввести в локальную смету отдельными позициями стоимость материалов или оборудования по фактической стоимости, а также как перейти от отпускных цен к сметным.

Содержание

| Материалы по фактической цене | 2 |
|--|-----|
| Как вручную добавить в смету позиции с фактической стоимостью ресурса? | 2 |
| Как учесть транспортные затраты в виде процента? | 10 |
| Оборудование | 14 |
| Как добавить в смету оборудование? | 14 |
| Как указать цену оборудования с учётом курса валюты? | 17 |
| Как добавить к стоимости оборудования дополнительные затраты? | 19 |
| Как сделать, чтобы в смете было наглядно видно, где материал, а где оборудование | ?22 |
| Настройки показа расчёта стоимости позиции в выходном документе | 23 |

Материалы по фактической цене

(смотреть видео)

Не всегда есть возможность взять для локальной сметы подходящие материалы из сборников нормативной базы, с последующим переводом базисной стоимости в текущий уровень цен при помощи индексов. И тогда приходится вводить в смету нужные затраты по фактическим ценам на основании платёжных документов.

Как вручную добавить в смету позиции с фактической стоимостью ресурса? (<u>смотреть видео</u>)

Предположим, что в проекте предусмотрена установка пластиковых оконных блоков нестандартного размера. И в смету требуется добавить стоимость оконных блоков, фурнитуры и подоконников по фактической стоимости.

Добавляем в смету три новых позиции, вслед за ранее добавленными расценками на установку оконных блоков и подоконных досок из ПВХ – пользуемся для этого кнопкой **Позиция** на панели инструментов на вкладке **Документ**. Вводим наименования новых позиций: *Оконный блок*, *Фурнитура* и *Подоконник*. Далее вводим в этих позициях соответствующие единицы измерения и количество – везде по 5.

| ي 😹 | 9 - (* - • | | | ГР | АНД-Смет | а, версия 202 | 24.1 - Капита | льный ремо | онт | | | | | _ | 0) | × |
|-----------|--|--|--|------------------------|---|--|------------------|----------------------|--------------------|------------------------|--------------------------------------|-----------------------|---------------------|--------------------|----------------------|------------|
| Файл | Главная Вставка | Документ Физобъем Ре | сурсы Вы | полнение | Выдел | ение Фи | льтр Оп | ерации | Данные | | | | | | | \diamond |
| Позици | Раздел Заголовок Заколови Комментарий вка новой строки | Доп. информация 🗟 Не учитывать Ф. Найти в норм. ба: информация 🗟 Назначить вид ра Работа с позицией | е бот * док | Вид умента* Пред | { f _x } Развернут формулы тавление | Раздел Деталь информации | ты ▼ изация ▼ | Гараметры | Оглавлени | е Итоги Д | А Техническая часть окумент | Справочники | и Гиперссыли | GI | | |
| 16 | 🗙 🗹 🏂 5 | | | | | | | | | | | | | | Поиск | P |
| 芸 База | С Объекты | Капитальный ремонт × | | | | | | | | | | | | | | |
| Nº R.C | Обоснование | Наименование | Велонии Кольски Стоимость единицы Стоимость единицы Сонимость единицы Сонимость единицы Велоник Общая сонимость Велоник Велоники Велоник Велоники < | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | На | Всего | Bcero | | Втом | числе | | Bcero | | Втом | нисле | | |
| 2 | ØEP10-01-034-07 | Установка в жилых и | 100 M2 | capturing | 0.29464 | 13 883.73 | 1 698.53 | эксп. маш. 289.60 | 3.n. Mex. 65.17 | материалы 11 895.60 | 4 090.70 | основ. з.п. 500.45 | эксп. маш. 85.33 | з.п. мех. 19.20 | материалы 3 504.9 | 42 |
| | Приказ Минстроя России о 30.12.2016 №1039/пр | т общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления | | (5*2.54* | 2.32) / 100 | | | | | | | | | | | |
| | H 11.3.02.0 | 3 Блоки оконные пластиковые | 4 ремонт х Количество Стоимость единицо Наименование Ед. изм. Количество Всего Всего В том числе в жильх и нах зданику соконных ПВХ профилей: 100 м2 0,29464 13 883,73 1 698,53 289,60 6 (5*2,54*2,322) / 100 суливание 100 м2 (5*2,54*2,322) / 100 1 698,53 289,60 6 в кильх и них зданику с спицику с спицику с спицику с спицику с спицику с спицику с спицику с спицику с с спицику с с с спицику с с с с спицику с с с с с с с с с с с с с с с с с с с | | | | | | | | 0,00 | | | | 0,0 |)0 |
| 13 | ФЕР10-01-035-01 Приказ Минстроя России о 30.12.2016 №1039/пр | Установка подоконных досок из пВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м | ремонт х Представление информации ремонт × На Всего Стоимость однинцы именование Ед. изм. На Всего Всего В том числе жилых и халых и ха | | | | | | | | 552,30 | 23,86 | 1,47 | 0,30 | 526,9 | 17 |
| | П, Н 11.3.03.0 |)1 Доски подоконные ПВХ | м | | 0 0 | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | | | | 0,0 |)0 |
| 14 + | | Оконный блок | Наименование Ед. изм. На вего единицу Количество единицу Стоимость единицы На вело в жильх и соснов. зл. мах. ов из ПВХ профиленх, ов из ПВХ профиленх, ов из ПВХ профиленх, ов из ПВХ профиленх, ов из ПВХ профиленх, издьо проема до 2 м2 створчатах, в том числе орина. (стякуана) 100 м2 0,29464 (5*2.54*2.32) / 100 13 883,73 1 698,53 289,60 65,1 Оргнах (откуанама, ротно-откуанама) с дацьо проема до 2 м2 створчатах, в том числе при чим створок стенах инстворок стенах инкой до,51 м м2 100 29,46 0,00 — — в Коменнык Сленах инкой до 0,51 м м2 100 29,46 0,00 — — инсай блок шт 5 1 4 184,06 180,75 11,11 2,2 инсай блок шт 5 — — — — играние затраты по разделу в базисных ценах кариче расходы 4 3 … … … | | | | | | | | | | | | | |
| 15 15 | | Фурнитура | компл | | 5 | | | | | | | | | | | |
| 16 | | Подоконник | шт | 5 | | | | | | | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты по раздел | компл 5 | | | | | | | | 22 912,38 | 4 481,97 | 2 989,84 | 473,10 | 15 440,5 | 57 |
| æ | | Накладные расходы | | | | | | | | | 5 439,70 | | | | | |
| æ | | Сметная прибыль | 3 342,87 | | | | | | | | | | | | | |
| ···· | . 2. 0 | итого по разделу 1 Стены | 3 342,87 Стены 31 694,95 | | | | | | | | | | | | | |
| < | I Z. UKHA | | | | | | | | | | | | | | ; | > |
| ГЭСН-20 | 17, ФЕР-2017 (с Изм. 1-4) | | | | | | Σ | Итого: 40 6 | 583,09p. | 🗕 БМ 📃 В | им 📃 РМ | | | J 🗄 🔺 | Сообщени | й: 4 |

В качестве обоснования новых позиций требуется ввести ссылку на конкретный платёжный документ. Причём это должно быть одинаковое обоснование для всех трёх позиций.

Выделяем позиции, с зажатой на клавиатуре клавишей **Ctrl** щёлкая левой кнопкой мыши по колонке **Обоснование**, так как именно в эти ячейки надо ввести одинаковый текст. После чего на последней выделенной ячейке нажимаем клавишу **Enter** и вводим нужное обоснование с номером и датой счёт-фактуры. Этот текст сразу вводится во все выделенные ячейки, которые при этом обведены контуром.

| N | 0 | Обоснование | Наименование | Ел. изм. | Количе | ство | | Сто | имость елини | ны | |
|------------|----|---|---|----------|------------|-----------------------------|-----------|-------------|--------------|-----------|-----------|
| п. | п | | | | Ha | Всего | Всего | | Втом | числе | |
| | | | | | единицу | | | основ. з.п. | эксп. маш. | з.п. мех. | материалы |
| + | 2 | ФЕР10-01-034-07 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадых проема до 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления | 100 M2 | (5*2.54*2 | 0,29464 32) / 100 | 13 883,73 | 1 698,53 | 289,60 | 65,17 | 11 895,60 |
| | | H 11.3.02.03 | Блоки оконные пластиковые | м2 | 100 | 29,46 | 0,00 | | | | 0,00 |
| + + | 13 | ФЕР10-01-035-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр | Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м | 100 м | (5*(2.54+0 | 0,132 .1)) / 100 | 4 184,06 | 180,75 | 11,11 | 2,28 | 3 992,20 |
| | | П, Н 11.3.03.01 | Доски подоконные ПВХ | м | 0 | 0 | 0,00 | | | | 0,00 |
| | 14 | Счёт-фактур | Оконный блок | ШТ | | 5 | | | | | |
| Ð | 15 | Счёт-фактур | Фурнитура | компл | | 5 | | | | | |
| Ð | 16 | Счёт-фактур | Подоконник | ШТ | | 5 | | | | | |

Именно так работает операция *мультиредактирования*. Эта операция позволяет значительно экономить время при вводе одинакового текста или выполнении однотипных вычислений для группы позиций сметы.

Теперь нам требуется рассчитать стоимость ресурсов в этих позициях. Текущая цена каждого ресурса указана в платёжном документе. Вводим её как стоимость единицы в колонку для материалов, по каждому ресурсу отдельно.

| ۵. | 9 • (* • • | | | ГРА | НД-Смет | а, версия 202 | 24.1 - Капита | льный ремо | онт | | | | | - | D > | × |
|--|---|---|---|----------------------------|---|--|------------------|---------------|-----------|--------------|--------------------------------------|-------------|---------------|---------------|---------------------------------------|-----|
| Файл | Главная Вставка | Документ Физобъем Рес | урсы Вь | полнение | Выде/ | тение Фи | льтр Оп | ерации | Данные | | | | | | | \$ |
| Станования и позиции Позиции Встан | Раздел • Заголовок Заколови (кланика) Комментарий вка новой строки | Доп. информация Назначить вид раб Работа с позицией | от * док | Вид Р умента * Предс | {fr} Развернут формулы тавление | Раздел Детали информации | ты * изация * | | Оглавлени | е Итоги Д | А Техническая часть окумент | Справочник | и Гиперссыл | C/I | | |
| 16 | 🗙 🖌 🏂 20 | 000,00 | | | | | | | | | | | | | Поиск | ٩ |
| 🖶 База | Объекты | Капитальный ремонт × | | | | | | | | | | | | | | |
| Nº | Обоснование | Наименование | Ед. изм. | Колич | ество | | Сто | имость едини | цы | | | (| бщая стоимост | ь | | ^ |
| n.n | | | | Ha | Всего | Bcero | | В том | числе | | Всего | | В том | числе | | |
| | AFD10 01 034 03 | M | 100 | единицу | 0.00464 | 40.000.70 | ОСНОВ. З.П. | эксп. маш. | 3.п. мех. | материалы | 4 000 70 | ОСНОВ. З.П. | эксп. маш. | 3.п. мех. | материалы | |
| | Ориказ Минстроя России о 30.12.2016 №1039/пр | установка в жилах и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных) поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления | 100 M2 | (5*2.54*2 | 0,29404 1.32) / 100 | 12 003,73 | 1 098,55 | 289,00 | 63,17 | 11 893,00 | 4 090,70 | 500,45 | 62,53 | 19,20 | 3 304,9. | 2 |
| | H 11.3.02.0 | 03 Блоки оконные пластиковые | м2 | 100 | 29,46 | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | | | | 0,0 | 0 |
| 13 | ФЕР10-01-035-01 Приказ Минстроя России о 30.12.2016 №1039/пр | Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м | 100 M | (5*(2.54+) | 0,132 0.1)) / 100 | 4 184,06 | 180,75 | 11,11 | 2,28 | 3 992,20 | 552,30 | 23,86 | 1,47 | 0,30 | 526,9 | 7 |
| | П, Н 11.3.03.0 | 01 Доски подоконные ПВХ | м | 0 | 0 | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | | | | 0,0 | 0 |
| 14 | Счёт-фактура № 408 | Оконный блок | ШТ | | 5 | 15 000,00 | | | | 15 000,00 | 75 000,00 | | | | 75 000,0 | 0 |
| 15 | Счёт-фактура № 408 | Фурнитура | компл | | 5 | 3 000,00 | | | | 3 000,00 | 15 000,00 | | | | 15 000,0 | 0 |
| 16 | Счёт-фактура № 408 | Подоконник | ШТ | | 5 | 2 000,00 | | | | 2000,00 | 10 000,00 | | | | 10 000,0 | 0 |
| | | Итого прямые затраты по раздели | в базисны | х ценах | | | | | | | 122 912,38 | 4 481,97 | 2 989,84 | 473,10 | 115 440,5 | 7 |
| æ | | Накладные расходы | слення м2 100 29,68 0,00 <t< td=""><td></td><td></td><td></td><td></td></t<> | | | | | | | | | | | | | |
| æ | | Сметная прибыль | кладные расходы 5 439,70 еенная прибыль 3 342,87 еенная прибыль | | | | | | | | | | | | | |
| æ | Снетная прибыль 3 342,87 Итого по разделу 1 Стены 131 694,95 | | | | | | | | | | | | | | | |
| – Раздел | а 2. Окна | | | | | | | | | | | | | | | × |
| FOCU DO | 17 000 2017 (- 14 1 4) | | | | | | | 4 140.0 | 02.00- | | | | | | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | |
| TECH-20 | 17, ФЕР-2017 (С Изм. 1-4) | | | | | | 2 | vitoro: 140 6 | 83,09p. | | | | | ـــ الله الله | сообщении | 1:4 |

