Базисно-индексный метод

(смотреть видео)

В данной части учебного курса предлагается обзор основных возможностей программы «ГРАНД-Смета» при расчёте сметы базисно-индексным методом.

Мы рассмотрим различные варианты применения индексов в смете – общие индексы на смету в целом, индексы по отдельным видам работ или разделам в смете, а также индивидуальные индексы по позициям сметы. При этом мы разберёмся, чем отличается индексация к СМР от индексации по статьям затрат. Также мы затронем тему расчёта сметы в текущих ценах с последовательным применением нескольких индексов.

Содержание

Введение 2
Укрупнённые индексы 3
Как подключить в программе ежеквартальные индексы Минстроя РФ? 3
Как применить общий индекс на смету в целом? 9
Как применить индексы по отдельным видам работ или разделам в смете? 17
Как применить в смете индексы последовательно – основной и корректирующий? 20
Попозиционные индексы 25
Как выполнить загрузку индивидуальных индексов в смету из файла? 25
Как работает автозагрузка индексов в параметрах сметы? 31
Как ввести в смету позицию сразу в текущих ценах? 33
Расчёт стоимости перевозки грузов по Методике 2020 35
Выходные документы 44
Настройка вида итогов 44
Как показать назначенные индексы в позициях сметы? 45

Введение

(смотреть видео)

Когда стоимость работ в смете, рассчитанная по единичным расценкам в базисных ценах, переводится в текущий уровень цен путём умножения на специальные повышающие коэффициенты (индексы) – это *базисно-индексный метод* определения стоимости строительства.

В последовательности расчёта сметной стоимости строительства можно выделить три шага.

Первый шаг – это промежуточный расчёт прямых затрат как суммы заработной платы рабочих, стоимости эксплуатации машин и стоимости материалов.

На втором шаге рассчитывается общая стоимость строительно-монтажных или ремонтно-строительных работ с учётом накладных расходов и сметной прибыли. Это уровень локальной сметы.

А третий шаг – это расчёт итоговой стоимости работ по объекту и стройке в целом, включая различные дополнительные затраты и обязательные налоги. Это объектная смета и сводный сметный расчёт.

На уровне локальной сметы мы можем использовать либо индексацию к СМР, либо индексацию по статьям затрат. *Индексы к СМР* применяются к общей стоимости строительно-монтажных или ремонтно-строительных работ с учётом накладных расходов и сметной прибыли. При этом отдельные элементы прямых затрат (то есть, заработная плата рабочих, стоимость эксплуатации машин и стоимость материалов), а также величина накладных расходов и сметной прибыли в данном случае рассчитываются только в базисных ценах. А в текущем уровне цен мы получаем сразу общую стоимость работ.

Зато *индексы по статьям затрат* разрабатываются по отдельности на заработную плату, стоимость эксплуатации машин и стоимость материалов. Соответственно, они применяются на шаг раньше – при расчёте прямых затрат.

При применении индексов по статьям затрат в локальной смете могут сочетаться, с одной стороны, работы с прямыми затратами в базисных ценах, которые переводятся в текущий уровень цен путём умножения на соответствующие индексы, а с другой стороны, какие-либо затраты, стоимость которых указана сразу в текущих ценах. В этом случае расчёт итоговой заработной платы рабочих, стоимости эксплуатации машин и стоимости материалов осуществляется в текущем уровне цен. И весь дальнейший расчёт стоимости строительства идёт в текущих ценах.

Если строительство осуществляется за счёт бюджетных средств, то при определении стоимости строительства должны использоваться сметные нормативы и индексы, официально утверждённые на государственном уровне.

На федеральном уровне официальный статус имеют ежеквартальные индексы Минстроя России. Они разрабатываются для всех регионов Российской Федерации, по основным объектам строительства, отдельно к ФЕР и ТЕР. И эти индексы – к СМР. Наряду с федеральными индексами в отдельных регионах могут использоваться ещё какие-либо свои региональные индексы, которые разрабатываются и утверждаются местными органами администрации.

Это значит, что в случае бюджетного финансирования мы не выбираем удобный для себя способ индексации, а используем тот набор индексов, который официально утверждён для данного региона.

Нередко бывает так, что от применяемых в смете индексов зависит расчёт накладных расходов и сметной прибыли. Поэтому, указав для сметы нужный способ применения индексов, необходимо проверить заданные в смете параметры для расчёта накладных расходов и сметной прибыли. Все настройки в параметрах сметы должны соответствовать выбранному способу расчёта сметы.

Укрупнённые индексы

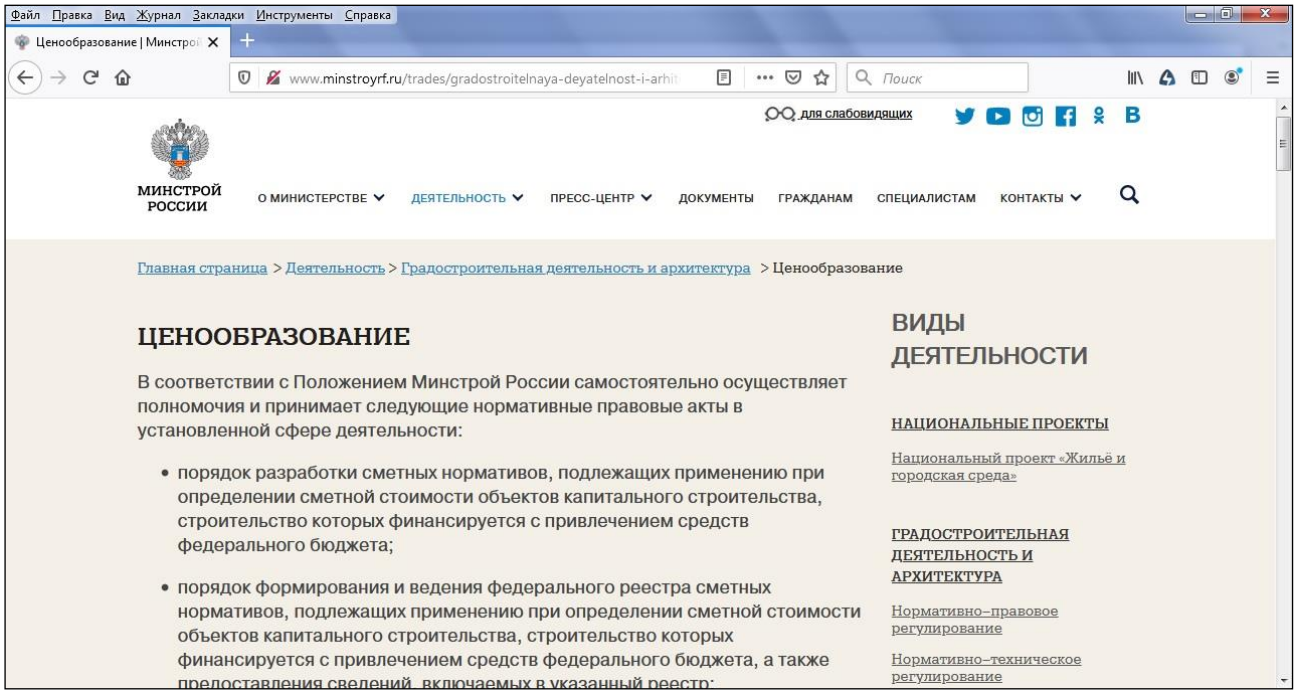
(смотреть видео)

Рассматриваются различные варианты применения в смете общих индексов на всю смету в целом, а также индексов по отдельным видам работ или разделам в смете.

Как подключить в программе ежеквартальные индексы Минстроя РФ?

(смотреть видео)

Ежеквартальные индексы Минстроя России официально публикуются на сайте Министерства (www.minstroyrf.ru), в разделе **Градостроительная деятельность и архитектура**, подраздел **Ценообразование**. Эту страницу сайта Минстроя России можете смело добавлять в закладки вашего интернет-браузера, для того чтобы регулярно сюда заходить.



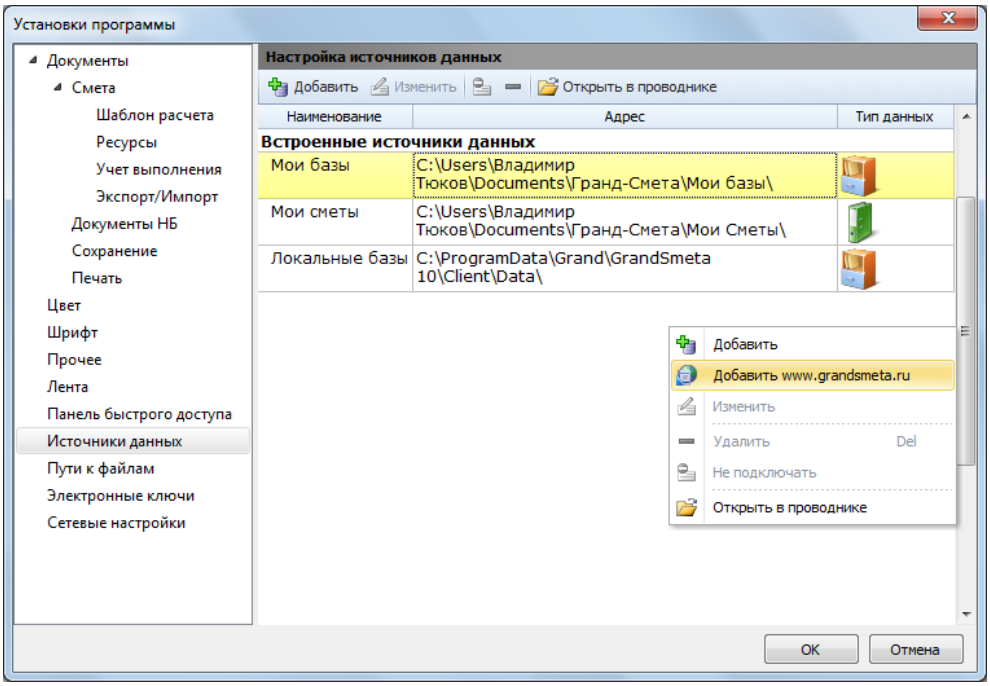
В этом разделе можно увидеть федеральный реестр сметных нормативов, индексы изменения сметной стоимости, различные приказы и письма Минстроя России. Также здесь опубликованы методические документы в строительстве, сборники сметных норм и единичных расценок с учётом всех изменений, и многое другое.

В принципе, можно было бы открыть прямо на сайте Минстроя России письмо с ежеквартальными индексами, посмотреть указанное там значение индекса для своего региона по нужному объекту строительства, после чего вручную ввести это значение в параметрах локальной сметы. Далее будет показано, как это делается. Но в программе «ГРАНД-Смета» также можно брать эти данные из специально сформированных файлов, где содержатся как ежеквартальные индексы Минстроя России по регионам Российской Федерации, так и региональные индексы, которые разрабатываются и утверждаются на местном уровне.

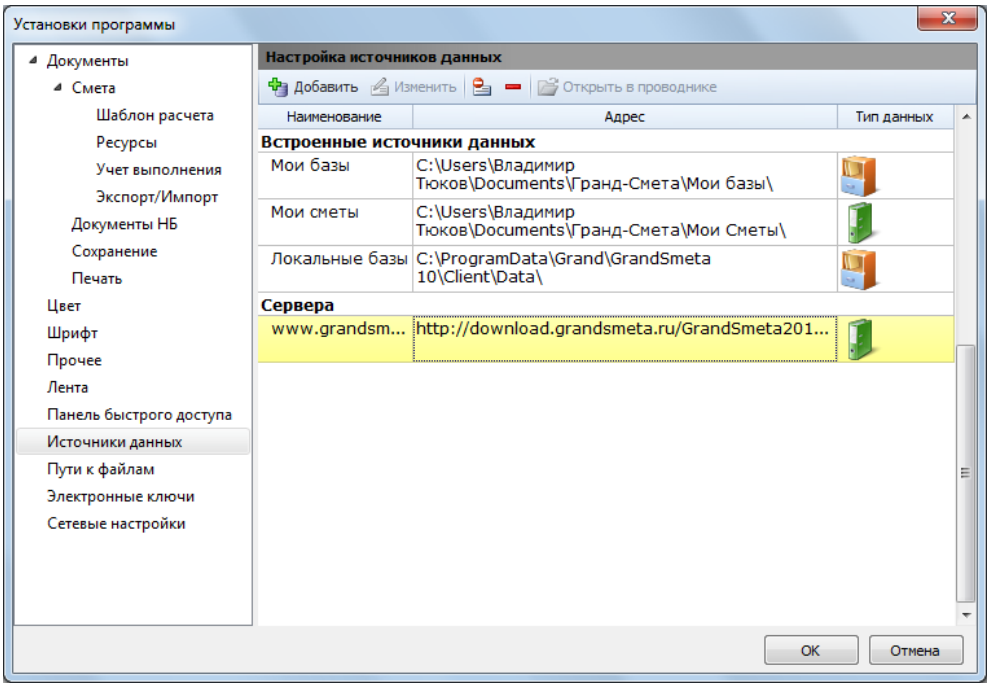
Любой такой файл можно скачать с сайта www.grandsmeta.ru и записать на свой компьютер, чтобы в дальнейшем открывать его в программе по мере необходимости. А если ваш компьютер подключён к сети Интернет, то у вас есть возможность открывать в программе эти файлы с индексами непосредственно с сайта www.grandsmeta.ru – в таком случае вы гарантированно будете использовать наиболее актуальные данные.

Для этого в программе требуется перейти на вкладку **Файл**, нажать там кнопку **Установки** и далее в появившемся окне с установками программы открыть

раздел **Источники данных**. Здесь необходимо на свободной области экрана щёлкнуть правой кнопкой мыши и выбрать из списка команду **Добавить www.grandsmeta.ru**. Это сервер, на котором хранятся сборники индексов пересчёта и каталоги текущих цен для программы «ГРАНД-Смета».

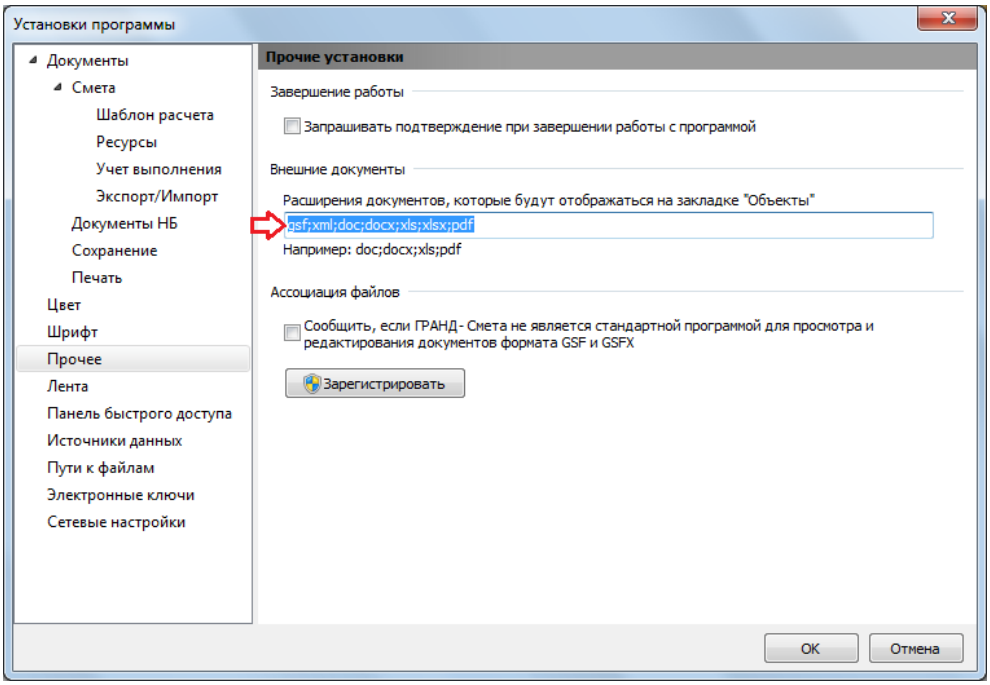


В результате в списке появляется новый источник данных: сервер www.grandsmeta.ru.