Но на этом нельзя останавливаться – следующим шагом надо указанные текущие цены материалов перевести в базисный уровень цен делением на индекс инфляции, а заодно аналогичным образом избавиться от НДС.

Для наглядности последующих действий немного раздвинем колонку, где указана стоимость единицы для материалов. При работе в бланке локальной сметы всегда можно без ограничений изменить ширину любой колонки.

Далее снова применяем операцию *мультиредактирования*. Сначала выделяем эти три позиции, только теперь с зажатой на клавиатуре клавишей **Ctrl** щёлкаем левой кнопкой мыши по колонке с ценой материалов. После чего на последней выделенной ячейке нажимаем клавишу **Enter**. Ячейки с ценой материалов точно так же обводятся контуром, но в отличие от предыдущего случая сейчас в этих ячейках имеется разное содержимое – поэтому в общем поле ввода *текущее значение* редактируемых ячеек отображается как специальный символ в виде двунаправленной стрелки.

К этому текущему значению справа или слева от него можно добавить любой текст. В нашем случае справа без пробелов приписываем действия: сначала *разделить на 1,2*, а затем ещё *разделить на 6,75*.

| Nº | Обоснование | Наименование | Ед. изм. | Количе | ество | | | Стоимост | ь единицы | |
|-----|---|---|----------|------------|-----------------------|-----------|-------------|------------|-------------|-------------------|
| n.n | | | | Ha | Всего | Всего | | | В том числе | 2 |
| | | | | единицу | | | основ. з.п. | эксп. маш. | з.п. мех. | материалы |
| 2 | ФЕР10-01-034-07 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления | 100 m2 | (5*2.54*2 | 0,29464 .32) / 100 | 13 883,73 | 1 698,53 | 289,60 | 65,17 | 11 895,60 |
| | Н 11.3.02.03 | Блоки оконные пластиковые | м2 | 100 | 29,46 | 0,00 | | | | 0,00 |
| 13 | ФЕР10-01-035-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр | Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м | 100 м | (5*(2.54+0 | 0,132 .1)) / 100 | 4 184,06 | 180,75 | 11,11 | 2,28 | 3 992,20 |
| | П, Н 11.3.03.01 | Доски подоконные ПВХ | м | 0 | 0 | 0,00 | | | | 0,00 |
| 14 | Счёт-фактура № 408 | Оконный блок | ШТ | | 5 | 15 000,00 | | | | 15000,00/1.2/6.75 |
| 15 | Счёт-фактура № 408 | Фурнитура | компл | | 5 | 3 000,00 | | | | 3000,00/1.2/6.75 |
| 16 | Счёт-фактура № 408 | Подоконник | ШТ | | 5 | 2 000,00 | | | | ⊷/1.2/6.75 |

В качестве общего поля ввода при мультиредактировании также можно было бы использовать длинное текстовое поле под панелью инструментов.

Теперь в каждой из выделенных позиций к исходной текущей цене материала, которая там была указана, дописалась одинаковая формула – и в результате мы получили базисные цены материалов без НДС.



Такая цепочка вычислений характерна при использовании в смете индексации к СМР. Этот расчёт предполагает, что все прямые затраты в смете рассчитываются в базисных ценах, а общий индекс перевода в текущие цены применяется к базисной стоимости с учётом накладных расходов и сметной прибыли.

Если же в смете осуществляется индексация по статьям затрат, то обратный пересчёт текущих цен ресурсов в базисный уровень не требуется. Для того чтобы теперь продемонстрировать этот пример, отменяем предыдущие действия по вводу цен ресурсов. После чего нажатием клавиши **F6** на клавиатуре открываем окно с параметрами сметы и в разделе **Индексы** переключаем способ применения индексов на вариант **Применять индексы по статьям затрат в каждой позиции сметы**.

Далее выделяем три позиции с добавленными материалами и указываем для них настройку **Начальный уровень цен** – **Текущие цены**. Для этого необходимо щелчком правой кнопки мыши на любой из выделенных позиций вызвать контекстное меню и выбрать там в группе **Начальный уровень цен** вариант **Текущие цены**.



В данном случае важно, чтобы нужный начальный уровень цен в позициях был задан до того, как мы будем вводить для них значение цены ресурса. Те позиции сметы, где указана начальная стоимость в базисных ценах с последующей индексацией, показываются в документе обычным чёрным цветом — тогда как позиции, для которых начальная стоимость должна быть указана сразу в текущих ценах, показываются *синим цветом*.

Теперь вводим для этих позиций те же самые текущие цены ресурсов согласно счёт-фактуре из обоснования. Ранее мы предположили, что все цены в этом платёжном документе указаны с учётом НДС – поэтому ещё раз используем уже хорошо знакомую нам операцию мультиредактирования для добавления к каждому значению одинакового действия: *разделить на 1,2*.

| N | ō | Обоснование | Наименование | Ед. изм. | Количе | ество | | | Стоимост | ь единицы | |
|----------|----|---|---|----------|------------|----------------------------|-----------|-------------|------------|-------------|--------------|
| п | .п | | | | Ha | Всего | Всего | | | В том числе | |
| | | | | | единицу | | | основ. з.п. | эксп. маш. | з.п. мех. | материалы |
| | 2 | ФЕР10-01-034-07 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления | 100 m2 | (5*2.54*2 | 0,29464 32) / 100 | 13 883,73 | 1 698,53 | 289,60 | 65,17 | 11 895,60 |
| | | H 11.3.02.03 | Блоки оконные пластиковые | м2 | 100 | 29,46 | 0,00 | | | | 0,00 |
| . | 13 | ФЕР10-01-035-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр | Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м | 100 м | (5*(2.54+0 | 0,132 .1)) / 100 | 4 184,06 | 180,75 | 11,11 | 2,28 | 3 992,20 |
| | | П, Н 11.3.03.01 | Доски подоконные ПВХ | м | 0 | 0 | 0,00 | | | | 0,00 |
| Đ | 14 | Счёт-фактура № 408 | Оконный блок | ШТ | | 5 | 15 000,00 | | | | 15000,00/1.2 |
| Ŧ | 15 | Счёт-фактура № 408 | Фурнитура | компл | | 5 | 3 000,00 | | | | 3000,00/1.2 |
| Đ | 16 | Счёт-фактура № 408 | Подоконник | ШТ | | 5 | 2 000,00 | | | | →/1.2 |

В полученной локальной смете материалы в базисных ценах из сборников нормативной базы будут умножаться на заданные в смете индексы к материалам, и далее складываться с материалами, которые введены по платёжным документам сразу в текущих ценах. При этом промежуточные итоги по статьям затрат будут рассчитываться в текущих ценах.

Отметим, что новая Методика определения сметной стоимости строительства, утверждённая приказом Минстроя России от 4 августа 2020 года № 421/пр, также допускает возможность использования в сметном расчёте информации о стоимости материальных ресурсов, которая введена в локальную смету сразу в текущем уровне цен. Но в таком случае эта стоимость должна быть определена на основании *конъюнктурного анализа*, а материальному ресурсу в смете вместо произвольного обоснования следует присвоить сложный шифр/код, состоящий из буквенного обозначения **ТЦ** и пяти групп цифр.

В программе «ГРАНД-Смета» предусмотрена возможность при составлении локальной сметы вызвать из контекстного меню позиции с материальным ресурсом в текущем уровне цен специальное отдельное окно для автоматического формирования необходимого шифра данного ресурса.

| ۲. | 9 • (* • • | | | ГРАНД-Смет | а, ве | рсия 2 | 024.1 - Капита | альный ре | монт | | | | | _ | | < |
|--------------|---|--|---|-----------------------------------|----------|---------------|------------------------|-----------|-----------------|------------------------|------------------|-----------------------|------------------------|--------------------|-----------------------|-----|
| Файл | Главная Вставка | Документ Физобъем Рес | урсы Вь | полнение Выде | - | Прес | бразовать в | заголовок | | - | | | | | | ۵ |
| Позици | Раздел Раздел Заголовок | Не учитывать Доп. | e | Вид Развернут | ي م | Доп. Не уч | информация читывать | С | F3 trl+Num / | Σ Итоги | А Техническая | Справочник | и Гиперссыл | си | | |
| Вста | Комментарий вка новой строки | информация 🖮 Назначить вид ра Работа с позицией | бот т док | умента • формуль Представление | 1 | Подч | иненная поз | ция | | - Д | часть окумент | • | * | | | |
| 14 | × 🗸 🖍 5 | | Новосник Гореобразовать в заголовок Ви Румитивать Греобразовать в заголовок Данник Вид Равосник Греобразовать в заголовок Данник Вид Равосник Греобразовать в заголовок Данник Вид Равосник Сигн Данник Вид Равосник Сигн Документа Равосник Сигн Сигн Даниенование Ед. изм. Количество- На Весто ариниц Вырезать Сtrl+X Наименование Ед. изм. Количество- на Весто дариниц Посчиненая позиция Параметры вставки: Количество- ная Наименованиях оконных 100 м2 0,29464 Параметры вставки: Сtrl+X Вынах задинях оконных за ПВХ профилей: ва подоконных степах я в оподоконных степах я до 0,51 м 100 м 0,120 29464 Выделить все в разделе Shift+Ctrl+A Добавить в закладки 3 00 (51 м Удалить Del Спок ит 0<0 Халить Del Опок ит 3 000,00 100 100 м <t< td=""><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>Поиск</td><td>P</td></t<> | | | | | | | | | | | Поиск | P | |
| 📇 База | Объекты | Аоп. Вид. информация № Назначить вид работ № Вид. документа № Работа с позицией Пре Капитальный ремонт × нование № Наименование Ед. юм. Кол Наименование Ед. юм. Кол наменование Самариания констика 100 м2 (5*2.54 поворотных (склидных, поворотных (склидных, поворотно-склидных) (склидных, поворотных (склидных, поворотно-склидных) (склидных, поворотно-склидных) (склидных, поворотно-склидных, поворотно-склидных, поворотно-склидных, поворотно-склидных, поворотно-склидных, поворотно-склидных, поворотно-склидных, (склидных, склидных, поворотно-скл | | | | Coop | мировать ши | фр ресур | ca | | | | | | | |
| № п.п | Главная Вставка Документ Физобъем Ресурсы В Раздел • Долумент Физобъем Ресурсы В Раздел • Дол. Долумент Физобъем Ресурсы В Раздел • Дол. Динатизь виорм. базе Дол. Динатизь виорм. Дол. Динатизь виорм. Дол. Дол. Динатизь виорм. Дол. Динатизь виорм. Дол. Дол. Динатизь виорм. Дол. Динатизь виорм. Дол. Дол. Динатизь виорм. Дол. Дол. Динатизь виорм. Дол. Дол. Дол. Дол. Динатизь виорм. Дол. Дол. Динатизь виорм. Дол. Дол. | | | Количество На Всего | | Коп | вать провать: | | Ctrl+X | | Bcero | C | бщая стоимост В том | ь нисле | | ^ |
| 2 | ФЕР10-01-034-07 | Установка в жилых и | 100 M2 | единицу 0,29464 | | b 1 | à 🔉 | | | материалы 11 895,60 | 4 090,70 | основ. з.п. 500,45 | эксп. маш. 85,33 | з.п. мех. 19.20 | материалы 3 504,92 | 2 |
| | Приказ Минстроя России о 30.12.2016 №1039/пр | общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: | | (5*2.54*2.32) / 100 | 2 | Пара | аметры вста | вки: | | | | | | | | |
| | | поворотных (откидных) с площадью проема до 2 м2 | | | | Ê | | | | | | | | | | |
| æ æ | | трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления | | | | Свер | нуть раздел | | | | | | | | | |
| | H 11.3.02.0 | 3 Блоки оконные пластиковые | м2 | 100 29,46 | | Выде | лить все в ра | зделе Sh | ift+Ctrl+A | 0,00 | 0,00 | | | | 0,00 | 0 |
| 13 | ФЕР10-01-035-01 Приказ Минстроя России о 30.12.2016 №1039/пр | Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м | 100 M | 0,132 (5*(2.54+0.1)) / 100 | | Доба | вить в заклад | ки | | 3 992,20 | 552,30 | 23,86 | 1,47 | 0,30 | 526,97 | 7 |
| | П, Н 11.3.03.0 | 01 Доски подоконные ПВХ | м | 0 0 | \times | Удал | ИТЬ | | Del | 0,00 | 0,00 | | | | 0,00 | o |
| 14 ••• | Счёт-фактура № 408 | Оконный блок | шт | 5 | 1 | 5 000,0 | 0 | | | 15 000,00 | 75 000,00 | | | | 75 000,00 | ð |
| 15 ± | Счёт-фактура № 408 | Фурнитура | компл | 5 | | 3 000,0 | 00 | | | 3 000,00 | 15 000,00 | | | | 15 000,00 | ð |
| 16 ± | Счёт-фактура № 408 | Подоконник | шт | 5 | | 2 000,0 | 0 | | | 2 000,00 | 10 000,00 | | | | 10 000,00 | 0 |
| | | Итого прямые затраты по раздел | у в текущих | ценах | | | | | | | 122 912,38 | 4 481,97 | 2 989,84 | 473,10 | 115 440,5 | 7 |
| æ | | Накладные расходы | | | | | | | | | 5 439,70 | | | | | |
| (H) | | Сметная прибыль | адные расходы ная прибыль | | | | | | | | 3 342,87 | | | | | |
| | | Итого по разделу 1 Стены | | | | | | | | | 131 694,95 | | | | | |
| ⊢Раздел ≺ | 1 2. Окна | | того прямые затраты по разделу в текущих ценах акладные расходы метная прибыль того по разделу 1 Стены | | | | | | | | | | | | > | ~ |
| ГЭСН-20 | 17, ФЕР-2017 (с Изм. 1-4) | 234-07 установка в жилых и общественных зданиях оконных торой яссии ог общественных зданиях оконных товоротных поворотных | | | | | Σ | Итого: 14 | 0 683,09p. | 🗌 БМ 📃 І | БИМ 📃 РМ | | | J 🖉 🔺 | Сообщений | : 4 |

Формирование шифра ресурса в окне осуществляется путём ввода всех предусмотренных исходных элементов: 1. Код группы КСР, к которой относится данный ресурс; 2. Код субъекта Российской Федерации, на территории которого находится производитель (поставщик); 3. ИНН производителя (поставщика); 4. Дата, соответствующая уровню ценовых показателей в обосновывающих документах; 5. Указание на учёт в цене ресурса затрат на его перевозку.

| Формирование шифра строительного р | ресурса | | × |
|---|--|--|----------------------------|
| Строительным ресурсам, цена которых состоящий из буквенного обозначения | определена в соответствии с полож «ТЦ» и пяти групп цифр: | кениями пунктов 13 - 21 Методики, при | сваивается шифр/код, |
| 1. Код группы КСР, к которой относится | pecypc: | | |
| 🖲 Код группы КСР | например, 64.4.03.02 | Изменить | |
| Вместо кода группы допускается у цифр, например, 64.4.00.00. | казывать код раздела (части, книг | и) с указанием нулей в недостающих гр | ууппах |
| Для строительных ресурсов, не подлеж | ащих включению в КСР, вместо код | а группы указывается следующая комбі | инация цифр: |
| 🔵 101 - для технологического обору | дования | | |
| 🔵 102 - для материальных ресурсов | индивидуального изготовления | | |
| 🔵 103 - для инженерного оборудова | ния индивидуального изготовления | 1 | |
| О 104 - для производственного и хо | зяйственного инвентаря, в том чис | ле мебели | |
| 🔵 105 - для лабораторного оборудов | ания | | |
| 🔵 106 - для транспортных средств | | | |
| 🔵 107 - для инструмента, используе | мого в целях осуществления технол | югических процессов | |
| 2. Код субъекта Российской Федерации, | на территории которого находится | производитель (поставщик) ресурса: | |
| | ~ | | |
| | | | |
| 3. ИНН производителя (поставщика): | например, 7719775602 | Изменить | |
| 4. Уровень ценовых показателей в соот | ветствии с обосновывающими отпу | скную (сметную) цену документами: | выберите дату |
| 5. Учет в отпускной цене затрат на пер | евозку строительного ресурса: | | |
| 🔵 01 - с учетом затрат на перевозку | | | |
| 🔵 01-1 - с частичным учетом затрат | на перевозку до промежуточной то | чки | |
| 🖲 02 - без учета затрат на перевозк | Ý | | |
| | 0 407 | | |
| Итоговый шифр строительного ресурса: | Отсутствует код группы КСР, отсут | ствует код субъекта РФ,отсутствует ИНІ | производителя(поставщика), |
| | | | ОК Отмена |

Вышеуказанные элементы можно вводить в ручном режиме или выбирать из предложенного перечня вариантов. В частности, при вводе кода группы КСР можно нажать находящуюся рядом кнопку **Изменить** и открыть окно с оглавлением Классификатора строительных ресурсов в используемой нормативной базе, где предусмотрен поиск по ключевым словам (как в оглавлении КСР, так и по наименованию отдельных позиций).

Аналогично, если при вводе ИНН производителя (поставщика) нажать находящуюся рядом кнопку **Изменить**, то открывается дополнительное окно **Выбор ИНН**, где отображаются все организации из справочника подписей, для которых в справочнике был добавлен реквизит **ИНН**.

Нажатием кнопки **ОК** сформированный в этом окне шифр ресурса копируется в колонку **Обоснование** для текущей позиции сметы.

Программа «ГРАНД-Смета»

| ۹. 🔒 | 9 - (1 | | | ГРАНЛ. Смата величе 2024.1 - Калитавсицый пемичит | - | | < |
|---------|---|----------------------------------|---------------------|---|-----|------------|-----|
| | | | | Формирование шифра строительного ресурса Х | | | |
| Файл | Главная Вставка | Документ | Физобъем Ре | с Строительным ресурсам, цена которых определена в соответствии с положениями пунктов 13 - 21 Методики, присваивается шифр/код, остоящий из биланияст обозначения и Т1 к и лати групп цифо: | H | | 8 |
| | | у отменить | Опазад | состоящия из суместного соссидентия «тер» и тили трупп цифр. | | | |
| Вставит | 4 Konировать * | 🖓 Вернуть 💌 | 🅑 Вперед 💌 | | | | |
| - | | 🗙 Удалить | 🔰 Вверх | • Код группы КСР | | | |
| | Буфер обмена | Редактирование | Переход | Вместо кода группы допускается указывать код раздела (части, книги) с указанием нулей в недостающих группах | | | |
| 16 | X 🗸 🖋 T | Ц_11.3.03.01_50_6 | 5630008994_05.1 | цифи, например, оч.ч.ок.ок. 0. Лия строительных ресулсов, не поллежаних включению в КСР, вместо кола спуплы указывается спелуонная комбинания нифо | | Поиск | ٩ |
| База | Объекты | Капитальный рем | X THON | О 101 - для технологического оборудования | | | |
| NO | Oferman | | | 0 102 - для материальных ресурсов индивидуального изготовления | | | |
| n.n | Оооснование | паиме | енование | 103 - для инженерного оборудования индивидуального изготовления | | | ^ |
| | | | | 104 - для производственного и хозяйственного инвентаря, в том числе мебели | | материалы | |
| 2 | ΦΕΡ10-01-034-07 | Установка в жи | лых и | 0105 - для лабораторного оборудования | ,20 | 3 504,92 | 2 |
| | 30.12.2016 №1039/пр | блоков из ПВХ | профилей: | 0106 - для транспортных средств | | | |
| | | поворотных (от поворотно-отки | кидных, идных) с | ○ 107 - для инструмента, используемого в целях осуществления технологических процессов | | | |
| | | площадью прое | ема до 2 м2 | Кол объекта Российской Фелерации, на территории которого находится произволитель (поставшик), респоса: | | | |
| | | наличии створо | ок глухого | код сублекта госсилского чедерации, на территории которого находится роководителю (поставщик) ресурса. 50. Мохарская связа бласть. | | | |
| ₩.₩ | H 113.02 | остекления | DIRECTWOOD NO. | | | 0.00 | 0 |
| 13 | ΦΕΡ10-01-035-01 | Установка подо | конных досок из | 3. ИНН производителя (поставщика): 6630008994 Изменить | ,30 | 526,9 | 7 |
| | Приказ Минстроя России о 30.12.2016 №1039/пр | ПВХ: в каменны толщиной до 0, | ых стенах 51 м | | | | |
| | П, Н 11.3.03. | 01 Доски подокон | ные ПВХ | 4. Уровень ценовых показателей в соответствии с обосновывающими отпускную (сметную) цену документами: 05.10.2020 | | 0,00 | D |
| 14 | ТЦ_11.3.02.03_50 | Оконный блок | | | | 75 000,00 | 5 |
| | | | | Учет в отпускной цене затрат на перевозку строительного ресурса: | | | |
| 15 | ТЦ 11.3.02.03 50 | Фурнитура | | 01 - с учетом затрат на перевозку | | 15 000,0/ | 0 |
| | 6630008994_05.10.20 | 02 | | 01-1 - с частичным учетом затрат на перевозку до промежуточной точки | | | |
| | ali | | | • 02 - без учета затрат на перевозку | | | |
| 16 | ТЦ_11.3.03.01_50 6630008994_05.10.20 | Подоконник | | | | 10 000,00 |) |
| | ali i | | | Итоговый шифо строительного ресурса: ПЦ 11.3.03.01.50.6630008994.05.10.2020.02 | 1 | | |
| | | Итого прямые з | затраты по разде. | | ,10 | 115 440,57 | ′ _ |
| < | | Накладные рас | ходы | ОК Отмена | | > | |
| ГЭСН-20 | 17, ФЕР-2017 (с Изм. 1-4 |) | | 🔳 | Δ | Сообщений | : 4 |