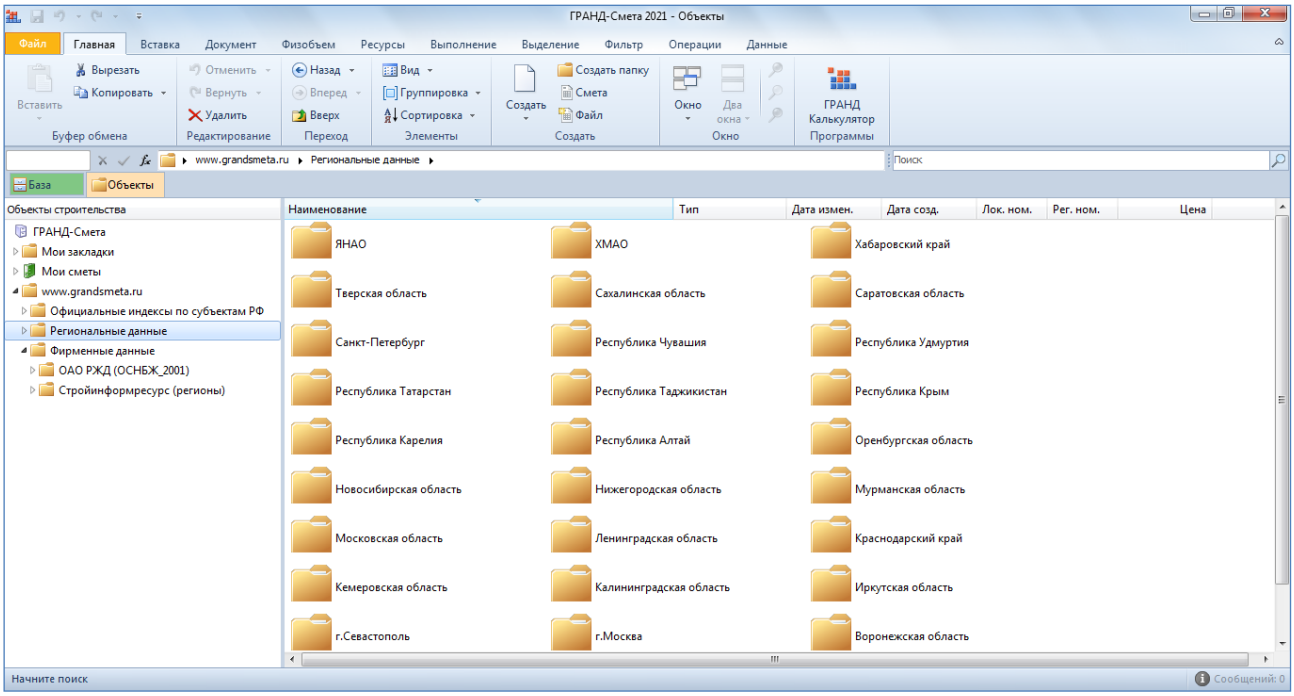
Дополнительно следует открыть в окне с установками программы раздел **Прочее**. Здесь в текстовом поле **Внешние документы** можно перечислить (с

разделителем в виде точки с запятой) нужные расширения для отображения в программе соответствующих документов на вкладке **Объекты**. Прежде всего, целесообразно указать возможные альтернативные расширения для файлов с документами программы «ГРАНД-Смета»: **gsf** и **xml**. А для работы с различной сопутствующей информацией потребуются расширения файлов *Microsoft Office*: **doc**; **docx**; **xls**; **xlsx** и **pdf**.



Для сохранения сделанных изменений необходимо закрыть окно с установками программы нажатием кнопки **OK**.

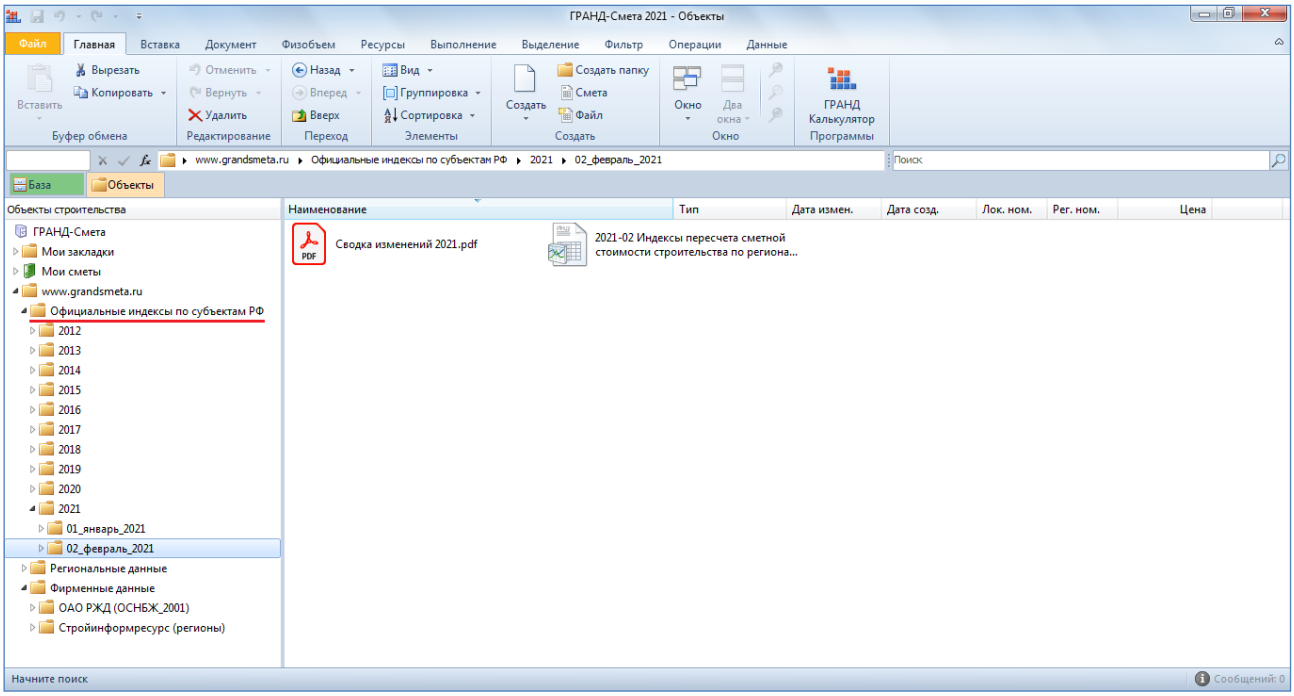
Добавление сервера www.grandsmeta.ru в качестве дополнительного источника данных приводит к тому, что на вкладке **Объекты**, помимо папки **Мои сметы**, появляется также папка **www.grandsmeta.ru**. Данная папка состоит из трёх разделов: **Официальные индексы по субъектам РФ**, **Региональные данные** и **Фирменные данные**. По сути дела, это все имеющиеся сборники индексов пересчёта и каталоги текущих цен, которые можно использовать при работе в программе «ГРАНД-Смета».



Обратите внимание, что для использования документов из разделов с региональными и фирменными данными требуются соответствующие платные лицензии. Такие данные нам сейчас не нужны. А нужны нам официальные индексы по субъектам РФ, в частности те самые ежеквартальные индексы Минстроя России. Эти данные доступны для использования без дополнительной оплаты.

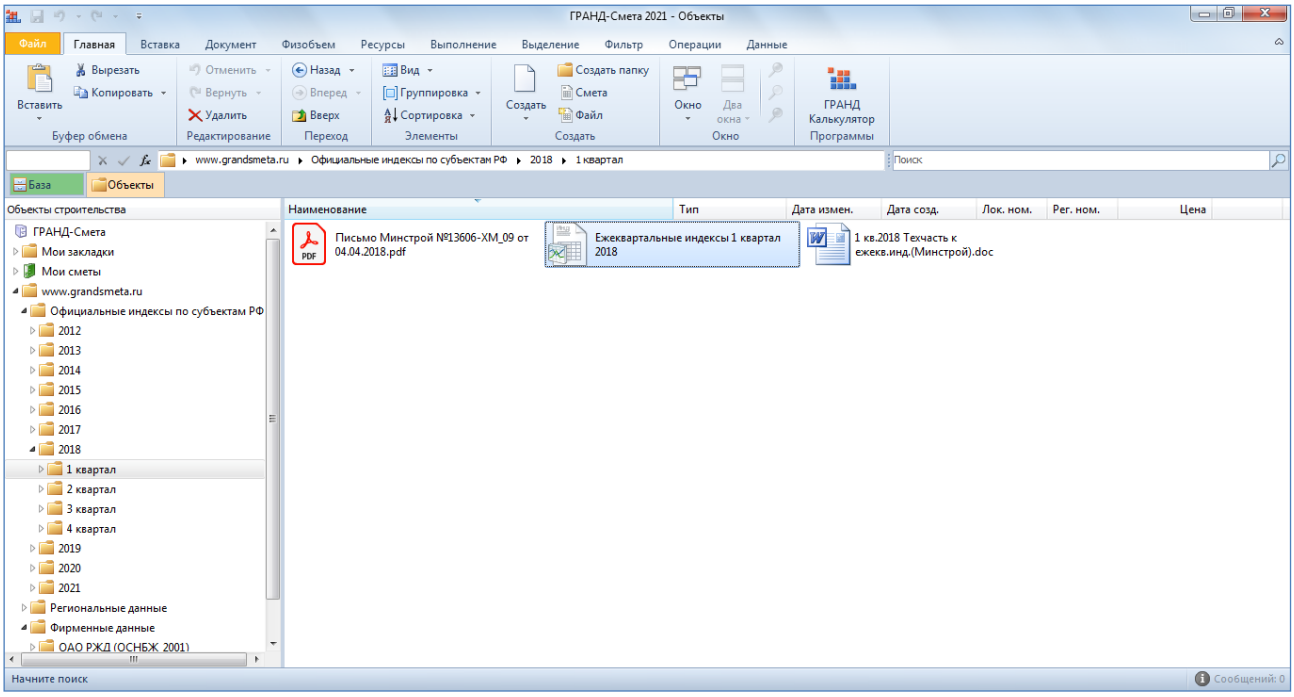
Далее рассматривается заранее подготовленный пример, в котором используются ежеквартальные индексы Минстроя России на 1 квартал 2018 года. Но при этом следует иметь в виду, что начиная с мая 2019 года в программе «ГРАНД-Смета» предлагаются для использования объединённые сборники индексов, куда наряду с ежеквартальными индексами Минстроя России внесены также региональные индексы, которые разрабатываются и утверждаются местными органами администрации.

Здесь каждый месяц появляется очередная новая папка с индексами пересчёта сметной стоимости строительства по регионам Российской Федерации. И в течение месяца файл с индексами ещё может неоднократно обновляться – благодаря тому, что разработчики программы «ГРАНД-Смета» постоянно отслеживают официальные сайты всех республиканских и областных администраций, сайты органов экспертизы и региональных центров по ценообразованию в строительстве – на предмет опубликования там новых индексов пересчёта сметной стоимости строительства.



Дополнительно к файлу с индексами в формате программы «ГРАНД-Смета» в папку за каждый месяц здесь записан ещё один полезный документ, который называется **Сводка изменений**. Данный документ содержит в себе полную историю событий, которые произошли за отчётный период с индексами по всем российским регионам.

А сейчас переходим к рассмотрению примера с использованием ежеквартальных индексов Минстроя России на 1 квартал 2018 года.



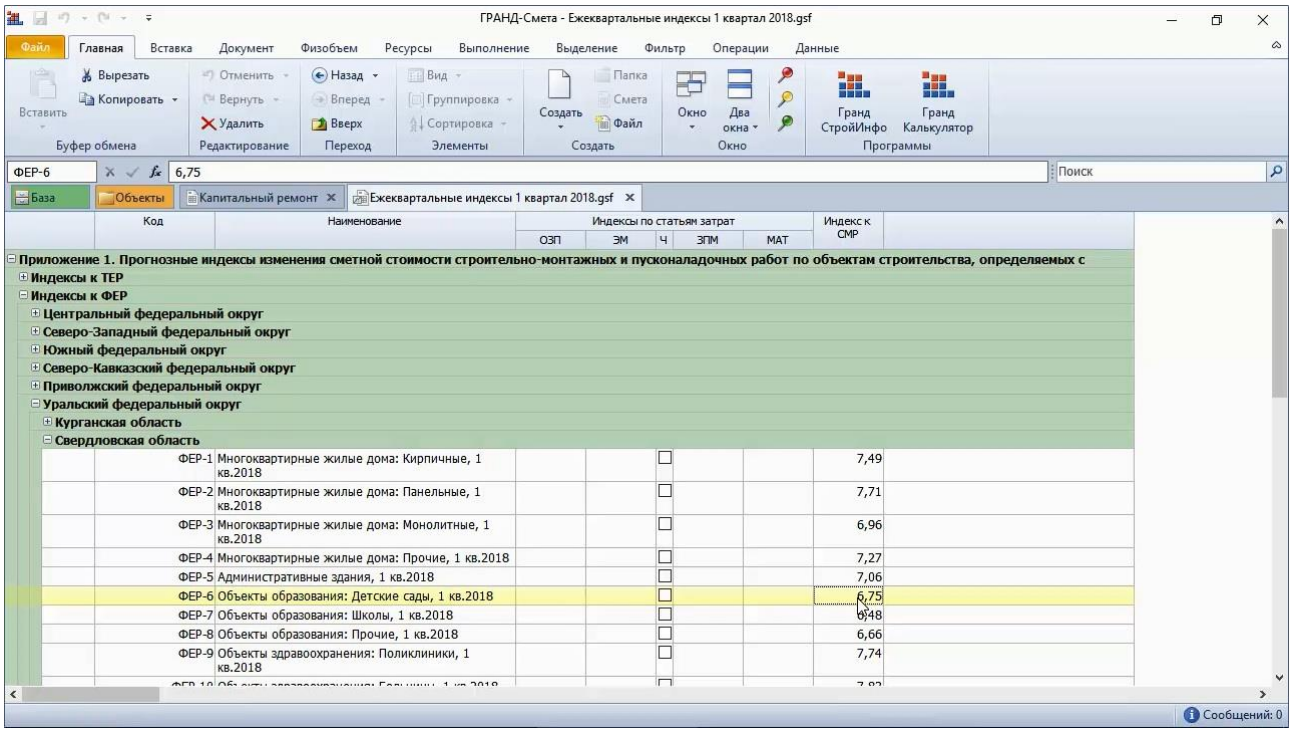
Вместе с файлом индексов в формате программы «ГРАНД-Смета» в папку записаны также текстовый файл с технической частью к данному сборнику индексов и письмо Минстроя России, утверждающее эти индексы. Обязательно прочитайте техническую часть к индексам, чтобы знать, что в них учтено.

Как применить общий индекс на смету в целом?

(смотреть видео)

Открываем файл индексов в формате программы «ГРАНД-Смета». Искать нужные индексы в таком документе гораздо удобнее, чем в соответствующем письме с ежеквартальными индексами, которое опубликовано на сайте Минстроя России.

Рассмотрим пример, когда мы работаем со сметой, которая составлена для Свердловской области по базе ФЕР. Открываем в сборнике группу с индексами изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ, далее **Индексы к ФЕР**, **Уральский федеральный округ**, **Свердловская область**. Наш объект – детский сад. Соответственно, нужный нам индекс пересчёта в текущие цены на 1 квартал 2018 года – **6,75**.

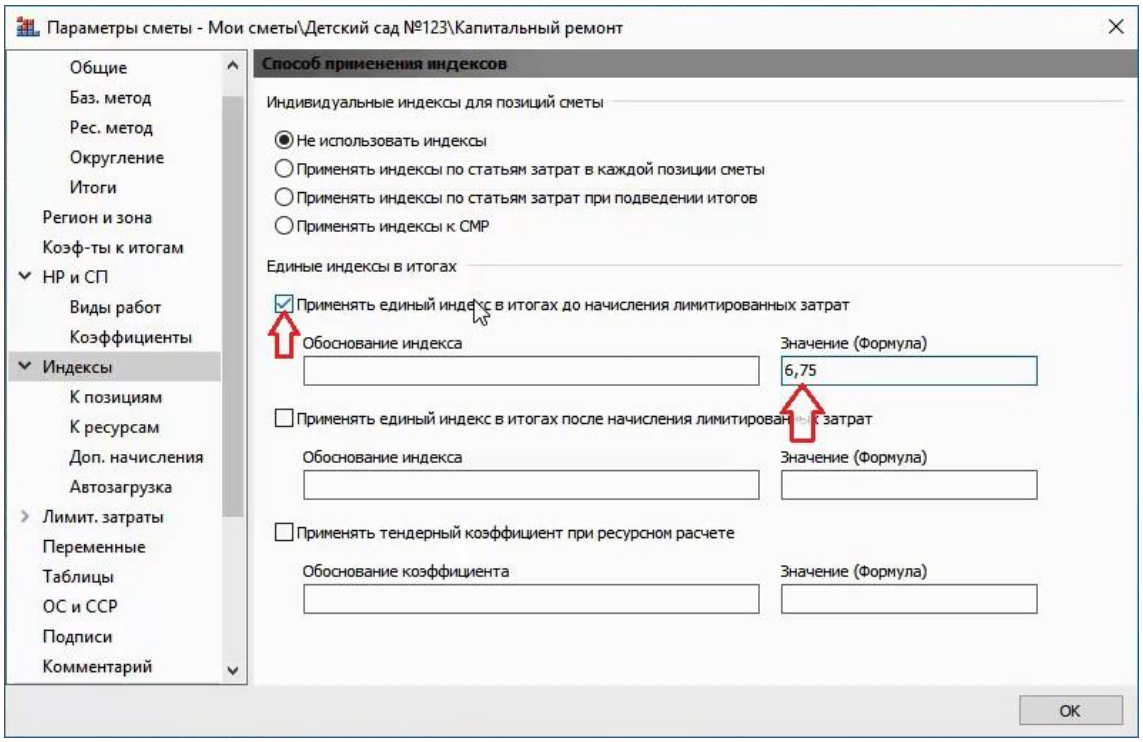


Настройки применения индексов в локальной смете задаются в окне с параметрами сметы, раздел **Индексы**.