Кроме того, этой позиции сметы присваивается специальный признак, указывающий, что материальный ресурс отсутствует в сметно-нормативной базе – данная настройка расположена в окне с дополнительной информацией о позиции в разделе **Прочее**.

| 💐 Допол | інительная инф | ормация о позиции | | × |
|--|--|--|---|---------|
| N♀ | Обосновани | e: | Наименование: | |
| 16 | ТЦ_11.3.0 | 3.01_50_6630008994 | Подоконник | ^ |
| Примечан | ия: | Измеритель: | | ~ |
| | | шт | | |
| Физобт | ъем | Прочее | | |
| ✓ Вид ра К-ті 198 ✓ Коэффі Сво | бот ык НРиСП 34г. ициенты одка | Способ формирования | цены при расчете в базисных ценах настройкой для всей сметы азисной цены эимостей ресурсов | |
| Индеко | СЫ | Коэффициент зимнего | удорожания | |
| Pecypc Пер | : ревозка | Код: | | Стереть |
| Проче | e | Коэффициент | зимнего удорожания не задан | ^ |
| Итоги | | | | \sim |
| Состав Комме Гиперс Выполі | в работ ентарии ссылки нение | Прочее Отсутствует в ФР Не начислять тер | СН 🔽 ПЗ синхронизі уриториальную поправку к базе 2001г. | ированы |
| ≱ кац | | Средний разряд | работы Исполнитель | ~ |
| Преды | дущая позиция | Следующая пози | ция | ОК |

Заметим, что такие позиции (с признаком **Отсутствует в ФРСН**, стоимость которых определена на основании конъюнктурного анализа) обозначаются в локальной смете специальным значком, который расположен под обоснованием позиции.

При подведении итогов по смете суммарная стоимость таких позиций показывается отдельной строкой в составе общей сметной стоимости – в полном соответствии с формами локальных сметных расчётов, которые содержатся в новой Методике.

Не забывайте, что как в платёжных документах, так и при коньюнктурном анализе чаще всего фигурируют отпускные цены, без учёта доставки и хранения материалов на приобъектном складе. Поэтому следующим шагом необходимо рассчитать сметную стоимость добавленных материалов с учётом *транспортных затрат* и заготовительно-складских расходов.

Как учесть транспортные затраты в виде процента?

(смотреть видео)

Транспортные затраты для материалов могут определяться исходя из фактической схемы доставки – тогда мы выполняем расчёт по имеющимся нормативам на перевозку строительных грузов для известного расстояния перевозки и класса груза, а также указанной массы груза. Либо по согласованию с заказчиком строительства транспортные затраты для материалов могут быть учтены в смете поправочным коэффициентом к отпускной стоимости материалов.

А размер заготовительно-складских расходов в процентах от стоимости материалов приводится, например, в технической части сборника сметных цен на материалы в нормативной базе.

| 🏦 💭 🗉 🗸 🤫 😴 ГРАНД-Смета 2020.1 - 1 | Тех. часть ФССЦ. Федеральные сметные цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве | - 6 × |
|--|---|-------|
| Файл Главная Вставка Документ Физобъем Р | Ресурсы Выполнение Выделение Фильтр Операции Данные | ۵ |
| Дераздел - Заголовок Позиция Комментарий Вставка строки | ь Вид Развернуть Разв | |
| 🛛 🕹 🗸 🏑 🛵 « Сборники сметных цен 🕨 ФССЦ. С | Федеральные снетные цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве | |
| 🔚 База 🔽 Объекты 🖹 Капитальный ремонт 🗙 🔤 Тех | ех. часть ФССЦ. Федеральные сметные цены на материалы, и: × | |
| ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ Ш. ПРИЛОЖЕНИЯ Ш. ПРИЛОЖЕНИЯ Приложение 2. Лесоматериалы Приложение 3. Трубы стальные, чугунные, асбестоц Приложение 4. Материалы верхнего строения пути 1 Приложение 6. Острупорные материалы и изделия Приложение 8. Строительные конструкции помыш Приложение 10. Среванные конструкции порыш Приложение 11. Арматура товарная для железобето Приложение 13. Алтык конструкции промышленны Приложение 13. Алтык конструкции промышленны Приложение 14. Материалы и изделия для санитарн Приложение 15. Бетонные, железобетонные и кераа | 1. CHEWE DEDUCATE: 1. COURSE DEDUCATE | |

Проценты транспортных затрат и заготовительно-складских расходов для конкретного строительного предприятия более или менее постоянны. Их было бы удобно добавить в *справочник коэффициентов*, чтобы каждый раз заново не вводить нужное значение в локальную смету, а копировать в смету готовый коэффициент из справочника.

Вызываем в программе справочник коэффициентов. Кнопка Справочники расположена на панели инструментов на вкладке Документ, щёлкаем здесь левой кнопкой мыши по слову Справочники и выбираем из выпадающего списка справочник Коэффициенты.

Если при работе со сметой требуется найти в справочнике какой-либо стандартный поправочный коэффициент из общих методических документов в строительстве, то первым делом необходимо выбрать для отображения в окне справочника конкретный файл с коэффициентами. Этот выбор осуществляется из выпадающего списка кнопки Эталон. Каждый файл содержит коэффициенты для определённого вида сметных нормативов. По умолчанию в справочнике сразу выбран первый в списке файл (либо тот, который использовался в прошлый раз).

| 💐 Справо | чник: Ко | оэффициенты | | | | | | | | | > | < |
|---|---|---------------------------|------------|----------------|------|----------------|-------|-----------------|---|---|---------|---|
| Выреза Копир Встави Буфар об | равочник: Коэффициенты ырезать опировать С С учетом регистра Точное совпадение слов р обмена Поиск Поиск Фильтр назад поиска р обмена Коэффициенты к ГЭСН (ФЕР, ТЕР) Обосн. Коэффициенты к ТЭСН (ФЕР, ТЕР) Обосн. Коэффициенты к ТЭСН (ФЕР, ТЕР) Обосн. Наименование коэффициента Ффициенты из Методики примедления сметных норн и согласно приказу Минстроя России заффициенты из Методики применения сметных норн (согласно приказу Минстроя Россия заффициенты из Методики применения сметных норн (согласно приказу Минстроя Россия заффициенты из Методики применения сметных норн (согласно приказу Минстроя Россия заффициенты из Методики применения сметных норн (согласно приказу Минстроя Россия заффициенты из Методики применения сметных норн (согласно приказу Минстроя Россия огласно приказу Минстроя России от 8 августа 2022 года № 648/пр) | | | | | | Эта | д лон | Пользов. | | | |
| БТЦЦ Об | травочник: Коэффициенты Колировать Сучетом регистра Олиск Поиск Фильтр Сопировать Сучетом регистра Олиск Поиск Фильтр Поиск Поиск Фильтр назад поиска Добавить Вставка | | | | | | | Ko Ko | эффициенты эффициенты | к ГЭСН (ФЕР, ТЕР) из отмененных методических документ | ов | ' |
| Коэфф строите Россий 557/пр ⊕ Коэфф | завочник: Коэффициенты презать С учетом регистра Гомск Поиск Фильтр авить Точное совпадение слов Поиск Фильтр обмена Поиск Поиск Фильтр обоси. Коэффициенты к ГЭСН (ФЕР, ТЕР) Обоси. Наименование коэффициента фициенты к ЭСН (ФЕР, ТЕР) Обоси. Наименование коэффициента фициенты и З Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, как онгельства, работ по сохранению объектов культурного наследия (панятников истории и кул сийской Федерации (согласно приказу Минстроя России от 4 авуста 2020 года № 421/пр, в уффициенты и З Методики пределения сметной стоимости строительства с применением фед игасно приказу Минстроя России от 8 августа 2022 года № 648/пр) | | | | | | | | эффициенты эффициенты эффициенты хохх тода н | для городского заказа москвы для ОСНБЖ-2001 (ОАО _РЖД.) для НЦС 81-02-2014 и НЦС 81-02-2017 = эт стиру | gioulay | |
| | но при | казу Минстроя России от 8 | августа 20 | О22 года № 648 | /пр) | πρωτεπείλει φε | tepun | | к сдиничны | а расценок и их отдельных составл | лоцих | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | , |

Но сейчас у нас совсем другая задача: не выбирать из справочника уже имеющиеся там коэффициенты, а добавить в справочник новые коэффициенты. Проблема в том, что на первый взгляд справочник коэффициентов не корректируется, все предназначенные для этого кнопки здесь неактивны. Но следует обратить внимание, что фактически мы имеем в программе «ГРАНД-Смета» два справочника коэффициентов: эталонный и пользовательский.

Эталонный справочник целиком сформирован на основании официальных документов, поэтому он и не доступен для каких-либо изменений со стороны пользователя программы. Зато если нажать соответствующую кнопку и переключиться на пользовательский справочник, мы получим возможность заполнить его своими коэффициентами или воспользоваться теми коэффициентами, которые мы ранее уже в него добавили.

Добавляем сюда новую группу коэффициентов (кнопка **Группа**). Вводим наименование группы Для расчета материалов. После чего добавляем в эту группу две пустых строки (кнопка **Добавить**). Заполняем данные: вводим наименования коэффициентов и их значения в колонку **МАТ**. Все остальные колонки с настройками в виде флажков и стрелок сейчас не имеют значения.

| К Мой стравочник Козффициента Копировать Сучетом регистра Точное совпадение слов Поиск Фильтр Поиск Поиск Фильтр Вставиа Вставиа Вставиа Собоси, Наименование козффициента Пользовите Удалить Вставиа Вставиа Вставиа Собоси, Пользовите Собоси, Собоси, Пользовите Собоси, Пользовите Собоси, Пользовите Собоси, Пользовите Собоси, Собоси, Собоси, Пользовите Собоси, | Мой справочник: Коэффициенты Вырезать Сучетом регистра Поиск Фильтр Добавить Удалить Сучетом регистра Поиск Фильтр Добавить Удалить Сучетом регистра Поиск Фильтр Добавить Удалить Сучетом регистра Поиск Вставка Сучетом регистравочник К ПЗ ОЗП Вставка Сучетом Рассита Материалов | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|-------------|--------------|-----------------------------|-----------------------------|----------|----------|-----------|-----------|-----------|--------------|-----------|---------|--------|---|
| Вырезать С учетом регистра Олиск Поиск Фланар С учетом регистра Олиск Фланар Обовить У далить Этали Пользова Буфер обмена Поиск Поис | Выреаать сучетом регистра очное совпадение слов вставить суфер обмена поиск пользовательский справочник назад поиска босе. Поиск пользовательский справочник наименование коэффициента обосе. Пранспортные затраты Заготовительно-складские расходы К | il N | Іой справочн | ник: Коэффициенты | | | | | | | | | | | × |
| Вставить Вставить Бокск Бокск Поиск Поиск Фильтр Вставить Бокск Поиск Поиск Фильтр Вставить Босанить Вставка | Копировать Сучетом регистра Сучетом регистра Точное совпадение слов Копировать Удалить Вставка Сучетом регистра Точное совпадение слов Поиск К Сучетом регистра Поиск К Сучетом регистра Поиск Вставка Сучетом регистра Поиск Вставка Сучетом регистра Поиск Сучетом регистра Поиск Вставка Сучетом регистра Поиск Сучетом регистра Поиск Сучетом регистра Поиск Сучетом регистра Поиск Сучетом регистра Поиск Вставка Сучетом регистра Поиск Вставка Сучетом регистра Поиск Вставка Сучетом регистра Поиск Вставка Сучетом регистра Поиск Вставка Сучетом регистра Поиск Вставка Сучетом регистра Поиск Вставка Вставка Вставка Сучетом регистра Поиск Вставка Вставка Сучетом регистра Поиск Вставка Вставка Вставка Сучетом регистра Поиск Вставка Вставка Сучетом регистра Поиск Вставка | ¥ E | Зырезать | • | a a | 4 | ÷ | 🐁 Группа | | | | | | | |
| Бонлос Поиск Вставка Текущий правочник 0 босн. Пользовательский справочник Вставка Текущий справочник 0 босн. Наименование коэффициента % Энач> Энач> Энач> Энач> Р 4 Энач> Энач> Энач> Р 4 Для расчета материалов К О У 1.03 Транспортные затраты К О У 1.03 Заготовительно-складские расходы К О У 1.03 | назад поиска солласти словани солласти справочник Буфер обмена Поиск Вставка Текущий справочник Собоск. Наименование коэффициента Для расчета натериалов Транспортные затраты К С Заготовительно-складские расходы К | | Сопировать | С учетом регистра | Поиск Поиск | Фильтр | Добавить | Подгруппа | Эталон | Пользов. | | | | | |
| руфр Оомена Ц Пользовательский справочник 4 Обосн. Наименование коэффициента Для расчета материалов ✓ Транспортные затраты ✓ Заготовительно-складские расходы К ∪ ✓ ✓ ✓ ↓ 1,03 К ∪ ✓ ✓ ✓ ↓ 1,03 К ∪ ✓ ✓ ✓ ↓ 1,03 К ∪ ✓ ✓ ✓ ↓ 1,02 | Судер Сомена Т Пользовательский справочник 4 U Обосн. Наименование коэффициента Лля расчета натериалов Транспортные затраты Заготовительно-складские расходы К С У С Заготовительно-складские расходы | Evd | | Почное совпадение слов | назад | поиска | | Встарка | Тогодинай | CERDAROUM | 4K | | | | |
| Ц Обосн. Наименование коэффициента % Знач. > Энач. > Р Ц Знач. > Знач. > Энач. > Р Ц Знач. > Знач. > Энач. > | 4 Обоси. Наименование коэффициента % Знач. >> | Т | ер оомена | По | иск пьзовательский справ | ючник | | DCTABRA | Текущии | ПЗ | 030 | ЭМ | ЗПМ | MAT | |
| Ция расчета натериалов ✓ Транспортные затраты ✓ Заготовительно-складские расходы К С V V V V 1,03 К С V V V V 1,02 | Пранспортные затраты К Г Заготовительно-складские расходы К Г | ų, | Обосн. | | Наименование ко | эффициен | ra 🕇 🕇 | | % | Знач> | Знач> | Знач> Р ч | 4 Знач> | Знач | > |
| Гранспортные затраты К Г Г Г 1,03 Заготовительно-складские расходы К Г Г 1,02 | Гранспортные затраты К Г Заготовительно-складские расходы К Г | Цля | расчета ма | атериалов | | | | | | | | | | | |
| Заготовительно-складские расходы К ✓ ✓ ✓ 1,02 | Заготовительно-складские расходы | | | Транспортные затраты | | | | | к | | \checkmark | | |] 1,03 | |
| | | | | Заготовительно-складские ра | сходы | | | | К | | \checkmark | | | 1,02 | ŝ |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

Теперь наша задача состоит в том, чтобы применить эти два коэффициента ко всем материалам в смете, которые введены в текущих ценах по платёжным документам. Для этого давайте воспользуемся интересной возможностью программы «ГРАНД-Смета» – автоматически выделять в смете позиции с определёнными свойствами. Нужные кнопки расположены на панели инструментов на вкладке **Выделение**.

Кнопка с выпадающим меню **По типу** позволяет автоматически выделить в смете сразу все позиции, которые представляют собой материалы. Нередко это бывает очень полезно, но сейчас мы так делать не будем – ведь тогда среди выделенных могут оказаться и те позиции, которые добавлены в смету в базисных ценах из сборника сметных цен на материалы.

Нам сейчас пригодится другой вариант автоматического выделения позиций – выделение **По образцу**. При этом *образцом* считается текущая позиция сметы, выделенная курсором. В программе реализована возможность автоматически выделить в смете все позиции, у которых совпадает с текущей либо вид работ, либо применённый индекс перевода в текущие цены, либо текст, указанный в обосновании позиции.

Для удобства на время выполнения операции выделения позиций сметы закроем справочник коэффициентов. При закрытии справочника утвердительно отвечаем на запрос программы о необходимости сохранения сделанных изменений.

Далее выделяем курсором в смете одну из позиций с обоснованием, где указан счёт-фактура, после чего выбираем подходящий вариант в выпадающем меню кнопки для выделения позиций по образцу.

| ۱. | n . (m | | | | ГРАНД-Сме | та, версия 20 |)24.1 - Капит | альный рем | онт | | | | | _ | ð × | |
|---------------|---|---|---|-----------------------------|---|---------------|-------------------------------|----------------------------------|--------------------|----------------------------------|------------|-----------------------|---------------------|--------------------|-----------------------|------------|
| Файл | Главная Вставка | Документ | Физобъем Рес | урсы Ві | ыполнение Выде | еление Ф | ильтр Or | ерации | Данные | | | | | | | \diamond |
| Выдели все | ть Выделить все По в разделе типу* | По условию • Выдел | По образцу• Общий признак | B B B M C | олько видимые пределах раздела реди выделенного | Закладки | 🥐 🥐 🥐 🏹 Удалить в Флаги | 🥐 🥐 🎙 все флаги инф. флаги | Цве залива | т Нет ки заливки Цве | 4 | | | | | |
| 14 | Х 🗸 🛵 Счё | т-фактура NS | Категория вида | работ - Стр | ооительные работы | | | | | | | | | | Поиск | P |
| 😸 База | С Объекты | Капитальный | Вид работ - Дер | евянные ко | онструкции | | | | | | | | | | | |
| Nº | Обоснование | Ha | Код индекса - 1 | | | | Сто | имость едини | цы | | | C | Эбщая стоимост | гь | | ^ |
| n.n | | | Turn of a number | Culta | | его | | В том | числе | | Всего | | В том | числе | | |
| 2 | ØED10-01-034-07 | VCT2HORK2 R | тип соорника - | Cuer | | 883 73 | 0CHOB. 3.П. 1 608 53 | ЭКСП. Маш. | 3.n. Mex. 65.17 | материалы 11 805 60 | 4 000 70 | основ. з.п. 500.45 | эксп. маш. 85.33 | 3.П. Mex. 10.20 | материалы 3 504 02 | |
| 2 | Приказ Минстроя России от | общественн | Код сборника - | Счёт | | 005,75 | 1 0 90,55 | 209,00 | 05,17 | 11 095,00 | 4 090,70 | 500,45 | 05,55 | 15,20 | 5 504,52 | 1 |
| | 30.12.2016 Nº1039/np | олоков из П поворотных | Номер раздела | - Счёт-факт | rypa № 408 | | | | | | | | | | | |
| | | поворотно-с площадью п трехстворча наличии ств остекления | Номер таблицы Обоснование п | і - Счёт-фак озиции - Сч | тура № 408 іёт-фактура № 408 | | | | | | | | | | | ļ |
| | H 11.3.02.03 | Блоки оконн | ые пластиковые | м2 | 100 29,46 | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | | | | 0,00 | j – |
| 13 | ФЕР10-01-035-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр | Установка по ПВХ: в камен толщиной до | одоконных досок из нных стенах 0,51 м | 100 M | 0,132 (5*(2.54+0.1)) / 100 | 4 184,06 | 180,75 | 11,11 | 2,28 | 3 992,20 | 552,30 | 23,86 | 1,47 | 0,30 | 526,97 | |
| | П, Н 11.3.03.01 | Доски подок | онные ПВХ | м | 0 0 | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | | | | 0,00 | |
| 14 1 | Счёт-фактура № 408 | Оконный бло | IK | шт | 5 | 12 500,00 | | | | 12 500,00 15000,00/1.2 | 62 500,00 | | | | 62 500,00 | , |
| 15 • | Счёт-фактура № 408 | Фурнитура | | компл | 5 | 2 500,00 | | | | 2 500,00 3000,00/1.2 | 12 500,00 | | | | 12 500,00 | 1 |
| 16 ± | Счёт-фактура № 408 | Подоконник | | шт | 5 | 1 666,67 | | | | 1 666,67 2000,00/1.2 | 8 333,35 | | | | 8 333,35 | |
| | | Итого прямы | е затраты по раздел | у в текущих | сценах | | | | | | 106 245,73 | 4 481,97 | 2 989,84 | 473,10 | 98 773,92 | |
| æ | | Накладные р | асходы | | | | | | | | 5 439,70 | | | | | |
| ŧ | | Сметная при | быль | | | | | | | | 3 342,87 | | | | | |
| H Daarse | 1 Omus | итого по ра | зделу 1 Стены | | | | | | | | 115 028,30 | | | | | ~ |
| < aspendix | 1 2. OKHa | | | | | | | | | | | | | | > | |
| ГЭСН-20 | 17, ФЕР-2017 (с Изм. 1-4) | | | | | | Σ | Итого: 124 | 016,44p. | 📃 БМ 📃 В | им 📃 РМ | | | 🍯 🚑 🔺 | Сообщений: | 4 |

В результате у нас во всей смете выделились позиции с таким обоснованием. И теперь остаётся только снова открыть справочник коэффициентов и перетащить мышью два добавленных коэффициента из справочника на группу выделенных позиций сметы.

При этом коэффициенты в справочнике можно также выделить, чтобы перетаскивать их не каждый по отдельности, а сразу оба. Утвердительно отвечаем на запрос программы о подтверждении выполняемого действия.

| - | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|--|-----------------------------------|---|---------------------------------------|--|----------------------|--|-------------------|---------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|----------------------------------|----------|
| ي ا | *) - (* | | | | ΓP | РАНД-Смета, | версия 2024.1 - | Капитальный р | емонт | | | | | | ĊP. | \times |
| Файл | Главная Вставка | Докумен | т Физобъем | Ресурсы | Выполнение | е Выделе | ние Фильтр | Операции | Данные | | | | | | | ۵ |
| С. Позици | 🛓 Раздел 🔹 В Заголовок У Комментарий | Доп. информация | Не учитыв Найти в но Назначить | ать рм. базе вид работ * | Вид документа * | {fx } Развернуть формулы | Разделы Детализация | Парамет | ры Оглавление | Σ Итоги | А Техническая часть | Справочник | си Гиперссылки • | | | |
| Вста | вка новой строки | Pa | абота с позицие | й | Пред | ставление ин | нформации | | | 4 | Документ | | | | | |
| 14 | Сбъекты Объекты Обоснование ФЕР10-01-035-01 | чёт-фактур Капиталь Установ | Мой справоч Вырезать Копировать Вставить Бутево обмена | ник: Коэффиц С учето Точное | иенты м регистра совпадение сло хНД-Смета, версо | Поиск ия 2024.1 | Поиск Фильтр | ф Добавить | Группа Подгруппа Удалить | Этало | Пользов. | , | | | > | ^ |
| ★ ★ ★ 14 ★ ★ 15 ★ ★ | Трикая минстрок России с 30.12.2016 №1039/пр П, Н 11.3.03. Счёт-фактура № 408 Счёт-фактура № 408 Счёт-фактура № 408 | от прх: в толщин оконны оконны оконны оконны подоког Итого п Наклад | Т Ц Обосн. Для расчета м | атериалс Транспој Заготови | ј Добавите | ь все выбран | ные коэффициен Да | пы ко всем вы Нет | бранным позиці | иям? % К | ПЗ Знач> | ОЗП Знач> З У | ЭМ нач> Р Ч | ЗПМ Знач> У | MAT 3Haч> 1,03 ↓ 1,02 ↓ | ^ |
| æ Æ | | Сметная | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Итого п | | | | | | | | | | | | | | |
| ■ Раздел 3 ⊕ 4 ⊕ | п 2. Окна | | | | | | | | | | | | | | | ~ |
| | | Итого п | | _ | | | | | | | | | | | | |
| Раздел | а З. Полы | MOTO NO | лазделу 2 Окн | | | | | | | | | | | | | |
| < 9 | ΦFPn57-3-1 | Разборка | ллинтусов: | 10 | 0 м | 0.756496 | 29.41 | 9.41 | | | 22.25 | 22.25 | | | | > ~ |
| ГЭСН-20 | 17, ФЕР-2017 (с Изм. 1-4 |) | | | | | | х Итого: 12 | 24 016,44p. | БМ 📕 | БИМ РМ | | | i 🖩 🔥 | Сообщени | ий: 4 |

Вот и всё, поставленная задача решена, коэффициенты применились к позициям с материалами в текущих ценах – в результате транспортные затраты и заготовительно-складские расходы теперь учтены в стоимости этих материалов.