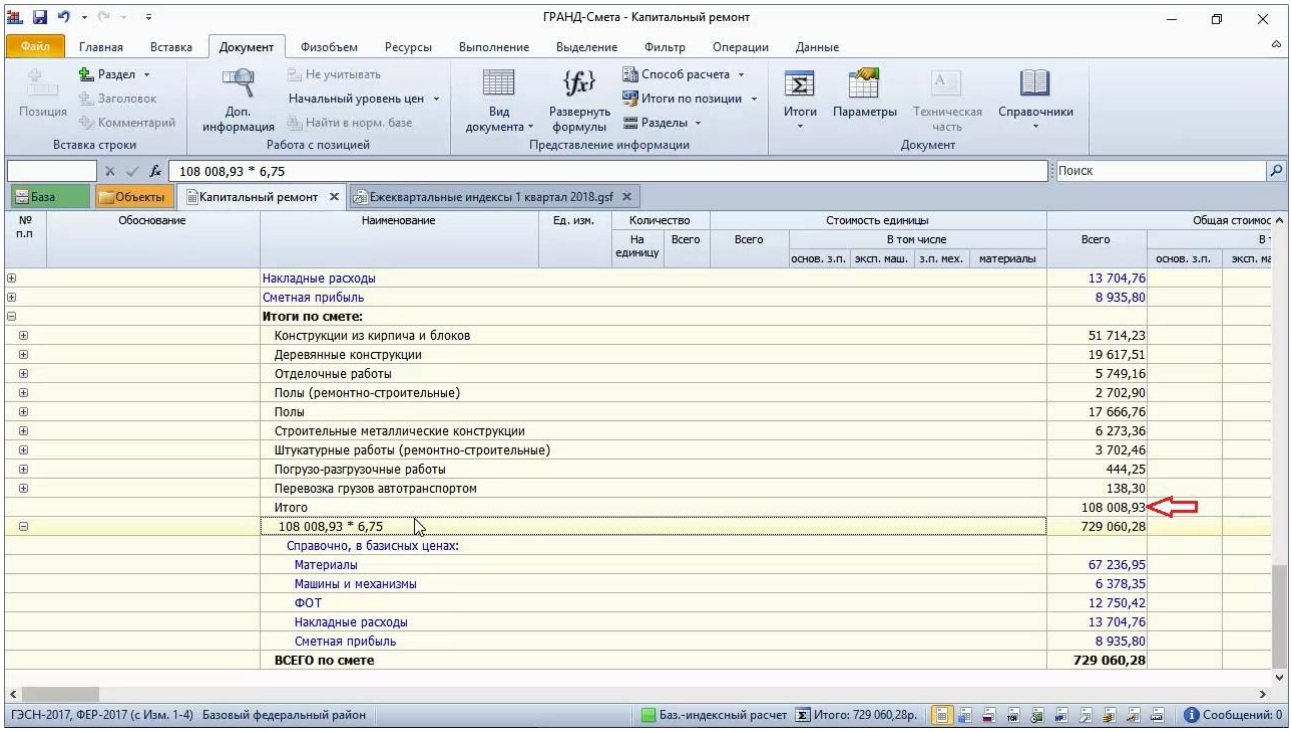
В локальной смете можно применить несколько различных индексов – это называется **Индивидуальные индексы для позиций сметы**. Либо индекс

может быть применён в конце сметы как общий сомножитель на полученное итоговое значение сметной стоимости (до или после начисления лимитированных затрат) – это называется **Единые индексы в итогах**.

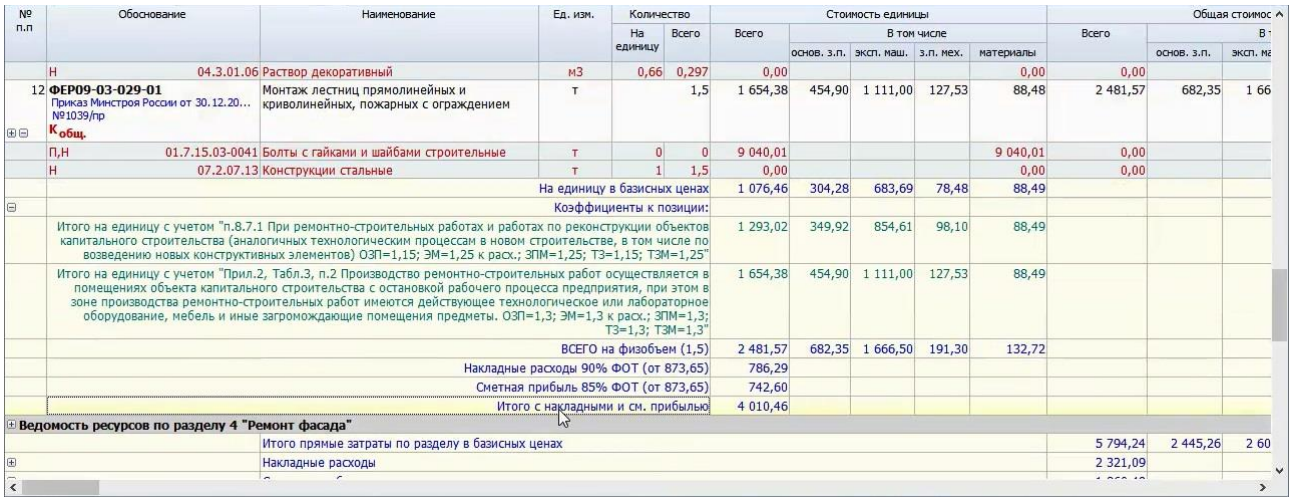
Если в смете нет никаких других работ кроме тех, что относятся к данному индексу, то его можно задать как единый индекс в итогах до начисления лимитированных затрат. Для этого достаточно вручную ввести числовое значение индекса прямо здесь в текстовом поле и обязательно поставить флажок, чтобы применить данный индекс в расчёте сметы. Указанный способ, казалось бы, позволяет быстрее всего получить нужный результат.



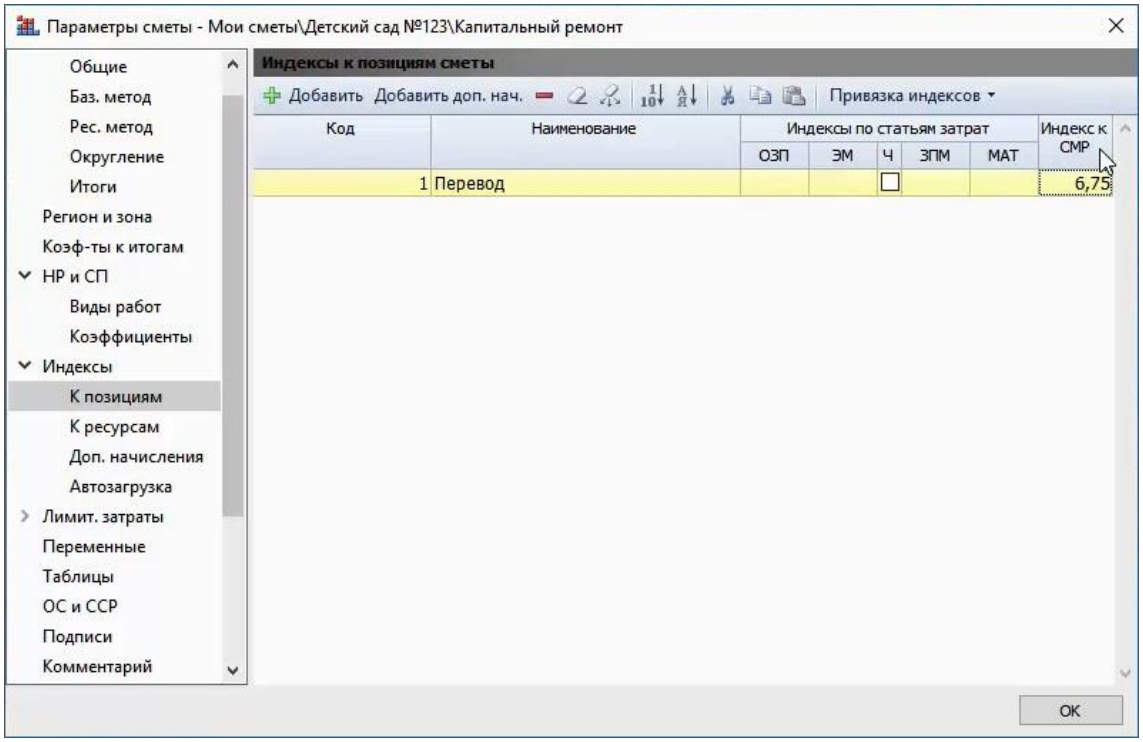
Но у данного способа имеется существенный недостаток. Перевод в текущий уровень цен в этом случае выполняется за итогом сметы, тогда как итог по смете рассчитывается в базисном уровне цен. Итоговые строки в концовке документа в бланке локальной сметы наглядно показывают последовательность расчёта сметной стоимости.



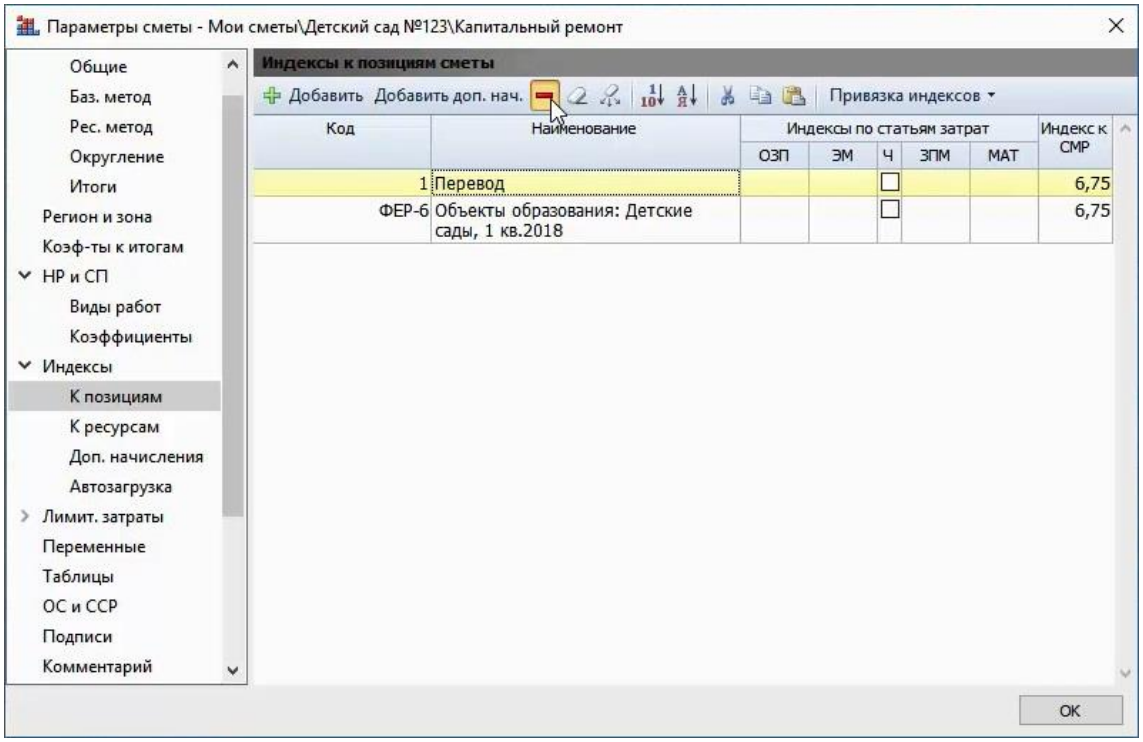
Соответственно, если итог по смете остаётся в базисных ценах, то для программы этот случай относится к базисному расчёту. Обратите внимание, в *протоколе расчёта* позиций сметы (правый значок группировки рядом с порядковым номером позиции) мы не видим, что к базисной стоимости работы применяется индекс. Ведь индекс в этом случае применяется за итогом сметы.



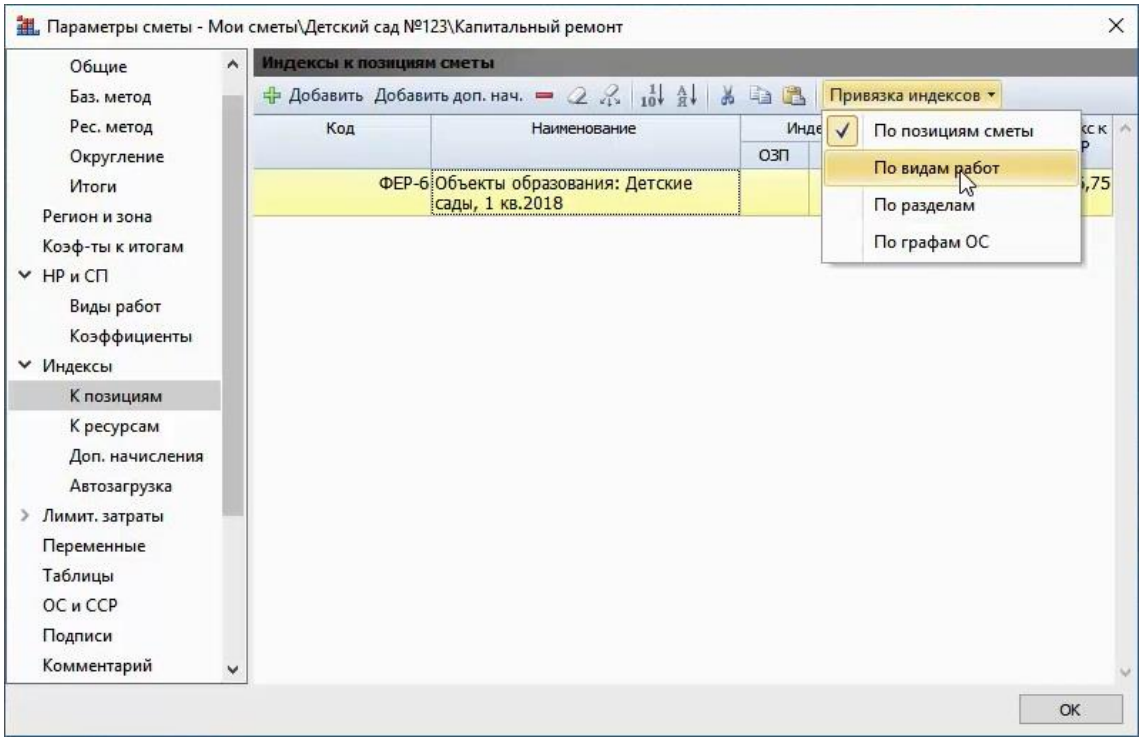
Чтобы такого не происходило, индекс для пересчёта в текущие цены необходимо включить в расчёт позиций сметы. Это делается в окне с параметрами сметы, раздел **Индексы к позициям сметы**. Строку индекса можно вручную добавить здесь в список, далее обязательно следует задать код индекса – например, просто поставить номер строки. Теперь остаётся указать наименование индекса и ввести в последнюю колонку числовое значение.



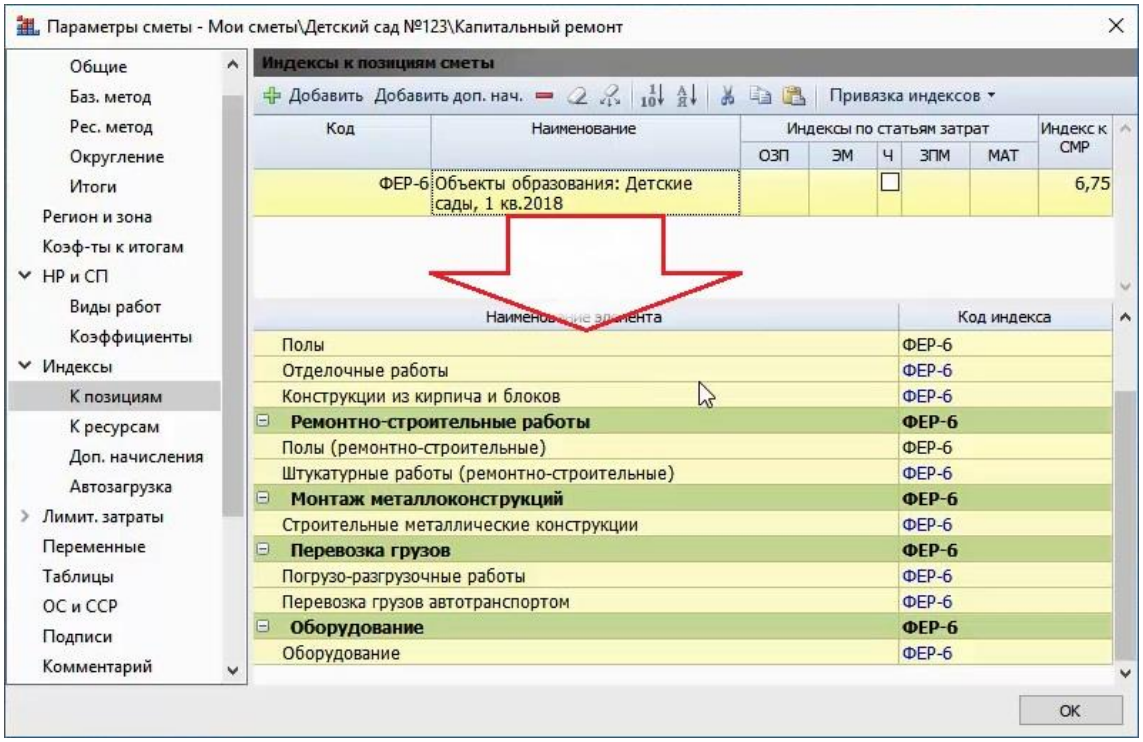
А если нужный индекс, как в нашем случае, находится в сборнике индексов, который в данный момент открыт в программе, то строку индекса в сборнике можно стандартным образом скопировать, затем переключиться в локальную смету и в окне с параметрами сметы вставить скопированный индекс в список индексов к позициям сметы. После чего удаляем тот индекс, который ранее был добавлен сюда вручную.



Вторым шагом, когда нужный индекс уже есть в списке, необходимо указать, что этот индекс будет применяться на все элементы нашей локальной сметы. Для этого используем здесь кнопку **Привязка индексов**. Выбираем в выпадающем меню кнопки один из вариантов, где указана какая-либо укрупнённая привязка индексов. То есть, не **По позициям сметы**, а **По видам работ** или **По разделам** – как вам удобнее. Сейчас это не имеет никакого значения, ведь у нас для пересчёта в текущие цены должен применяться один общий индекс на всю смету.

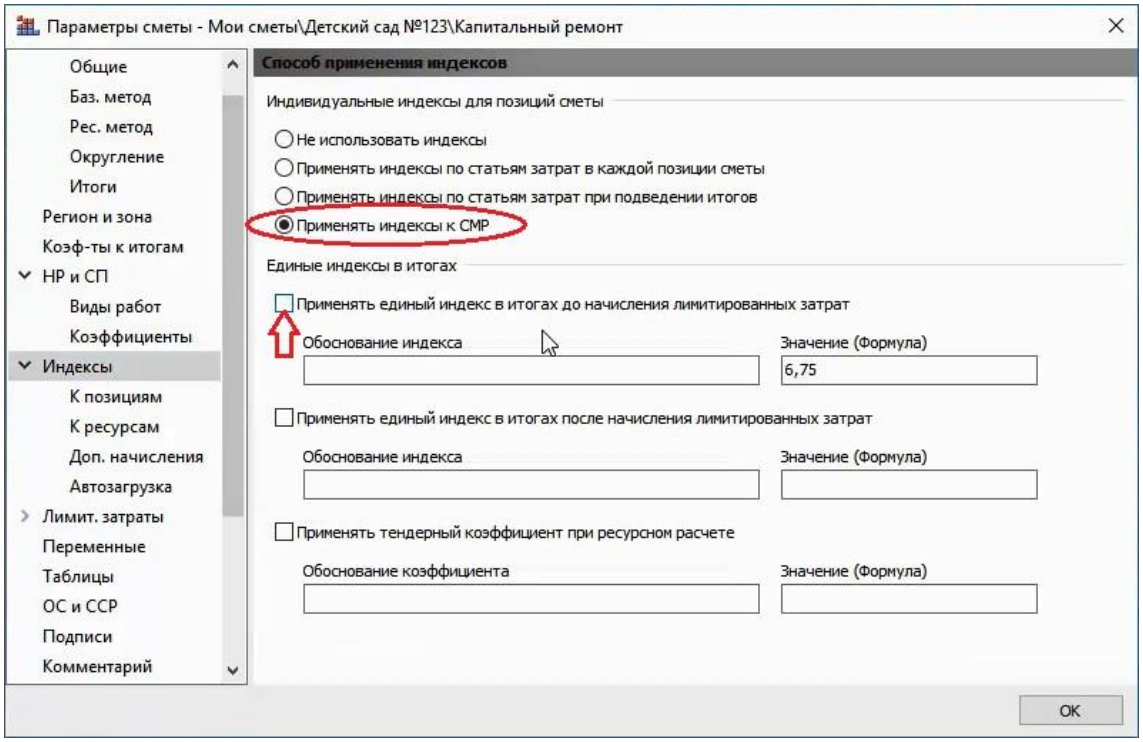


Выбираем привязку индексов **По видам работ**. В результате окно будет поделено на две части, где верхняя часть содержит список индексов в смете, а нижняя – список видов работ в смете. Поскольку нам требуется применить один индекс на всю смету, удобнее всего сначала выделить в нижней части окна сразу все виды работ – для этого можно нажать стандартную комбинацию клавиш **Ctrl+A** на клавиатуре. А затем остаётся только перетащить мышью строку индекса сверху вниз на выделенные виды работ.

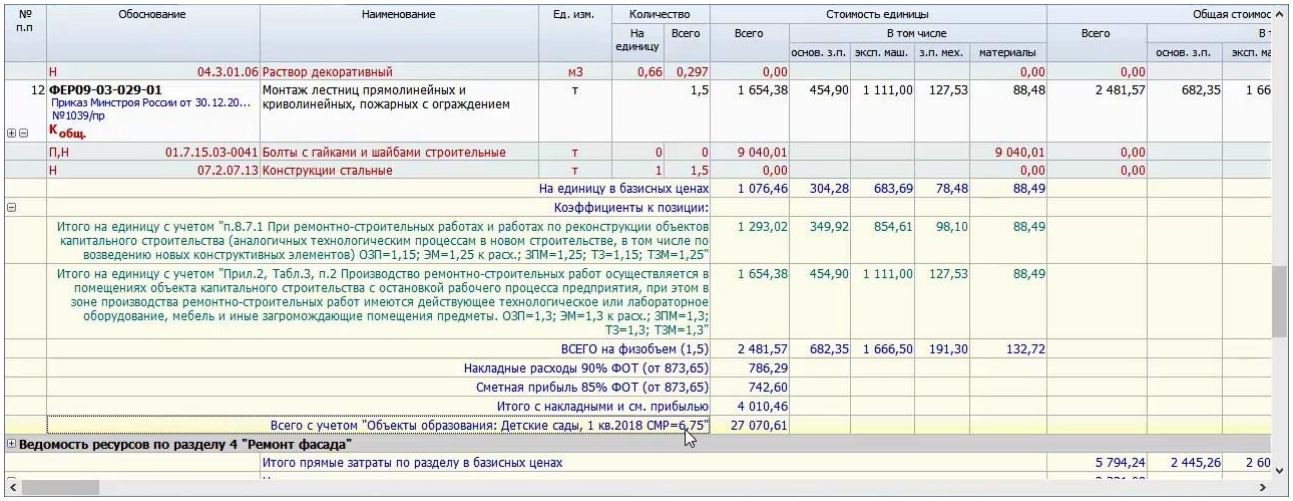


Теперь в нашей смете сделана привязка всех позиций вот к этому индексу для пересчёта в текущие цены. Но в данный момент этот индекс пока ещё не применяется в расчёте сметы, поскольку в параметрах сметы не выбран способ применения индексов в смете.

Открываем в окне с параметрами сметы раздел **Индексы** – здесь в группе **Индивидуальные индексы для позиций сметы** переключатель стоит в строке **Не использовать индексы**. Выполняем последнее необходимое действие – включаем настройку **Применять индексы к СМР**. Одновременно с этим снимаем ранее поставленный флажок для применения единого индекса в итогах.



Посмотрим, какие изменения произошли в протоколе расчёта позиций сметы.



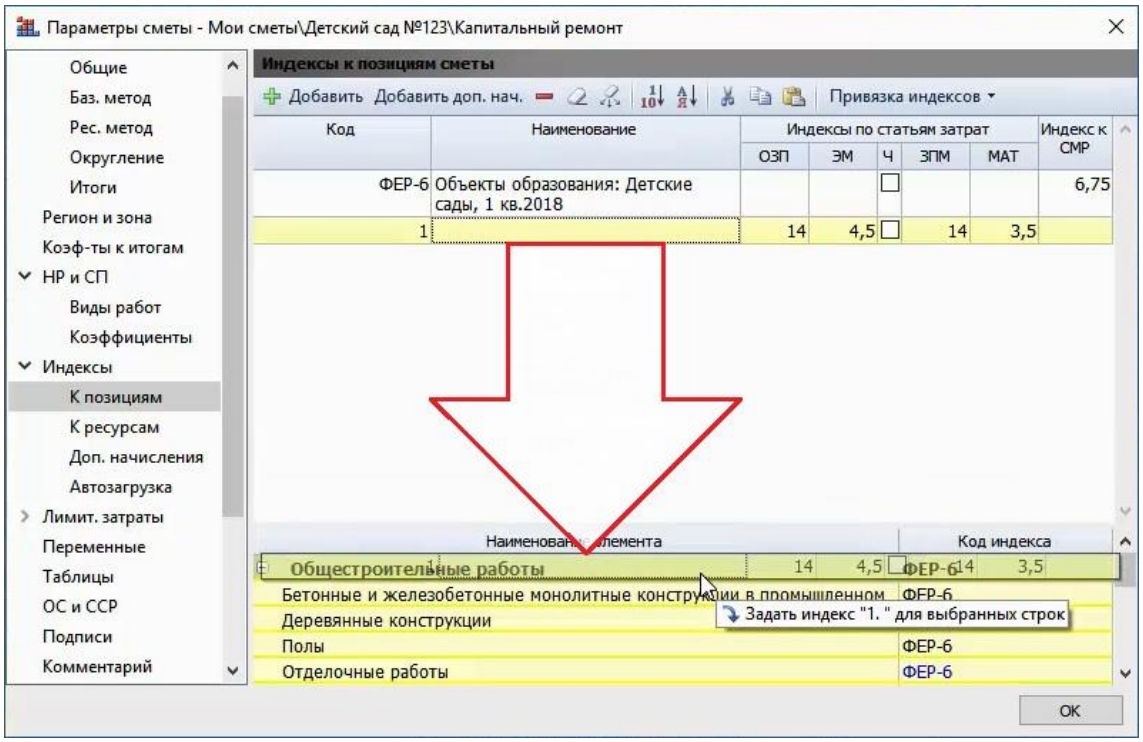
№ п.п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество		Стоимость единицы					Общая стоимос		
				На единицу	Всего	Всего	В том числе				Всего		
							основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	материалы		основ. з.п.	эксп. ма
	Н 04.3.01.06	Раствор декоративный	м3	0,66	0,297	0,00				0,00	0,00		
12	ФЕР09-03-029-01 Приказ Минстроя России от 30.12.20... №1039/пр $К_{общ.}$	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	т		1,5	1 654,38	454,90	1 111,00	127,53	88,48	2 481,57	682,35	1 66
	П,Н 01.7.15.03-0041	Болты с гайками и шайбами строительные	т	0	0	9 040,01				9 040,01	0,00		
	Н 07.2.07.13	Конструкции стальные	т	1	1,5	0,00				0,00	0,00		
		На единицу в базисных ценах				1 076,46	304,28	683,69	78,48	88,49			
		Коэффициенты к позиции:											
		Итого на единицу с учетом "п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"				1 293,02	349,92	854,61	98,10	88,49			
		Итого на единицу с учетом "Прил.2, Табл.3, п.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях объекта капитального строительства с остановкой рабочего процесса предприятия, при этом в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы. ОЗП=1,3; ЭМ=1,3 к расх.; ЗПМ=1,3; ТЗ=1,3; ТЗМ=1,3"				1 654,38	454,90	1 111,00	127,53	88,49			
		ВСЕГО на физобъем (1,5)				2 481,57	682,35	1 666,50	191,30	132,72			
		Накладные расходы 90% ФОТ (от 873,65)				786,29							
		Сметная прибыль 85% ФОТ (от 873,65)				742,60							
		Итого с накладными и см. прибылью				4 010,46							
		Всего с учетом "Объекты образования: Детские сады, 1 кв.2018 СМР=6,75"				27 070,61							
	Ведомость ресурсов по разделу 4 "Ремонт фасада"												
		Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах									5 794,24	2 445,26	2 60

Теперь вслед за итогом с накладными расходами и сметной прибылью, который посчитан в базисных ценах, мы видим здесь стоимость позиции в текущих ценах, с учётом применённого индекса. Таким образом, итог по смете рассчитывается у нас в текущем уровне цен. Это базисно-индексный метод расчёта.

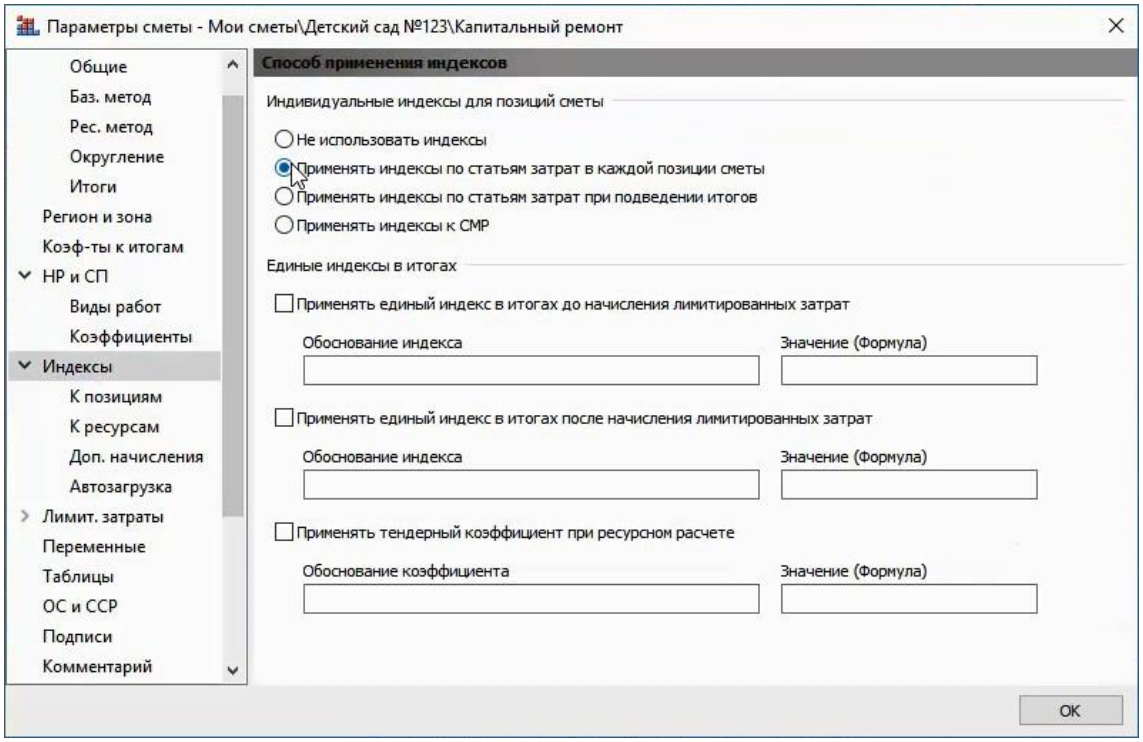
Ещё раз отметим, что перевод сметной стоимости в текущий уровень цен путём применения одного общего индекса на всю смету предполагает, что все позиции сметы относятся к данному индексу, и в смете нет таких работ, для которых требуется какой-то другой индекс.

Достаточно часто значение индекса для пересчёта в текущие цены прямо указывается заказчиком строительства в техническом задании или в договоре. Причём в ряде ситуаций крупные корпорации могут дать как общий индекс к сметной стоимости, так и индекс с отдельными значениями по статьям затрат.