Оборудование

(смотреть видео)

В разделе рассматриваются некоторые специальные действия, которые обычно приходится выполнять при добавлении в локальную смету оборудования.

Как добавить в смету оборудование?

(смотреть видео)

Оборудование, как и материалы, можно добавлять в локальную смету из сборников нормативной базы в базисных ценах, либо в текущих ценах по платёжным документам.

Добавим в смету сначала новый раздел с названием Оборудование. Далее добавляем в этот раздел новую позицию, вводим обоснование Счет-фактура № 5, наименование Часы цифровые электронные подвесные, единицу измерения и количество.

Следует обратить внимание на *красный цвет* добавленной позиции – это информационный цвет в программе «ГРАНД-Смета». Так мы наглядно видим, что здесь не хватает каких-то данных для расчёта стоимости по этой позиции.

Узнать причину красного цвета очень просто. Слева, рядом с порядковым номером красной позиции, показывается восклицательный знак. При наведении на него указателя мыши на экране появляется всплывающая подсказка с описанием ошибки – в нашем случае это: **Не задан вид работ**. То же самое можно увидеть в конце документа, где перед расчётом итогов выводится общий список красных позиций – и для каждой такой позиции указывается причина ошибки.

| ۱. | 9 • (* • • | | | ГРИ | АНД-Смет | а, версия 20 | 24.1 - Капит | гальный рем | онт | | | | | _ | ٥ | × |
|---|---|---|----------------|--------------------------|---|---|-----------------------|---------------|-----------|---------------|---------------------------------------|-----------------|---------------|-----------|----------|--------|
| Файл | Главная Вставка | а Документ Физобъем Рес | урсы Вы | ыполнение | Выде. | ление Фі | ильтр О | перации | Данные | | | | | | | \$ |
| С Позици Вста | Раздел Заголовок Заколовок Же Хомментарий вка новой строки | Церенна и на извать Доп. информация Назначить вид раб Работа с позицией | р ют та док | Вид умента т Предо | { f _x } Развернут формуль тавление | Разде Детал информаци | лы * изация * и | Параметры | Оглавлен | ие Итоги , | А Техническая часть Цокумент | Справочник • | и Гиперссыли | КИ | | |
| 19 | X 🗸 🏂 | 1 | | | | | | | | | | | | | Поис | ж 🔎 |
| 🗄 База | Объекты | 🗎 Капитальный ремонт 🛛 🗙 | | | | | | | | | | | | | | |
| N₽ | Обоснование | Наименование | Ед. изм. | Колич | ество | | Ст | оимость едини | цы | | | C | бщая стоимост | ъ | | ^ |
| n.n | | | | Ha | Всего | Всего | | В том | числе | | Bcero | | В том | числе | | |
| Deser | E Dunne uneren | | | единицу | | | основ. з.п. | эксп. маш. | з.п. мех. | материалы | | ОСНОВ. З.П. | эксп. маш. | з.п. мех. | материал | пы |
| <u>-</u> Раздел 17 ⊕ | ФССЦпг-01 01-01-041 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр | ава нусора m-01 Погрузо-разгрузочные работы при -041 автомобильных перевозках: минстроя России Погруза нусора строительного с 2.2016 M1039/пр погрузкой вручную m-03 Полевостая с погаса в ятомобильных 1 х груза -042 42,98 42,98 42,98 185,73 185,73 -043 185,73 185,73 -044 2312 13 38 13 38 57 82 | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | от 30.12.2016 №1039/пр потрузкой вручную 1 груза 4,3212 13,38 13,38 57,82 57,82 18 ФССЦиг-03 Самосвалами грузоподъемностью Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр 10 т работающих вне карьера на от 30.12.2016 №1039/пр 57,82 57,82 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты по разделу в | базисных | ценах | | | | | | | 243,55 | | 243,55 | | | |
| æ | | Итого по разделу 5 Вывоз мусора | 1 | | | | | | | | 243,55 | | | | | |
| — Раздел | 16. Оборудование | | | | | | | | | | | | | | | |
| ¥ 19 ⊕ | Счет-фактура № 5 | часы цифровые электронные подвесные | шт | | 1 | | | | | | | | | | | |
| = | | Позиции, которые невозможно у | честь в ра | счете раз/ | цела | | | | | | | | | | | |
| | | 19 Счет-фактура № 5 Часы цифро | вые электр | онные под | весные | | | | | | Не задан ви | д работ | | | | |
| | | Итого прямые затраты по разделу в | текущих ц | енах | | | | | | | | | | | | |
| æ | | Итого по разделу 6 Оборудовани | e | | | | | | | | | | | | | |
| ± | | Позиции, которые невозможно у | честь в ра | счете смет | гы | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты по смете в базисных ценах 61 015,28 7 303,68 5 885,64 851,14 | | | | | | | | | | | | 47 82 | 5,96 | | | |
| 🕀 Накладные расходы 8 592,28 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ξŧ) | | Сметная прибыль 5 204,07 | | | | | | | | | | | | | _ | |
| | | ВСЕГО по смете | | | | | | | | | 74 811,63 | | | | | ~ |
| < | | | | | | | | | | | | | | | | > |
| ГЭСН-20 | 17, ФЕР-2017 (с Изм. 1-4 | 4) | | | | | 3 | Итого: 74 | 811,63p. | 📃 БМ 📃 | БИМ 📃 РМ | | i 😹 🖬 🍠 | 🏭 🚑 🥼 | Сообще | ний: 4 |

В отличие от материалов, оборудование не относится к стоимости строительномонтажных работ. При расчёте стоимости объекта и стройки оборудование всегда учитывается отдельно – и для этого в программе «ГРАНД-Смета» позиции с оборудованием следует выделять специальным видом работ.

Вызываем в программе справочник видов работ при помощи кнопки Справочники, которая расположена на панели инструментов на вкладке Документ.

Для того чтобы быстро найти в справочнике вид работ с нужным наименованием, можно использовать операцию поиска в справочнике. Текстовое поле поиска всегда отображается в левом верхнем углу окна со справочником. В качестве условия поиска как обычно можно ввести нужное слово целиком, либо только фрагмент слова (корневую часть). После чего поиск и последующий просмотр найденных позиций осуществляется при помощи кнопок **Поиск** и **Поиск назад**. При этом для удобства можно отфильтровать справочник, чтобы оставить на экране только найденные позиции. Для включения или выключения фильтрации необходимо нажать кнопку **Фильтр поиска**.

Например, в нашем случае можно ввести в поле поиска фрагмент *оборуд*, нажать кнопку **Поиск** и затем включить фильтрацию. В результате в окне справочника останутся только те виды работ, которые имеют отношение к оборудованию.

Как уже было сказано, позиции с оборудованием следует выделять в смете специальным видом работ, который находится в группе **Оборудование**. При этом согласно действующей Методике определения сметной стоимости строительства на территории Российской Федерации в локальных сметах к стоимости оборудования относятся различные виды затрат – и для того, чтобы отдельно выделять эти затраты в итоговой сметной стоимости, в группе **Оборудование** имеются соответствующие виды работ. С нажатой левой кнопкой мыши перетаскиваем нужный вид работ из справочника на добавленную позицию сметы.

| ۰ ایا ایک | 9 - (9 | | ГРАНД-Смета, версия 2024.1 - Капитальн | ый рем | 10HT | | | | | | | - 0 | \times |
|-----------|--|----------------------------|--|-----------------|-------------------------------|--|------------|--------------|-----------------------|--------|--------------------------|---------------------------------|--------------|
| Файл | Главная Вставка | Докумен | 💐 Справочник: Виды работ | | 0 | | | | | | | | × |
| С Встави | Раздел Заголовок Комментарий новой строки | Доп. информация Р | Вирезать Копировать Вставить Точное совпадение слов Буфер обмена Сокскана Поискана | а авить В | № Г; № П — У, Ставка | руппа Іодгруппа далить а | Этало • | н Пользов. I | Цу Избран очник | ное | К-т Нормы НР и СП* | ык Категории СП т | 4 |
| 19 | $\times \sqrt{f_{x}}$ 1 | | Методики 2020 года: НР по приказам 812/пр, 636/пр и 611/пр, СП по приказии 774/пр и | Har | ладны | е расходы | Сме | гная прибыль | Гр. | Гр. | Обосн | ование | ^ |
| 🖶 База | С Объекты | 📄 Капитальны | Обычные условия строительства Наименование вида работ | % 5U | TII | Статьи для нач. | % 5U 1 | Статьи для | OC | pec. | HP | cn | |
| N₽ | Обоснование | | Оборудование зернохранилищ и предприятий по переработке зерна | 89 | 89 | ΦΟΤ | 45 | 45 ΦO | тм | | Пр/812-072.0-1 | Пр/774-072.0 | ~ |
| n.n | | | Оборудование предприятий кинематографии | 89 | 89 | ΦΟΤ | 44 | 44 ΦO | тм | | Пр/812-073.0-1 | Пр/774-073.0 | |
| | | | Оборудование предприятий электронной промышленности и промышленности | 89 | 89 | ΦΟΤ | 45 | 45 ΦΟ | тм | | Пр/812-074.0-1 | Пр/774-074.0 | |
| – Раздел | 5. Вывоз мусора | | средств связи | | | | | | | | | | |
| 17 0 | ОССЦПГ-01 | Погрузо-ра: | Оборудование предприятий легкой промышленности | 89 | 89 | ΦΟΤ | 44 | 44 ΦO | тм | | Пр/812-075.0-1 | Пр/774-075.0 | |
| | 11-01-041 Триказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр. | автомобилы Погрузка му | Оборудование учреждений здравоохранения и предприятий медицинской промышленности | 89 | 89 | ΦΟΤ | 44 | 44 ΦΟ | ТМ | | Пр/812-076.0-1 | Пр/774-076.0 | |
| 10 1 | CCUpr.02 | Попрузкой в | Оборудование сельскохозяйственных производств | 89 | 89 | ΦΟΤ | 45 | 45 ΦΟ | ΤM | | Пр/812-077.0-1 | Пр/774-077.0 | |
| 10 2 | 21-01-015 Приказ Минстроя России | самосвалам 10 т работа | Оборудование предприятий бытового обслуживания и коммунального хозяйства | 89 | 89 | ΦΟΤ | 45 | 45 ΦΟ | тм | | Пр/812-078.0-1 | Пр/774-078.0 | |
| ± (| or 30.12.2016 Nº1039/np | расстояние: | Оборудование общего назначения | 92 | 92 | ΦΟΤ | 49 | 49 ΦΟ | ΤМ | | Пр/812-079.0-1 | Пр/774-079.0 | |
| | | Итого прямы | Дополнительное перемещение оборудования и материальных ресурсов, сверх | 89 | 89 | ΦΟΤ | 44 | 44 ΦO | ΤМ | | Пр/812-082.0-1 | Пр/774-082.0 | |
| æ | | Итого по ра | предусмотренного государственными элементными сметными нормами на монтаж оборудования | | | | | | | | | | |
| – Раздел | 6. Оборудование | | - Оборудование | | | | | | | | | | |
| 9 19 C | Счет-фактура № 5 | Часы цифре | Оборудование | 0 | 0 | ΦΟΤ | 0 | 0 00 | то | | | | |
| ÷ | | подвесные | Инженерное оборудование | 0 | 0 | ΦΟΤ | 0 | 0 00 | то | | | | |
| - | | Позиции, к | Технологическое оборудование | 0 | 0 | ΦΟΤ | 0 | 0 00 | ТО | | | | |
| | | 19 Счет-¢ | Лабораторное оборудование | 0 | 0 | ΦΟΤ | 0 | 0 ΦO | то | | | | - |
| | | Итого прямь | – Ремонт оборудования | | | | | | | | | | 1.14 |
| | | Итого по ра | Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов | 89 | 89 | ΦΟΤ | 44 | 44 0 | ТМ | | Пр/812-104.0-1 | Пр/774-104.0 | |
| æ | | Позиции, к- Итого прямы | Работы по техническому диагностированию и обследованию <mark>оборуд</mark> ования лифтов | 74 | 74 | ΦΟΤ | 36 | 36 ΦΟ | тм | | Пр/812-104.0-1 | Пр/774-104.0 | 11 |
| H | | Накладные | Ремонт технологического оборудования | 0 | 0 | | 0 | 0 | М | | | | |
| ± | | Сметная при | Ремонт оборудования и технологических систем промышленных предприятий | 80 | 80 | ΦΟΤ | 60 | 60 ΦO | ТΜ | | | | \checkmark |
| | | ВСЕГО по с | 37-е из 56-и совпадений | | | | | | | | | | |
| < | 7. ФЕР-2017 (с Изм. 1-4 | 1) | | ого: 74 | 811.6 | 3p. 🗧 6M | и 🔲 е | им 🔲 рм | | - - | | 🔒 🥼 Сообще | ний: 4 |