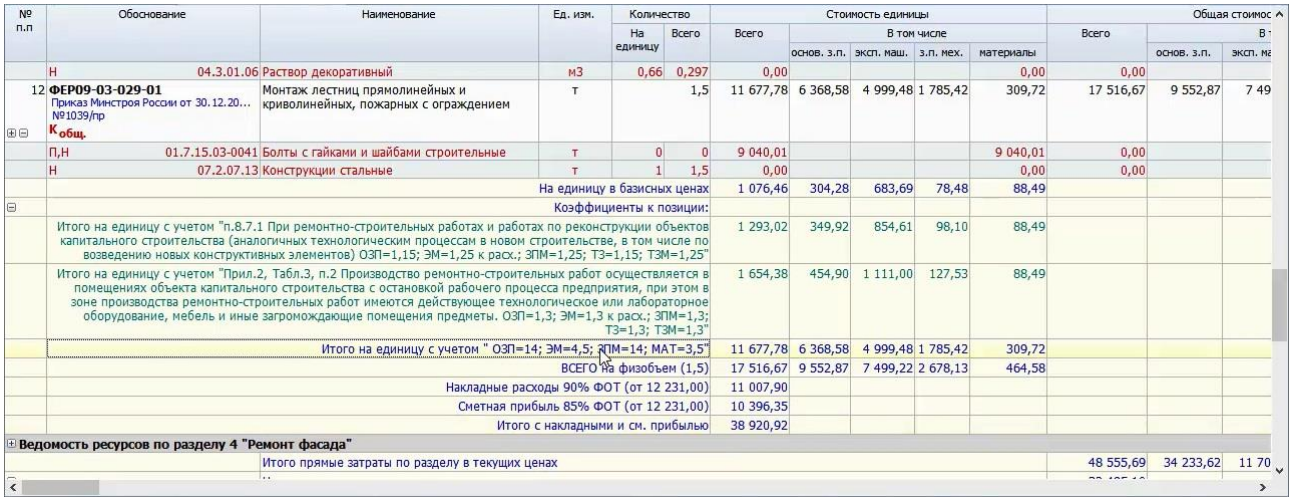
Если требуется применить в смете индекс по статьям затрат, то первым делом он точно так же добавляется в список индексов для сметы – это делается в окне с параметрами сметы, раздел **Индексы к позициям сметы**. При этом в добавленной строке обязательно следует задать какой-нибудь код индекса, а числовые значения вводятся в колонки по статьям затрат – отдельно на зарплату основных рабочих, эксплуатацию машин, зарплату машинистов и материалы. Далее аналогично вышеописанным действиям привязываем данный индекс к элементам расчёта – видам работ или разделам сметы.



И наконец, остаётся только перейти в окне с параметрами сметы в раздел **Индексы** и включить здесь в группе **Индивидуальные индексы для позиций сметы** применение индексов по статьям затрат – либо *в каждой позиции сметы*, либо *при подведении итогов*.



В зависимости от выбранного способа применения индексов, мы видим в протоколе расчёта позиций сметы либо индексацию единичной стоимости по статьям затрат до умножения на физобъём, либо индексацию общей стоимости по статьям затрат после умножения на физобъём.



№ п.п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество		Стоимость единицы					Общая стоимос		
				На единицу	Всего	Всего	В том числе				Всего		
							основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	материалы		основ. з.п.	эксп. ма
	Н 04.3.01.06	Раствор декоративный	м3	0,66	0,297	0,00				0,00	0,00		
12	ФЕР09-03-029-01 Приказ Минстроя России от 30.12.20... №1039/пр $К_{общ.}$	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	т		1,5	11 677,78	6 368,58	4 999,48	1 785,42	309,72	17 516,67	9 552,87	7 49
	П,Н 01.7.15.03-0041	Болты с гайками и шайбами строительные	т	0	0	9 040,01				9 040,01	0,00		
	Н 07.2.07.13	Конструкции стальные	т	1	1,5	0,00				0,00	0,00		
		На единицу в базисных ценах				1 076,46	304,28	683,69	78,48	88,49			
		Коэффициенты к позиции:											
	Итого на единицу с учетом "п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					1 293,02	349,92	854,61	98,10	88,49			
	Итого на единицу с учетом "Прил.2, Табл.3, п.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях объекта капитального строительства с остановкой рабочего процесса предприятия, при этом в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы. ОЗП=1,3; ЭМ=1,3 к расх.; ЗПМ=1,3; ТЗ=1,3; ТЗМ=1,3"					1 654,38	454,90	1 111,00	127,53	88,49			
	Итого на единицу с учетом " ОЗП=14; ЭМ=4,5; ЗПМ=14; МАТ=3,5"					11 677,78	6 368,58	4 999,48	1 785,42	309,72			
	ВСЕГО на физобъем (1,5)					17 516,67	9 552,87	7 499,22	2 678,13	464,58			
	Накладные расходы 90% ФОТ (от 12 231,00)					11 007,90							
	Сметная прибыль 85% ФОТ (от 12 231,00)					10 396,35							
	Итого с накладными и см. прибылью					38 920,92							
	Ведомость ресурсов по разделу 4 "Ремонт фасада"												
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах									48 555,69	34 233,62	11 70

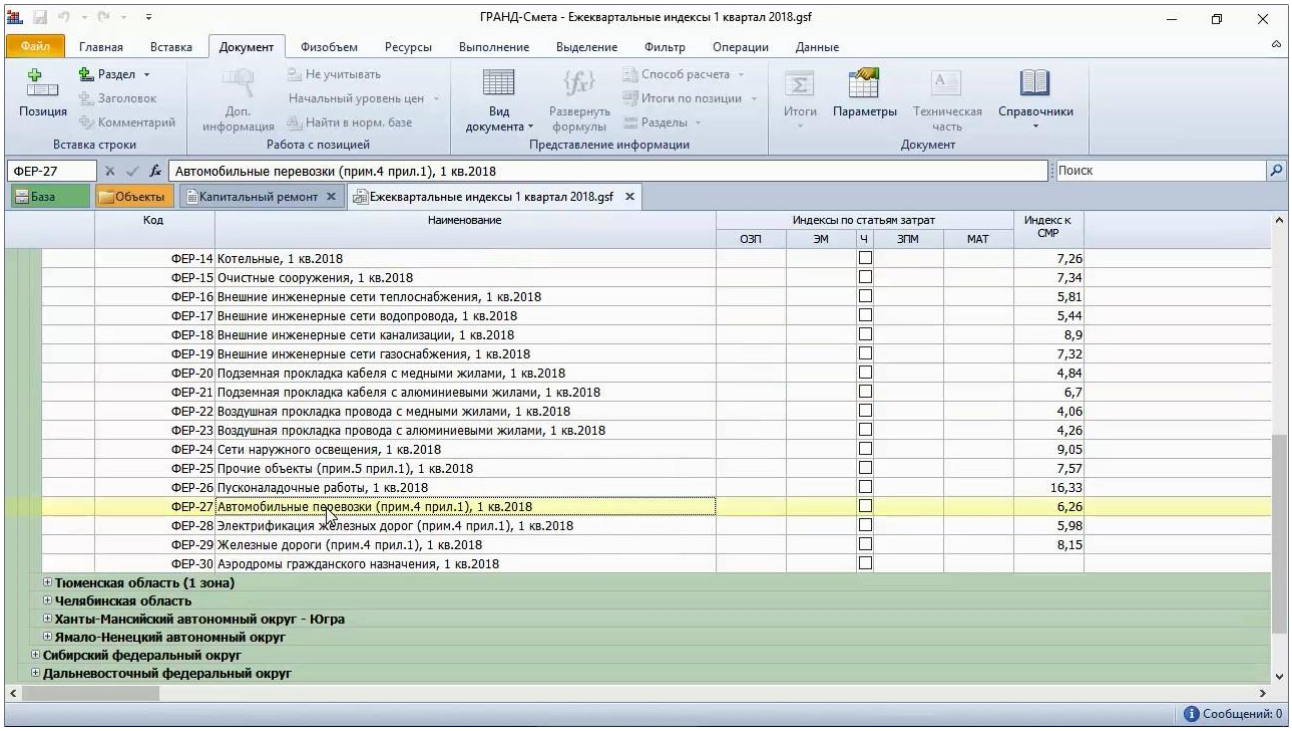
Во втором случае позиции сметы остаются в базисных ценах, а в итогах по разделам сметы и по смете в целом показываются сначала итоговые прямые затраты в базисных ценах, и вслед за ними итоговые прямые затраты с учётом индексов, в текущих ценах.

Как применить индексы по отдельным видам работ или разделам в смете?

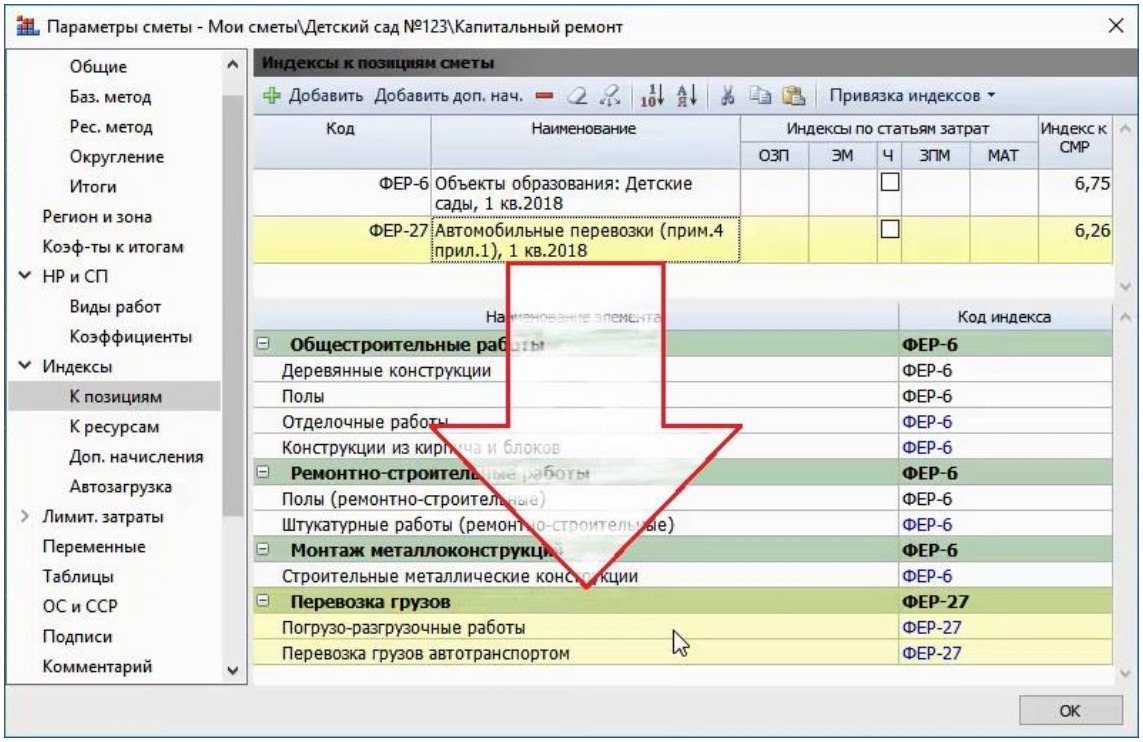
(смотреть видео)

Теперь вернёмся к ситуации, когда в смете необходимо применить индексы к СМР из ежеквартального сборника индексов Минстроя России.

Внимательно посмотрим на список видов работ в нашей смете, который показывается в нижней части окна с индексами к позициям сметы. Здесь есть автомобильные перевозки. А в сборнике индексов Минстроя России, который по-прежнему открыт у нас в программе, для этих работ предусмотрен отдельный индекс для пересчёта в текущие цены.

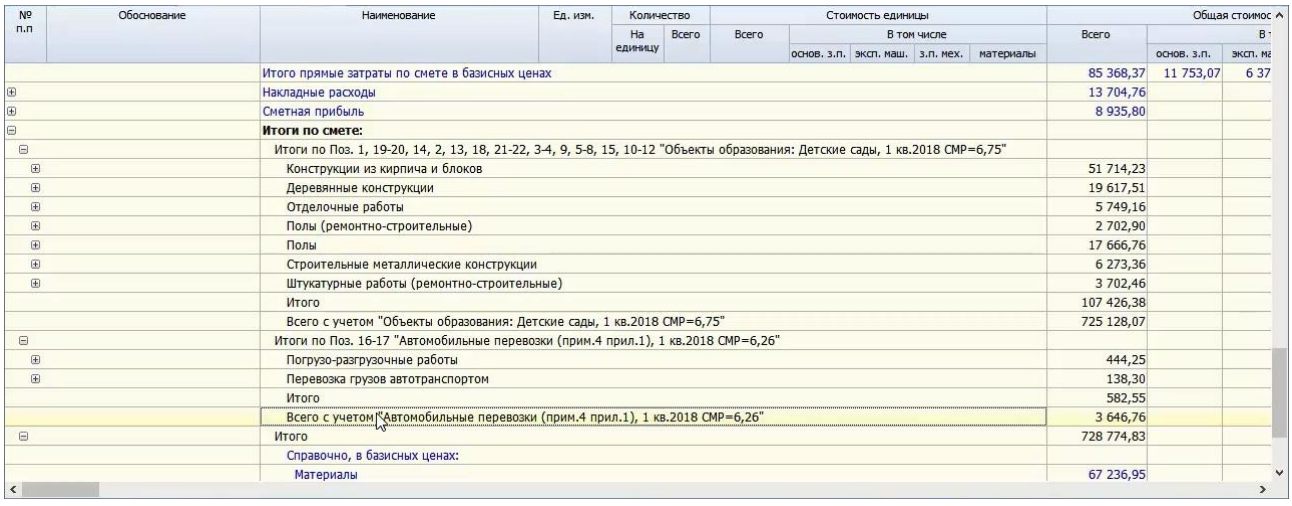


Давайте сейчас стандартным образом скопируем данную строку в сборнике индексов, после чего снова переключаемся в локальную смету, открываем окно с параметрами сметы, раздел **Индексы к позициям сметы**, и вставляем сюда скопированный индекс. В результате мы получили в этом списке две строки индексов с разными кодами. Далее в нижней части окна выбираем те виды работ, к которым надо применить индекс на автомобильные перевозки, и перетаскиваем мышью на них сверху вниз соответствующую строку индекса. Теперь в нашей смете на разные виды работ применяются разные индексы для пересчёта в текущие цены.



На всякий случай убеждаемся, что в окне с параметрами сметы в разделе **Индексы** включено использование индивидуальных индексов для позиций сметы и при этом выбрана настройка **Применять индексы к СМР**.

Смотрим полученные итоги по смете в бланке локальной сметы. Итоговые строки сгруппировались здесь не по видам работ, а по применённым индексам к СМР. Раскрывая эти группировки, мы можем увидеть, к сумме каких видов работ применяется каждый индекс.



Если разные виды работ в смете разнесены по отдельным разделам, то привязку индексов можно сделать не по видам работ, а по разделам сметы. Тогда разные индексы для пересчёта в текущие цены будут применяться к итогам разных разделов.

Отметим, что новая Методика определения сметной стоимости строительства, которая утверждена приказом Минстроя России от 4 августа 2020 года № 421/пр, содержит формы локальных сметных расчётов (смет), где предусмотрено подведение итогов по *категориям* видов работ в смете. При этом в ситуации, когда применяются индексы по видам объектов капитального строительства, следует использовать в смете привязку индексов по категориям видов работ.

Аналогично вышеописанной привязке по видам работ и по разделам, для этого необходимо в окне с параметрами сметы в разделе **Индексы к позициям сметы** нажать кнопку **Привязка индексов** и выбрать в выпадающем меню кнопки вариант **По категориям**. После чего перетащить мышью индексы из верхней части окна на категории видов работ в смете, указанные в нижней части окна.

Как применить в смете индексы последовательно – основной и корректирующий?

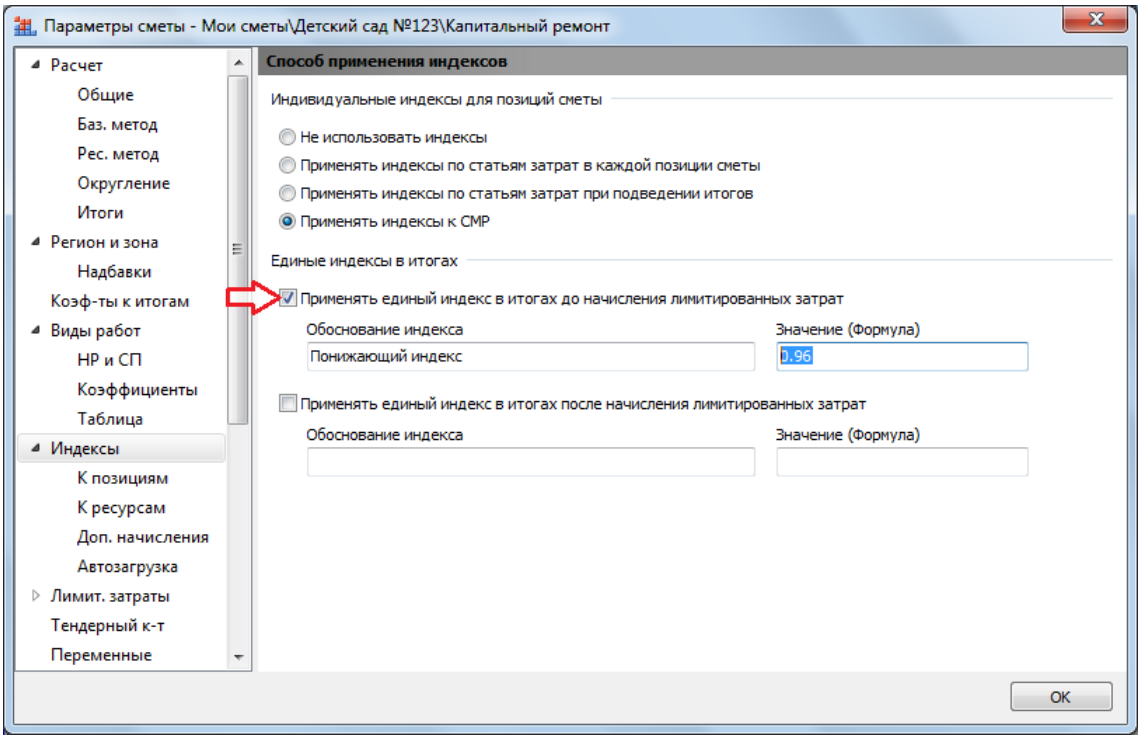
(смотреть видео)

Официальные индексы к СМР часто используются для расчёта начальной максимальной цены контракта. Если сметная документация была составлена для участия в торгах, то в дальнейшем бывает необходимо уменьшить полученную итоговую стоимость сметы.

Теоретически можно было бы уменьшить сметную стоимость в результате исключения из сметы отдельных работ, а также путём корректировки каких-либо параметров расчёта – например, применённых поправочных коэффициентов на условия производства работ, либо нормативов накладных расходов и сметной прибыли. Но на практике такие действия со сметой не допускаются – ведь смета была составлена по утверждённому проекту, на основании официально действующих сметных нормативов. Эти данные в готовой смете должны оставаться неизменными. Даже индексы для пересчёта в текущие цены мы не имеем права применить какие-то отличные от тех, которые указаны в официальных документах Минстроя России и иных руководящих органов.

Остаётся только один приемлемый вариант: уменьшить итоговую стоимость сметы в текущем уровне цен, уже после применения официальных индексов, путём умножения на некий дополнительный понижающий индекс – так называемый *тендерный коэффициент*. В этом случае получается поэтапная индексация: сначала мы применяем официальный индекс, а затем с помощью понижающего индекса корректируем полученный результат.

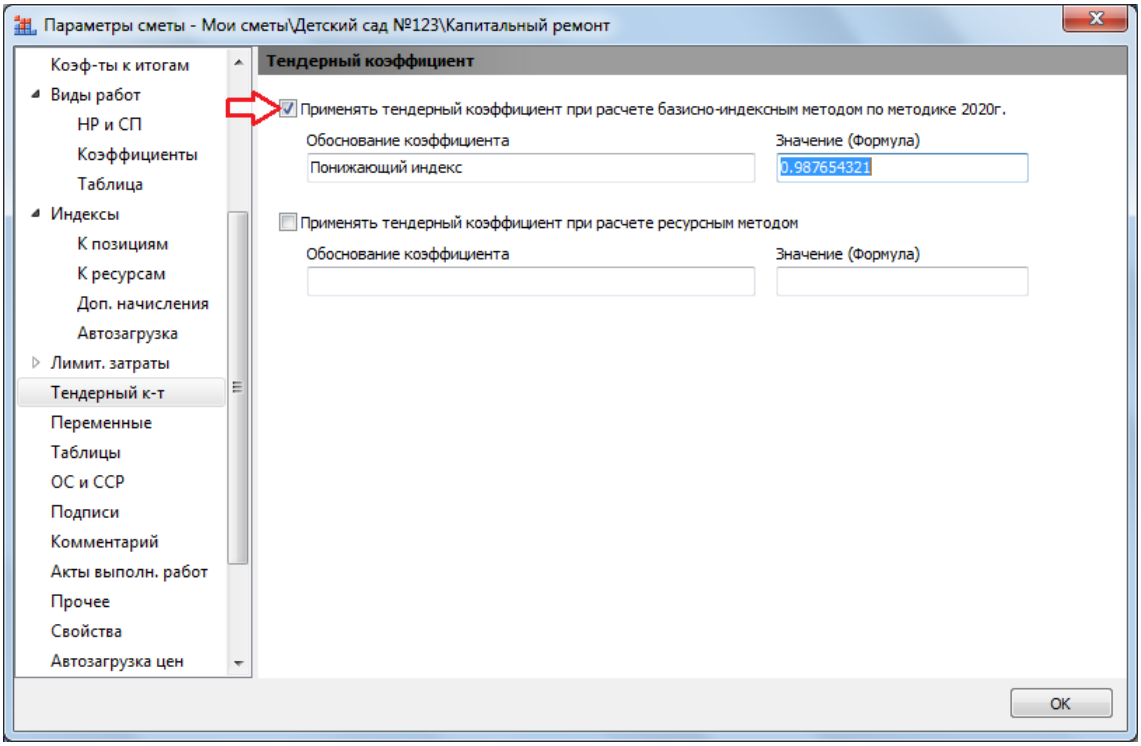
Самая простая ситуация – использование общего понижающего индекса на всю стоимость по смете. Открываем окно с параметрами сметы, раздел **Индексы**. Вот для такого случая как раз и можно использовать настройку с единым индексом в итогах до начисления лимитированных затрат. Вводим здесь текстовое обоснование и числовое значение понижающего индекса, при этом обязательно ставим флажок, чтобы применить данный индекс в расчёте сметы.



Смотрим в бланке локальной сметы, что получилось в итоге. Вот у нас рассчитанная итоговая стоимость сметы в текущем уровне цен, а следом мы уменьшаем её. Кстати, при необходимости единый индекс в итогах можно вводить в виде формулы, например, с перемножением нескольких значений.

№ п.п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество		Стоимость единицы					Общая стоимос	
				На единицу	Всего	Всего	В том числе				Всего	В т
							основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	материалы		основ. з.п.	эксп. ма
		Отделочные работы									5 749,16		
		Полы (ремонтно-строительные)									2 702,90		
		Полы									17 666,76		
		Строительные металлические конструкции									6 273,36		
		Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									3 702,46		
		Итого									107 426,38		
		Всего с учетом "Объекты образования: Детские сады, 1 кв.2018 СМР=6,75"									725 128,07		
		Итоги по Поз. 16-17 "Автомобильные перевозки (прим.4 прил.1), 1 кв.2018 СМР=6,26"											
		Погрузо-разгрузочные работы									444,25		
		Перевозка грузов автотранспортом									138,30		
		Итого									582,55		
		Всего с учетом "Автомобильные перевозки (прим.4 прил.1), 1 кв.2018 СМР=6,26"									3 646,76		
		Итого									728 774,83		
		Понижающий индекс 728 774,83 * 0,96									699 623,84		
		Справочно, в базисных ценах:											
		Материалы									67 236,95		
		Машины и механизмы									6 378,35		
		ФОТ									12 750,42		
		Накладные расходы									13 704,76		
		Сметная прибыль									8 935,80		
		ВСЕГО по смете									**699 623,84**		

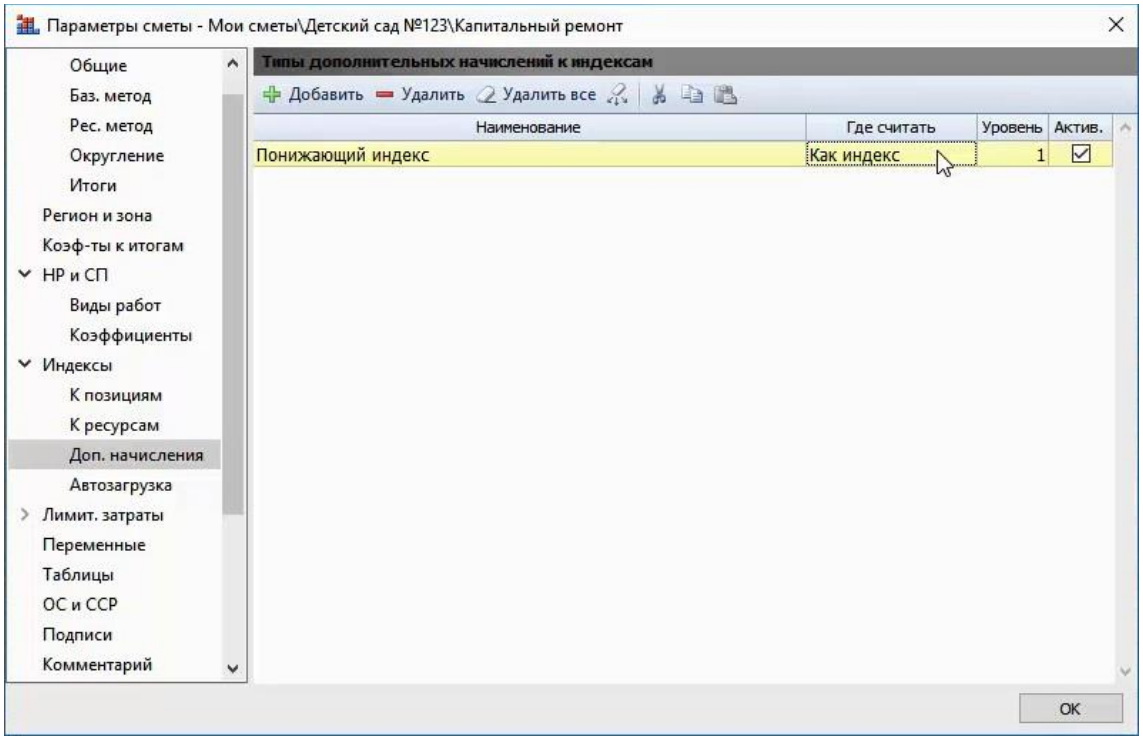
Следует иметь в виду, что при расчёте сметы по *Методике 2020* (то есть, в соответствии с новой Методикой определения сметной стоимости строительства, которая утверждена приказом Минстроя России от 4 августа 2020 года № 421/пр) единые индексы в итогах, заданные в разделе **Индексы**, не участвуют в расчёте. Если в этом случае возникает потребность использовать в расчёте общий тендерный коэффициент на всю стоимость по смете, то его следует вводить в окне с параметрами сметы в специальном разделе **Тендерный к-т**.



Аналогично работе с едиными индексами в итогах, здесь необходимо поставить соответствующий флажок, после чего ввести текстовое обоснование и числовое значение тендерного коэффициента для применения при расчёте сметы базисно-индексным методом по Методике 2020. Причём значение тендерного коэффициента можно вводить без ограничения по количеству десятичных знаков, что позволяет получить в результате требуемую итоговую стоимость по смете.

Если в смете используется несколько разных индексов для пересчёта в текущие цены, то и поправки к индексам могут быть применены отдельно для каждого индекса. Для этого в окне с параметрами сметы в разделе **Индексы** есть специальный подраздел **Доп. начисления**. *Дополнительные начисления* – именно так в программе «ГРАНД-Смета» называются дополнительные корректирующие индексы, которые применяются совместно с каким-либо основным индексом.

На данном этапе мы должны задать типы дополнительных начислений к индексам, которые будут применяться при расчёте сметы. В нашем примере добавляем в список одну строку и вводим наименование **Понижающий индекс**.

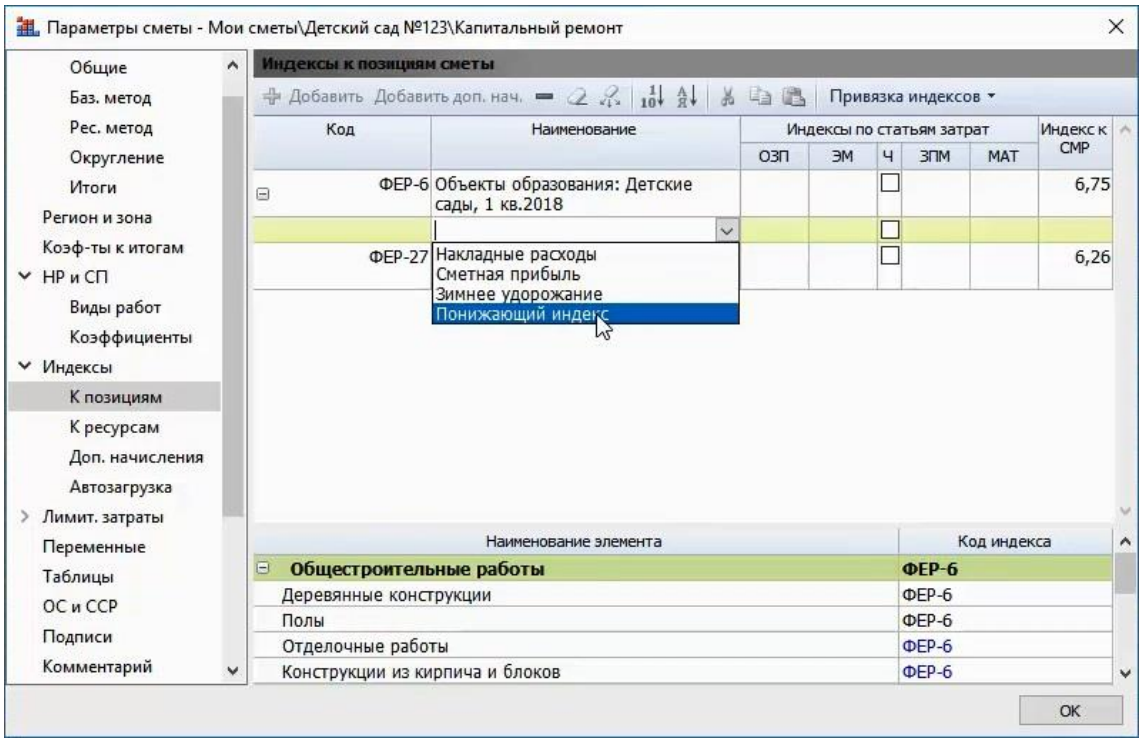


В колонке **Где считать** указывается способ применения дополнительных начислений в смете. Способ **Как индекс** означает, что дополнительное начисление рассчитывается непосредственно вслед за основным индексом и по такой же методике, как основной индекс – либо по статьям затрат, либо к СМР. Оставляем этот вариант. Поскольку к одному и тому же основному индексу можно добавить несколько дополнительных начислений, значение в колонке **Уровень** определяет последовательность применения дополнительных начислений. Оставляем первый уровень.

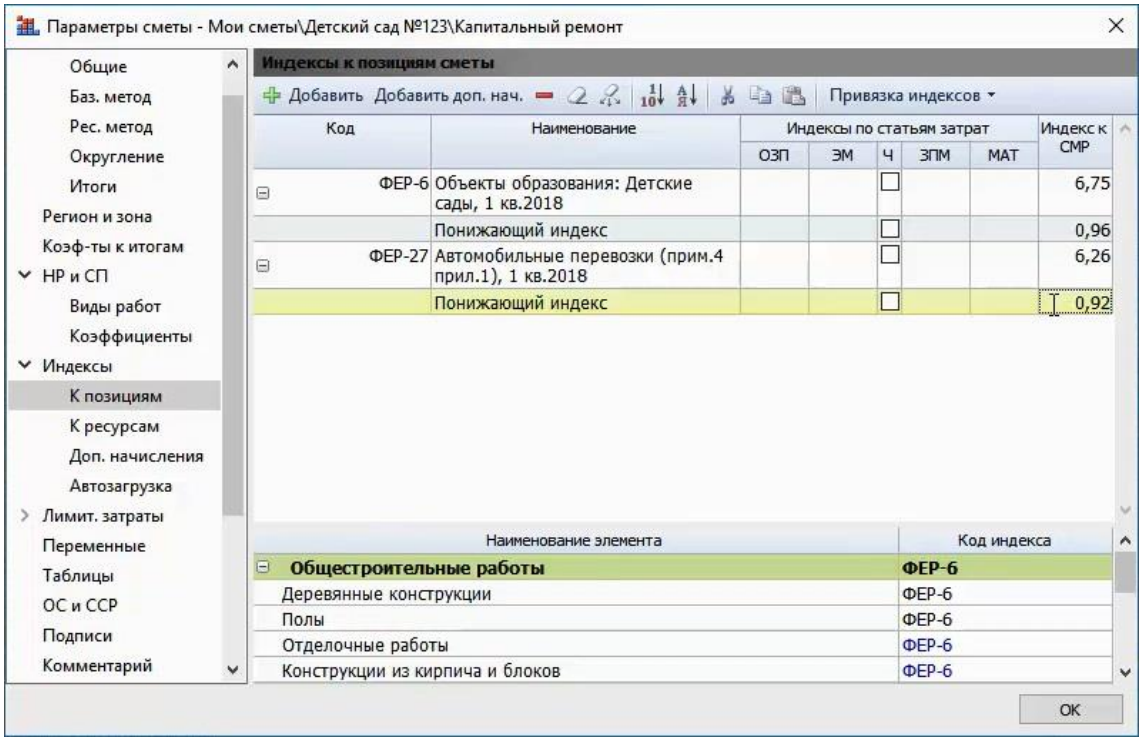
Итак, в нашей смете задан тип нужного дополнительного начисления к индексам – пока без числового значения. Теперь в дальнейшем при работе с индексами к позициям сметы мы сможем добавить к любому основному индексу дополнительное начисление в виде какого-либо понижающего индекса.