В результате вид работ у позиции задан, выделение позиции красным цветом исчезло. Далее вводим стоимость единицы для оборудования в колонку для материалов – при этом сразу добавляем к значению цены действие *разделить на 1,2*. В дальнейшем стоимость оборудования будет показываться в документе только в колонке **Всего**.

| ۹. 🔒 | 1) • (* • • | | | ГРА | НД-Смет | га, версия 20 |)24.1 - Капит | гальный рем | юнт | | | | | _ | đ | × |
|---------------------|---|---|---------------|-------------------------------|--|--|--------------------------------|--------------|-----------|---------------|--------------------------------------|-----------------|------------------|-----------|---------|---------|
| Файл | Главная Встав | ка Документ Физобъем Рес | урсы | Выполнение | Выде | ление Ф | ильтр О | перации | Данные | | | | | | | 6 |
| Позиция | Раздел • Заголовок Заголовок Комментарий вка новой строки | Доп. информация Назначить вид раб Работа с позицией | е бот * до | Вид F окумента * Предст | { fr } Разверну формуль тавление | Разде Деталь ть информаци | елы * пизация * и | Параметры | Оглавлен | ие Итоги Д | А Техническая часть окумент | Справочник • | о и Гиперссыл | ІКИ | | |
| 19 | × 🗸 🖍 | 7000/1.2 | | | | | | | | | | | | | Пои | ск 🔎 |
| 🖶 База | Объекты | Капитальный ремонт × | | | | | | | | | | | | | | |
| N₽ | Обоснование | Наименование | Ед. изм. | . Количе | ство | | Ст | оимость един | ицы | | | (| Общая стоимос | ть | | ^ |
| n.n | | | | Ha | Всего | Всего | | Втом | и числе | | Bcero | | В том | числе | | |
| Danage | 6.06 | | | единицу | | | ОСНОВ. З.П. | эксп. маш. | з.п. мех. | материалы | | ОСНОВ. З.П. | эксп. маш. | з.п. мех. | материа | алы |
| ⊨ Раздел 19 ⊕ | Счет-фактура № 5 | Часы цифровые электронные подвесные | шт | | 1 | 5 833,33 | | | | 7000/1.2 | 5 833,33 | | | | | |
| | | Итого прямые затраты по разделу | з текущих | ценах | | | | | | | 5 833,33 | | | | | |
| = | | Итоги по разделу 6 Оборудовани | e: | | | | | | | | | | | | | |
| ±. | | Оборудование | | | | | | | | | 5 833,33 | | | | | |
| | | Итого | | | | | | | | | 5 833,33 | | | | | |
| | | итого по разделу в Оборудова | ние | | | | | | | | 5 833,33 | 7 202 69 | 5 995 64 | 951 14 | 47.9 | 25.06 |
| | | Итого прямые затраты по смете в т | екущих це | знах | | | | | | | 8 502 28 | 7 303,08 | 5 665,04 | 651,14 | 47 62 | 15,90 |
| | | Смотная прибыль | | | | | | | | | 5 204 07 | | | | | |
| | | Итоги по смете: | | | | | | | | | 5 204,07 | | | | | |
| ■ | | Итого Строительные работы | | | | | | | | | 74 811.63 | | | | | |
| æ | | Итого Оборудование | | | | | | | | | 5 833,33 | | | | | |
| 8 | | Итого | | | | | | | | | 80 644,96 | | | | | _ |
| | | В том числе: | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Материалы | | | | | | | | | 47 825,96 | | | | | |
| | | Машины и механизмы | | | | | | | | | 5 885,64 | | | | | |
| | | ΦΟΤ | | | | | | | | | 8 154,82 | | | | | |
| | | Оборудование | | | | | | | | | 5 833,33 | | | | | |
| | | Накладные расходы | | | | | | | | | 8 592,28 | | | | | ~ |
| < | | | | | | | | | | | 5 20 4 07 | | | | | > |
| FECH-201 | 17, ФЕР-2017 (с Изм. 1 | -4) | | | | | 3 | Итого: 80 | 644,96p. | 📃 БМ 📃 🛙 | им 📃 РМ | | a a a s | i i 🔒 🔒 | Сообще | ений: 4 |

Заметим, что позиция сметы, относящаяся к оборудованию, обозначается в локальной смете специальным значком, который расположен под обоснованием позиции.

Ещё раз подчеркнём, что благодаря заданному в этой позиции специальному виду работ стоимость оборудования не суммируется со стоимостью материалов. В итогах по смете оборудование показывается отдельно.

Как указать цену оборудования с учётом курса валюты?

(смотреть видео)

Если требуется согласно платёжному документу ввести в смету стоимость оборудования не в рублях, а в другой валюте, и далее рассчитать стоимость в рублях в зависимости от курса валюты, то значение текущего курса удобно занести в параметры сметы в качестве одной из переменных.

Открываем в окне с параметрами сметы раздел Свойства, подраздел **Переменные**. Добавляем сюда новую строку. Вводим наименование *Курс евро* и значение 70, присваиваем идентификатор *EBPO*. Теперь этот идентификатор можно использовать в расчёте сметы.

| 💐 Параметры сметы - М | Параметры сметы - Мои сметы\Капитальный ремонт Х Килы работ Леременные | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|--|--------------------|------|--------|---|---|---|------|------------|---|--|---|-----|-----------|-------------|--------|
| > Виды работ | ^ | Переменные | | | | | | | | | | | | | | |
| 🗸 Индексы | | 🕂 Добавить 🛃 | — у, | далить | 2 | 2 | × | | h - | 1 | | 3 | ; (| 🚯 🎝 Обнов | ить связи 💣 | 6 m |
| К позициям | | Наименование | | | | | | Знач | ение | | | | | Результат | Идентифика | rop 🔥 |
| К ресурсам | | Длина пола, м | | 23 | | | | | | | | | | 23 | Дп | |
| Доп. начисления | | Ширина пола, м | | 16 | | | | | | | | | | 16 | Шп | |
| Тендерный к-т | | Радиус в эркере, м | | Шп/2 | | | | | | | | | | 8 | R | |
| > Однородные ресурсы | | Ширина дверей, м | | 2*1.2 | | | | | | | | | | 2,4 | Шд | |
| Автозагрузка | | Курс евро | | 70 | | | | | | | | | | 70 | EBPO | |
| Лимит, затраты | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ОС и ССР | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Акты выполн. работ | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Оглавление | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 🗸 Свойства | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Даты | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Подписи | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Переменные | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Комментарий | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Гиперссылки | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Вложения | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Таблицы | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Безопасность | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ранжирование | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Горные работы | \checkmark | | | | | | | | | | | | | | | \sim |
| | | | | | | | | | | | | | | | ОК | |

Далее добавляем в нашу смету в раздел с оборудованием ещё одну позицию, вводим обоснование *Счет-фактура* № 12, наименование *Камера* видеонаблюдения, единицу измерения и количество.

Обращаем внимание, что в этот раз добавленная позиция с оборудованием не выделяется красным цветом – так как эта позиция была добавлена в смету сразу вслед за позицией с заданным видом работ, то вид работ для неё автоматически копируется из предыдущей позиции.

Вводим стоимость единицы для оборудования в добавленной позиции в виде формулы 50**EBPO*/1,2. Как мы уже видели в предыдущем случае, введённая формула остаётся в колонке для материалов, а рассчитанная стоимость позиции показывается только в колонке **Всего**.

| Файл | • (* • • | | | Г | РАНД-Сме | та, версия 20 |)24.1 - Капи | гальный рем | ЮНТ | | | | | _ | đ | \times |
|---------------------------------|--|---|-----------|--------------------------|--|---------------|-------------------------|--------------|------------|---------------|--------------------------------------|-----------------|-----------------------|-----------|----------|----------|
| | лавная Вставка | а Документ Физобъем Ресу | рсы В | ыполнени | е Выде | ление Ф | ильтр О | перации | Данные | | | | | | | ۵ |
| Созиция Позиция Вставка н | ы Раздел ▼ ы Заголовок № Комментарий новой строки | Доп. информация Начинъ вид рабо Работа с позицией | от * до | Вид кумента * Пре, | { f x} Разверну формуля аставление | ₽азде | елы ▼ иизация ▼ и | | I Оглавлен | ие Итоги Д | А Техническая часть окумент | Справочник • | о и Гиперссыл * | КИ | | |
| 20 | × 🗸 🛵 | 50*EBPO/1,2 | | | | | | | | | | | | | Поиск | , p |
| 📇 База | Объекты | 🗎 Капитальный ремонт 🛛 🗙 | | | | | | | | | | | | | | |
| N₽ | Обоснование | Наименование | Ед. изм. | Коли | чество | | Ст | оимость един | ицы | | | (| Общая стоимос | ть | | - |
| n.n | | | | Ha | Bcero | Всего | | В том | числе | | Bcero | | В том | числе | | |
| | - | | | единицу | | | основ. з.п. | эксп. маш. | з.п. мех. | материалы | | основ. з.п. | эксп. маш. | з.п. мех. | материал | ы |
| – Раздел 6. О | Оборудование | the second se | | | | 5 022 22 | | | | | 5 022 22 | | | | | |
| ± 05 | т-фактура № 5 | часы цифровые электронные подвесные | шт | | 1 | 5 833,33 | | | | 7000/1.2 | 5 833,33 | | | | | |
| 20 Cuer | т-фактура № 12 | Камера видеонаблюдения | шт | | 10 | 2 916,67 | | | | 50*EBPO/1,2 | 29 166,70 | | | | | |
| | | Итого прямые затраты по разделу в | текущих і | ценах | | | | | | | 35 000,03 | | | | | |
| | | Итого по разделу 6 Оборудование | • | | | | | | | | 35 000,03 | | | | | |
| | | Итого прямые затраты по смете в те | кущих цен | ах | | | | | | | 99 245,04 | 8 337,37 | 6 021,53 | 906,52 | 49 886 | ,11 |
| | | Накладные расходы | | | | | | | | | 9 721,80 | | | | | |
| | | Сметная прибыль | | | | | | | | | 5 849,18 | | | | | |
| 8 | | Итоги по смете: | | | | | | | | | | | | | | |
| æ | | Итого Строительные работы | | | | | | | | | 79 815,99 | | | | | |
| | | Итого Оборудование | | | | | | | | | 35 000,03 | | | | | |
| æ | | Итого | | | | | | | | | 114 816,02 | | | | | |
| | | ВСЕГО по смете | | | | | | | | | 114 816,02 | | | | | |

Теперь представим себе, что в смете имеется несколько позиций, где стоимость рассчитывается по формуле с использованием переменной *EBPO*. Если курс валюты изменится и нужно будет соответствующим образом пересчитать стоимость сметы, то для этого достаточно один раз изменить значение переменной в параметрах сметы, не корректируя при этом каждую позицию по отдельности. И в результате после изменения значения переменной будут автоматически пересчитаны все позиции, где используется эта переменная.