Остаёмся в окне с параметрами сметы, переходим в раздел **Индексы к позициям сметы**. Видим сформированный ранее список из двух индексов. Ставим курсор на строку индекса, к которому будем добавлять дополнительное начисление. Нажимаем кнопку **Добавить доп. нач**. К строке индекса добавилась пустая строка. Дважды щёлкаем левой кнопкой мыши на пустой строке с наименованием. Справа появляется кнопка для выбора из списка вариантов.

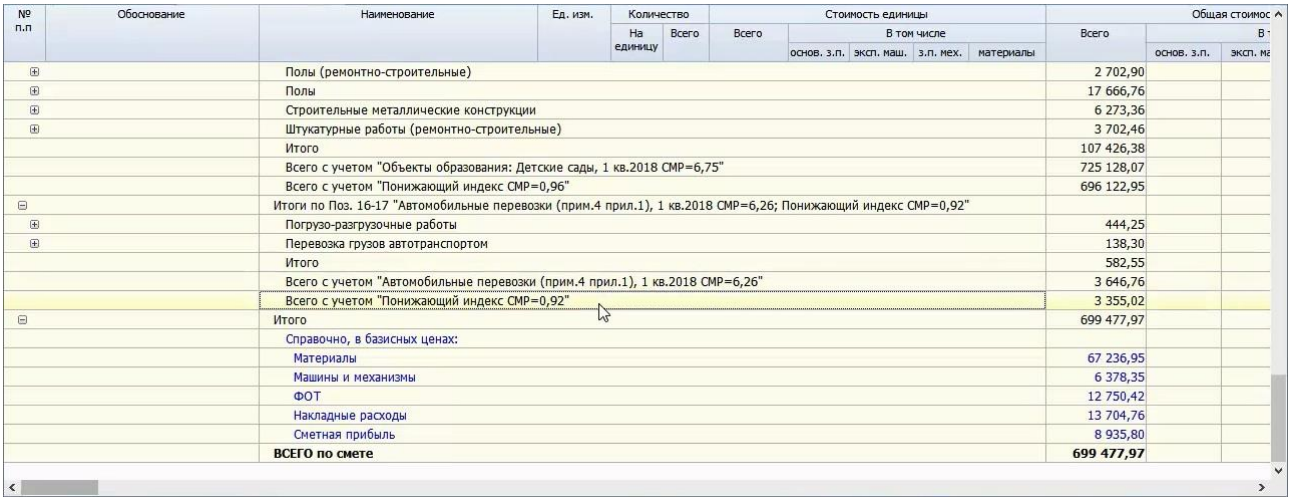
Нажимаем её и выбираем из выпадающего списка вариант **Понижающий индекс**, который ранее мы добавили в список дополнительных начислений.



После чего вводим в соответствующую колонку числовое значение понижающего индекса. Аналогичным образом мы можем добавить дополнительное начисление для второго индекса. Разумеется, для каждого индекса можно указать своё значение дополнительного начисления.



Смотрим в бланке локальной сметы, как теперь рассчитываются итоги по смете. Итоговые строки сгруппированы по применённым индексам с учётом дополнительных начислений. Раскрываем группировку какого-либо промежуточного итога и видим, как вслед за основным индексом применяется понижающий индекс.



№ п.п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество		Стоимость единицы					Общая стоимос
				На единицу	Всего	Всего	В том числе				Всего
							основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	материалы	основ. з.п.
⊞		Полы (ремонтно-строительные)									2 702,90
⊞		Полы									17 666,76
⊞		Строительные металлические конструкции									6 273,36
⊞		Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									3 702,46
		Итого									107 426,38
		Всего с учетом "Объекты образования: Детские сады, 1 кв.2018 СМР=6,75"									725 128,07
		Всего с учетом "Понижающий индекс СМР=0,96"									696 122,95
⊟		Итоги по Поз. 16-17 "Автомобильные перевозки (прим.4 прил.1), 1 кв.2018 СМР=6,26; Понижающий индекс СМР=0,92"									
⊞		Погрузо-разгрузочные работы									444,25
⊞		Перевозка грузов автотранспортом									138,30
		Итого									582,55
		Всего с учетом "Автомобильные перевозки (прим.4 прил.1), 1 кв.2018 СМР=6,26"									3 646,76
		Всего с учетом "Понижающий индекс СМР=0,92"									3 355,02
⊟		Итого									699 477,97
		Справочно, в базисных ценах:									
		Материалы									67 236,95
		Машины и механизмы									6 378,35
		ФОТ									12 750,42
		Накладные расходы									13 704,76
		Сметная прибыль									8 935,80
		ВСЕГО по смете									**699 477,97**

Таким образом, в программе «ГРАНД-Смета» пересчёт сметной стоимости из базисного в текущий уровень цен при необходимости может быть выполнен путём последовательного перемножения основного индекса и дополнительных начислений к нему.

Попозиционные индексы

(смотреть видео)

Рассматривается, как можно применять в локальной смете индивидуальные индексы по позициям сметы.

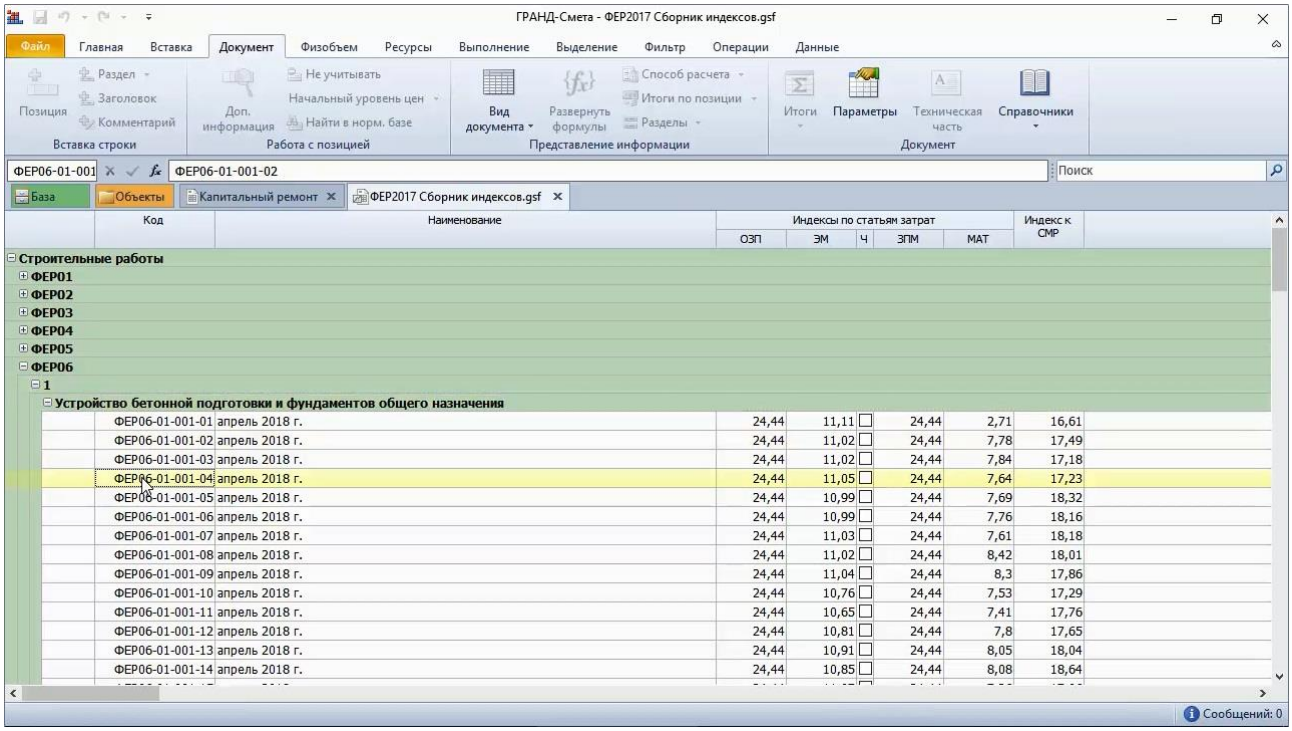
Как выполнить загрузку индивидуальных индексов в смету из файла?

(смотреть видео)

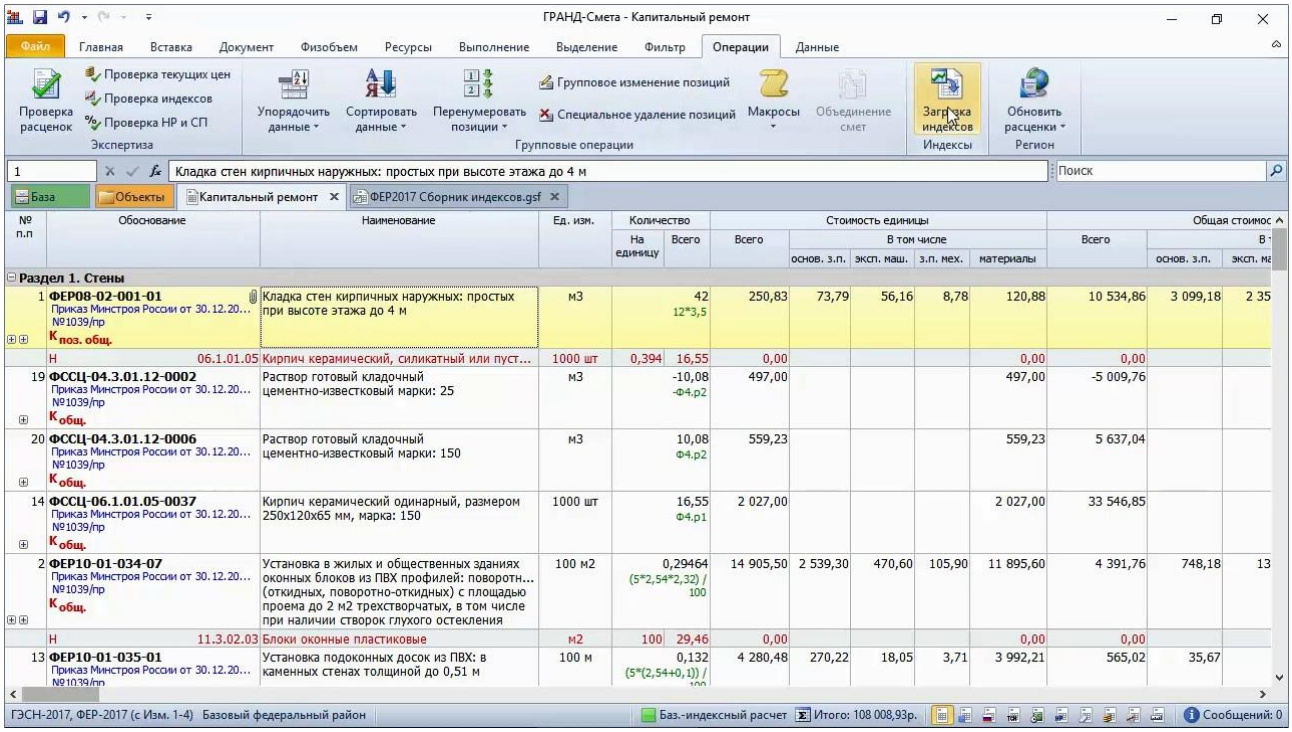
В ряде регионов Российской Федерации разрабатываются и утверждаются попозиционные индексы для перевода базисной стоимости в текущий уровень цен. Такие индексы разрабатываются на каждую расценку нормативной базы.

Вводить в локальную смету попозиционные индексы в ручном режиме очень затруднительно из-за большого их количества. Обычно территориальные сборники попозиционных индексов распространяются в электронном виде в файлах формата программы «ГРАНД-Смета», что позволяет автоматически загружать их в смету. Для доступа к таким сборникам индексов требуется оплаченная лицензия.

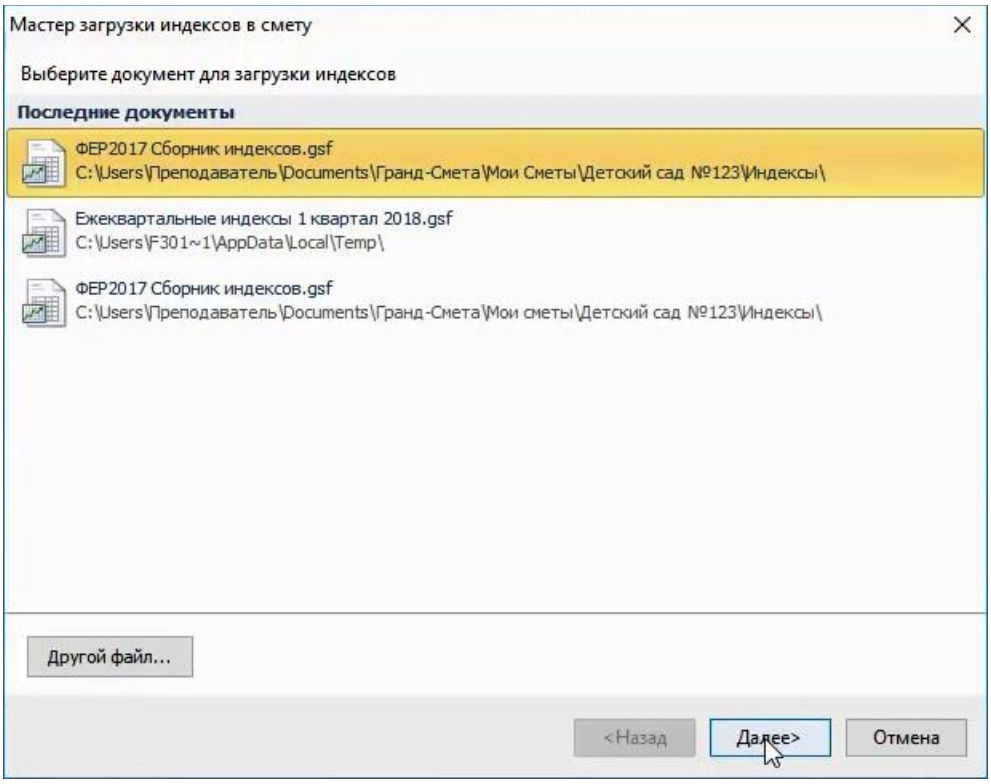
Файл со сборником индексов открывается в программе «ГРАНД-Смета» как обычный документ. Группировка индексов в данном сборнике повторяет структуру нормативной базы ТЕР или ФЕР. Обратите внимание, что коды индексов здесь соответствуют обоснованиям расценок, к которым они рассчитаны.



Для того чтобы при работе с локальной сметой загрузить в неё индексы из такого файла, необходимо нажать кнопку **Загрузка индексов** на панели инструментов на вкладке **Операции**.



В результате на экране появляется диалоговое окно, где требуется либо щелчком левой кнопки мыши зафиксировать нужный сборник индексов среди последних открытых документов, либо выбрать файл с нужным сборником индексов непосредственно на компьютере при помощи кнопки **Другой файл**. После того как выбран нужный вариант, необходимо нажать кнопку **Далее**.



Далее в следующем окне остаётся указать параметры загрузки индексов.