Как добавить к стоимости оборудования дополнительные затраты?

(смотреть видео)

Если стоимость оборудования внесена в смету на основании платёжных документов, то обязательно надо выполнить пересчёт отпускных цен в сметные.

Особенности определения в локальных сметных расчётах сметных затрат на оборудование на сегодняшний день отражены в основном методическом документе – это Методика определения сметной стоимости строительства, утверждённая приказом Минстроя России от 4 августа 2020 года № 421/пр. А в программе «ГРАНД-Смета» вся необходимая информация из этой Методики включена в справочник коэффициентов.

Снова вызываем в программе справочник коэффициентов при помощи кнопки Справочники, которая расположена на панели инструментов на вкладке Документ. В окне справочника нам сейчас нужен эталонный справочник, где уже выбран файл с коэффициентами для ГЭСН и ФЕР. Открываем здесь группу с коэффициентами для расчёта сметной стоимости оборудования.



Здесь мы видим, какие дополнительные затраты следует добавить к отпускной цене оборудования, чтобы в итоге получить полную сметную стоимость оборудования. Так как оборудование не относится к стоимости материалов, то значения коэффициентов указаны в колонке **ПЗ** для прямых затрат, а не в колонке **МАТ** для материалов.

Кстати, в Методике для этих дополнительных затрат нередко указывается допустимый диапазон, а в справочнике коэффициентов в программе «ГРАНД-Смета» приводится максимально возможный показатель. Соответственно, конкретное значение того или иного коэффициента может быть уточнено по согласованию с заказчиком строительства.

Так как оборудование в смете всегда выделяется отдельным видом работ, а иногда и отдельным разделом, дополнительные затраты к стоимости оборудования удобнее вводить в окне с параметрами сметы, в разделе **Коэффициенты к итогам**.

Добавляем сюда из справочника коэффициентов последовательно нужные строки затрат – перетаскиваем мышью. После чего при помощи группы настроек **Виды работ для начисления коэффициента** обязательно отмечаем, что эти коэффициенты должны применяться только на вид работ **Оборудование**. Для этого необходимо щелчком мыши снять флажок с первой строки **Применять для всех видов работ**, после чего ниже отметить флажком нужный вид работ.



Ещё один важный момент – *уровень начисления* коэффициентов, который указывается в первой колонке списка коэффициентов. Этот параметр определяет порядок одновременного применения нескольких коэффициентов.

Как правило, при одновременном применении коэффициенты должны перемножаться (тогда принято говорить, что коэффициенты применяются *нарастающим итогом*). В этом случае уровень следующего коэффициента должен быть больше, чем у предыдущего. Если в программе коэффициенты добавляются в список друг за другом, то по умолчанию именно так и получается. А если нужно выполнить сложение коэффициентов, то есть применить их независимо друг от друга к одной и той же исходной стоимости, и затем сложить полученные добавки, то уровень коэффициентов должен быть одинаковым.

Для дополнительных затрат к стоимости оборудования могут быть востребованы оба вышеуказанных способа применения, поэтому необходимо вводить в локальную смету эти данные в соответствии с методическими документами, а также по согласованию с заказчиком строительства или органами экспертизы.

Ввиду того, что стоимость оборудования, как правило, составляет значительную долю всех затрат по смете, даже мелкие неточности при расчёте стоимости оборудования могут иметь серьёзные последствия. Будьте особенно внимательны в ситуации, когда требуется ввести значения коэффициентов дополнительных затрат и определить последовательность их применения.

Как сделать, чтобы в смете было наглядно видно, где материал, а где оборудование?

(смотреть видео)

Одно из многочисленных небольших и приятных удобств при работе в программе «ГРАНД-Смета» — это возможность визуально выделить в большой смете отдельные позиции или целые группы позиций с определёнными свойствами. Это позволяет экономить время при работе с документом.

Набор кнопок для заливки позиций сметы каким-либо цветом расположен на панели инструментов на вкладке Выделение. Здесь же находятся кнопки для автоматического выделения позиций По типу, По условию или По образцу.

Давайте сейчас выполним выделение **По типу** и выберем из выпадающего меню кнопки признак **Материалы**. В результате у нас в смете выделились все позиции, которые представляют собой материалы. Причём сразу все материалы: как те материалы, которые были добавлены в смету в базисных ценах из нормативной базы, так и материалы в текущих ценах по платёжным документам. Выбираем для них *зелёный цвет* заливки.

| ۱. | 9 • (* • • | | | | | ГРА | АНД-Сме | та, версия 20 |)24.1 - Капит | альный рем | онт | | | | | _ | ٥ | × |
|---------------|--|--------|----------------------------------|----------|-------------------------|--|-------------------------|----------------|---------------|----------------------------------|-------------|-----------------------|-----------|-------------|----------------|-----------|-----------|-------|
| Файл | Главная В | ставка | документ Физобъем I | Pecy | /рсы Вы | полнение | Выде | еление Ф | ильтр О | перации | Данные | Раздел | | | | | | \$ |
| Выдели все | ть Выделить все в разделе | По | По По По условию тобразцути и фл | цве | To B Ty M T Cf | лько видим пределах р реди выдел | иые аздела енного | Со Закладки | 🍸 🦹 🦿 | 🥐 🥐 🎙 все флаги инф. флаги | Караливания | т Нет ки т заливки | | | | | | |
| | | Тип | строки | | | | | | Флаги | | | Цве | T | | | | | |
| | × 🗸 | | Позиция | Г | | | | | | | | | | | | | Поиск | P |
| 😸 База | о Собъект | | Заголовок | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nº. | Обоснование | | Изображение | | Ед. изм. | Количе | CTBO | | Ст | оимость едини | цы | | | (| Общая стоимост | ъ | | ^ |
| n.n | | | Teurren iñ vern europuñ | | | Ha | Всего | Bcero | | В том | числе | | Bcero | | В том | числе | | |
| | | | Текстовый комментарии | | | единицу | | | ОСНОВ. З.П. | эксп. маш. | з.п. мех. | материалы | | основ. з.п. | эксп. маш. | з.п. мех. | материаль | le. |
| - Разде | л 1. Стены | Тип | позиции-ресурса | | | | 42 | 250.25 | 76.00 | 57.94 | 0.70 | 124 51 | 10.950.70 | 2 102 00 | 2 420 28 | 260 76 | 5 220 | 42 |
| 1 | ФЕРОВ-02-001-0 Приказ Минстроя Р от 30.12.2016 №10 | | Материалы | K | M3 | | 42 12*3.5 | 258,35 | 76,00 | 57,84 | 8,78 | 124,51 | 10 850,70 | 3 192,00 | 2 429,28 | 308,70 | 5 229, | 42 |
| | К _{поз. общ} . | | Машины | | | | | | | | | | | | | | | |
| | H 06.1 | | | | 1000 шт | 0,394 | 16,55 | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | | | | 0, | 00 |
| 14 | ФССЦ-06.1 01.05-0037 | | патериала в текущих ценах | ł | 1000 шт | | 16,55 | 2 087,81 | | | | 2 087,81 | 34 553,26 | | | | 34 553, | 26 |
| | Приказ Минстроя Р | | Материалы заказчика | | | | | | | | | | | | | | | |
| æ | К _{общ} . | | Оборудование заказчика | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | ФЕР10-01-034-0 | Граф | a OC | | 100 M2 | | 0,29464 | 15 352,67 | 2 615,48 | 484,72 | 105,90 | 12 252,47 | 4 523,51 | 770,63 | 142,82 | 31,20 | 3 610, | ,06 |
| | Приказ Минстроя Р от 30.12.2016 №10 | | Строительные работы | 1. | | (5*2.54*2 | .32) / 100 | | | | | | | | | | | |
| | к _{общ} . | | | 12 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | монтажные работы | ри | | | | | | | | | | | | | | |
| ± ± | | | Оборудование | | | | | | | | | | | | | | | |
| | H 11.3 | | Прочие затраты | | м2 | 100 | 29,46 | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | | | | 0, | 00 |
| 13 | ФЕР10-01-035-0 Приказ Минстроя Р | оссии | ПВХ: в каменных стенах толщин | _ ОЙ | 100 M | (5*(2.54+0 | 0,132 | 4 408,89 | 278,33 | 18,60 | 3,71 | 4 111,96 | 581,97 | 36,74 | 2,46 | 0,49 | 542, | 77 |
| H H | ot 30.12.2016 №10 | 39/np | до 0,51 м | | | | | | | | | | | | | | | |
| | П, Н 11.3 | .03.0 | 1 Доски подоконные ПВХ | | м | 0 | 0 | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | | | | 0, | ,00 |
| | | | Итого прямые затраты по раздел | ту в | текущих ц | енах | | | | | | | 50 509,44 | 3 999,37 | 2 574,56 | 400,45 | 43 935, | 51 🗸 |
| < | | | | | | | | | | | | | | | | | | > |
| ГЭСН-20 |)17, ФЕР-2017 (с Из | м. 1-4 | () | | | | | | Σ | Итого: 118 ! | 574,86p. | 📃 БМ 📃 Б | им 📃 рм | | | 🍙 🚐 🔥 | Сообщени | ий: 4 |

Далее аналогичным образом при помощи кнопки **По типу** выделяем в смете все позиции с оборудованием, после чего выбираем для них *синий цвет* заливки.

Быстро пролистывая документ, мы сразу видим, где какие затраты. Раскрасить смету также можно по этапам выполнения работ и по субподрядчикам. Или при проверке чужой сметы выделять цветом позиции, которые вызывают вопросы.

Настройки показа расчёта стоимости позиции в выходном документе

(смотреть видео)

В нашу смету были добавлены ресурсы, стоимость которых указана по платёжным документам в виде формулы с исключением НДС и индекса инфляции. А для позиций с оборудованием в формуле расчёта цены единицы была использована переменная. Иногда бывает необходимо показать такие формулы в выходном документе.

Для этого в окне со списком настроек (которое появляется на экране в ходе формирования выходного документа в случае, если перед выводом формы был установлен флажок **Показать диалог настроек**) предусмотрены настройки в группе **Формулы**.

Если здесь включить опцию **Формулы расчета цены единицы под** наименованием, то под наименованием ресурса будет показана формула расчёта его стоимости. А если дополнительно поставить флажок **Развернуть формулы**, то вместо наименования переменной *ЕВРО* в формуле будет показано её числовое значение.



Кроме того, в ряде случаев при выводе на печать сметы с оборудованием можно включить в документе дополнительную графу, где показывается стоимость таких позиций – для этого необходимо поставить флажок в соответствующей настройке из группы Дополнительные графы в документе.