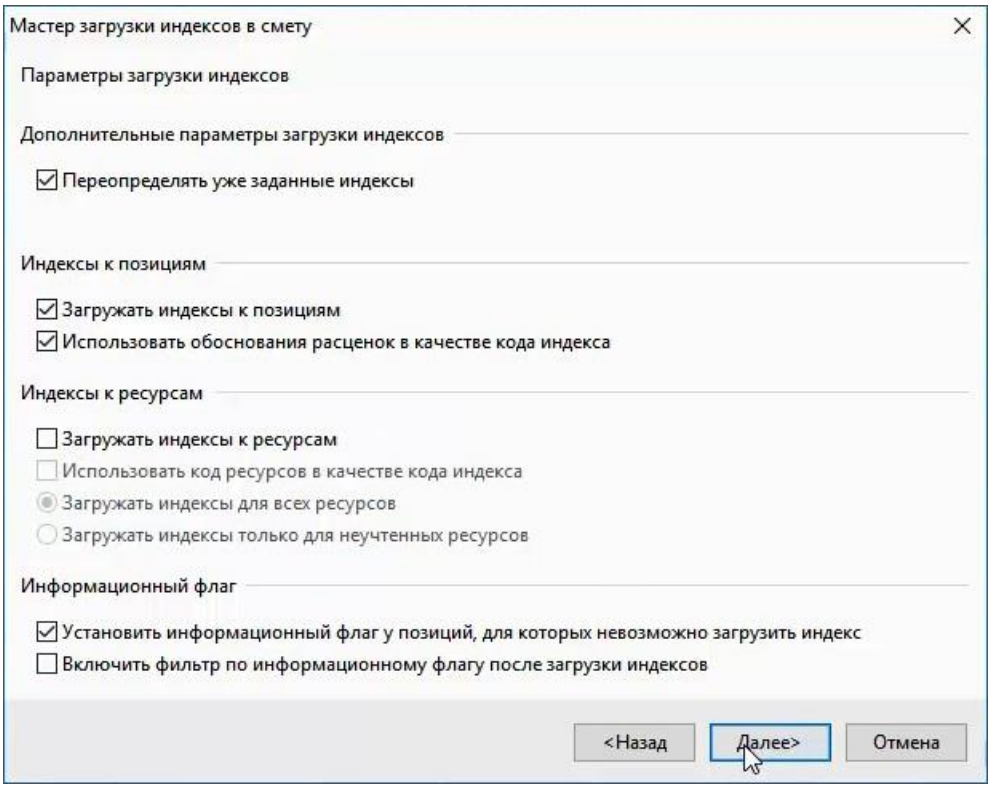
Параметр **Переопределять уже заданные индексы** имеет значение в ситуации, когда ранее в локальной смете уже были применены какие-либо индексы. Если опция **Переопределять уже заданные индексы** не включена, то при загрузке индексов обрабатываются только те позиции сметы, где в данный момент не задано никакого индекса. А если эта строка отмечена флажком, то новые индексы загружаются для всех позиций сметы.

В нашем случае мы ставим флажок **Переопределять уже заданные индексы**, чтобы сбросить привязку тех индексов, которые использовались при рассмотрении предыдущих примеров.

Обязательно всегда здесь должны быть отмечены флажком строки **Загружать индексы к позициям** и **Использовать обоснования расценок в качестве кода индекса**.

А параметры для загрузки индексов к ресурсам нам не нужны, поскольку мы загружаем индексы к позициям.

Процедура загрузки индексов в смету окончательно запускается нажатием кнопки **Далее** в этом окне.



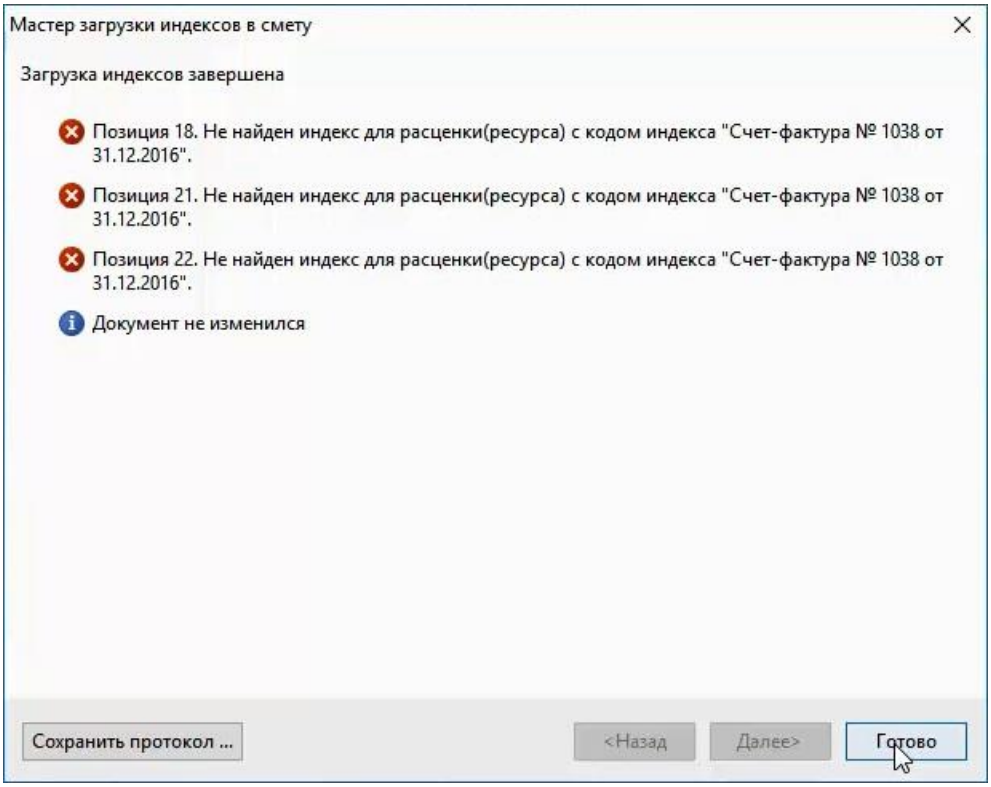
Разумеется, автоматическая загрузка индекса в конкретную позицию сметы производится только при условии, что в сборнике содержится индекс с подходящим кодом (код индекса совпадает с обоснованием позиции). Если же в

сборнике, откуда производится загрузка индексов, отсутствуют индексы для отдельных позиций сметы, то после завершения загрузки на экране появится окно с *протоколом загрузки*, где перечислены позиции, для которых не найден подходящий индекс.

А в нашем случае мы видим здесь перечень позиций сметы, которые были введены в фактических текущих ценах по платёжным документам. Ясно, что для таких позиций загрузка индексов невозможна – да в этом и нет необходимости.

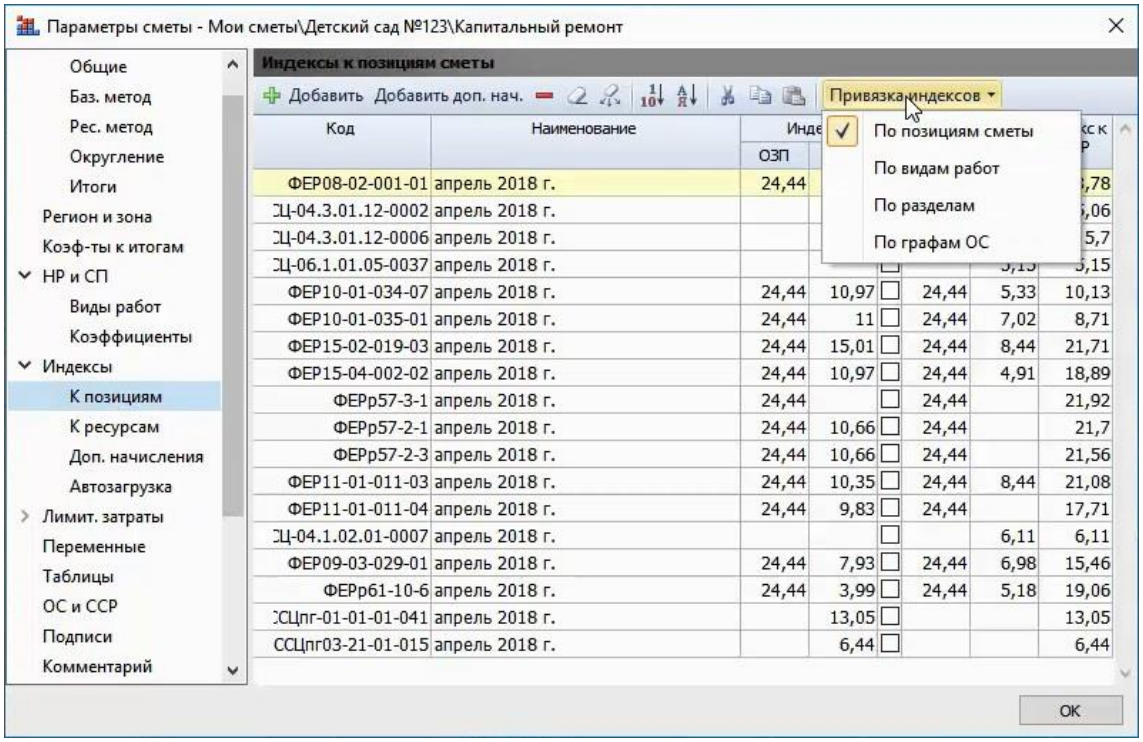
При желании нажатием кнопки **Сохранить протокол** данный перечень можно сохранить на компьютере в текстовом файле.

Нажатием кнопки **Готово** окно с протоколом загрузки закрывается.

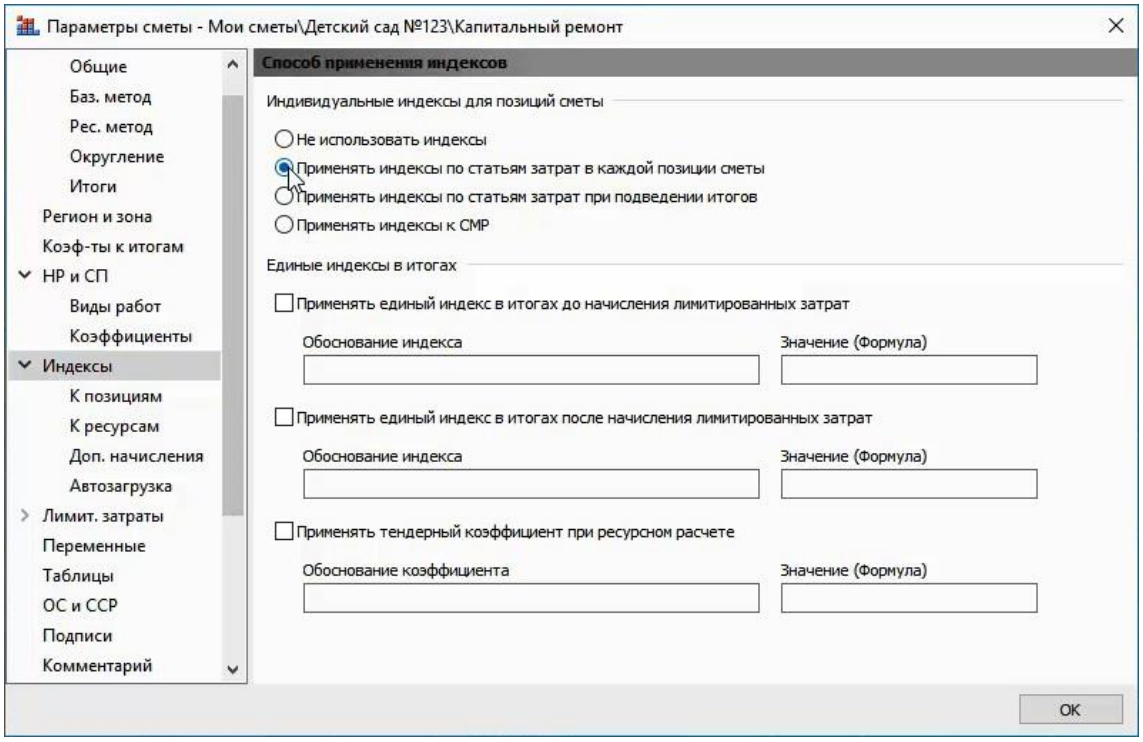


Загруженные в смету индексы показываются в окне с параметрами сметы в разделе **Индексы к позициям**.

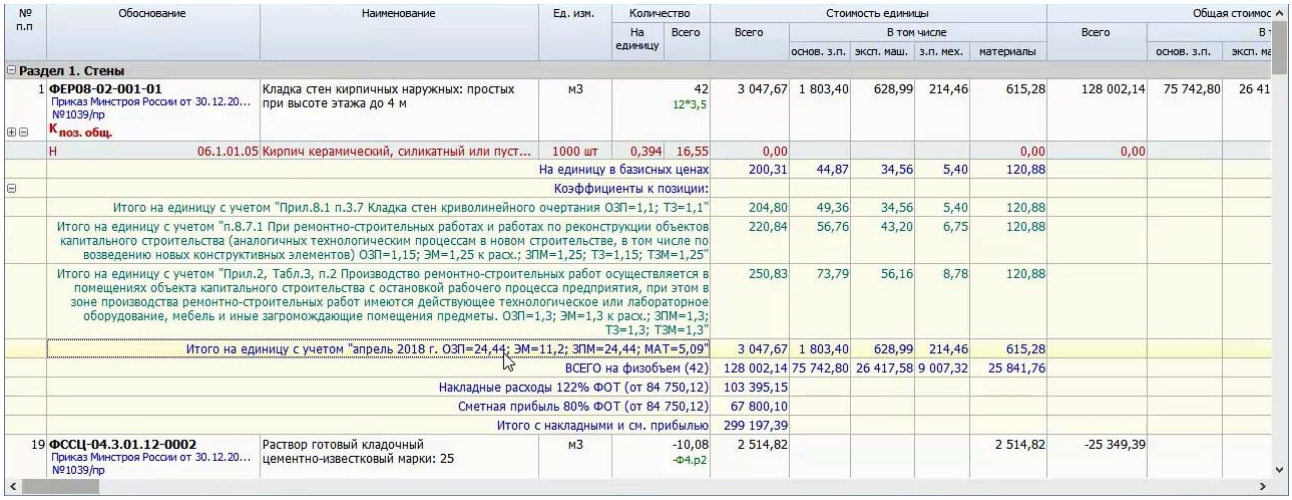
Для автоматической загрузки попозиционных индексов в локальную смету здесь обязательно заранее должна быть выбрана привязка индексов **По позициям сметы**.



Как обычно, последним действием мы проверяем, чтобы в окне с параметрами сметы в разделе **Индексы** обязательно было включено использование индивидуальных индексов для позиций сметы – и при этом здесь следует выбрать нужный способ применения индексов: индексы по статьям затрат в каждой позиции сметы, индексы по статьям затрат при подведении итогов, либо индексы к СМР (в том случае, если в загруженных индексах имеются эти значения).



Порядок применения в смете попозиционных индексов можно проверить, раскрывая протокол расчёта позиций сметы (напомним, что это правый значок группировки рядом с порядковым номером позиции).



№ п.п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество		Стоимость единицы					Общая стоимос		
				На единицу	Всего	Всего	В том числе				Всего		
							основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	материалы		основ. з.п.	эксп. ма
	Раздел 1. Стены												
1	**ФЕР08-02-001-01** Приказ Минстроя России от 30.12.20... №1039/пр К поз. общ.	Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м	м3		42 12*3,5	3 047,67	1 803,40	628,99	214,46	615,28	128 002,14	75 742,80	26 41
	Н 06.1.01.05	Кирпич керамический, силикатный или пуст...	1000 шт	0,394	16,55	0,00				0,00	0,00		
		На единицу в базисных ценах				200,31	44,87	34,56	5,40	120,88			
		Коэффициенты к позиции:											
		Итого на единицу с учетом "Прил.8.1 п.3.7 Кладка стен криволинейного очертания ОЗП=1,1; ТЗ=1,1"				204,80	49,36	34,56	5,40	120,88			
		Итого на единицу с учетом "п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"				220,84	56,76	43,20	6,75	120,88			
		Итого на единицу с учетом "Прил.2, Табл.3, п.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях объекта капитального строительства с остановкой рабочего процесса предприятия, при этом в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы. ОЗП=1,3; ЭМ=1,3 к расх.; ЗПМ=1,3; ТЗ=1,3; ТЗМ=1,3"				250,83	73,79	56,16	8,78	120,88			
		Итого на единицу с учетом "апрель 2018 г. ОЗП=24,44; ЭМ=11,2; ЗПМ=24,44; МАТ=5,09"				3 047,67	1 803,40	628,99	214,46	615,28			
		ВСЕГО на физобъем (42)				128 002,14	75 742,80	26 417,58	9 007,32	25 841,76			
		Накладные расходы 122% ФОТ (от 84 750,12)				103 395,15							
		Сметная прибыль 80% ФОТ (от 84 750,12)				67 800,10							
		Итого с накладными и см. прибылью				299 197,39							
19	**ФССЦ-04.3.01.12-0002** Приказ Минстроя России от 30.12.20... №1039/пр	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки: 25	м3		-10,08 -Ф4.р2	2 514,82				2 514,82	-25 349,39		

Кстати, находясь в окне с параметрами сметы в разделе **Индексы**, можно наглядно увидеть последовательность применения в локальной смете разных типов индексов. Чем выше в окне расположена соответствующая настройка, тем на более раннем этапе расчёта сметы производится перевод сметной стоимости из базисного в текущий уровень цен.

Единые индексы в итогах используются для ввода сомножителей за итогом по смете. *Индексы к СМР* применяются к общей стоимости работ с учётом накладных расходов и сметной прибыли. А *индексы по статьям затрат* применяются на этапе расчёта прямых затрат, то есть до включения в стоимость работ накладных расходов и сметной прибыли. Они могут применяться при подведении итогов по смете или в каждой позиции сметы, до умножения на физобъём.

Загрузку индексов в смету по вышеописанной схеме рекомендуется применять для готовых сметных расчётов. Если уже после загрузки индексов добавить в смету какие-либо дополнительные позиции, то для новых позиций сметы загрузку индексов из сборника надо будет выполнять ещё раз.

Как работает автозагрузка индексов в параметрах сметы?

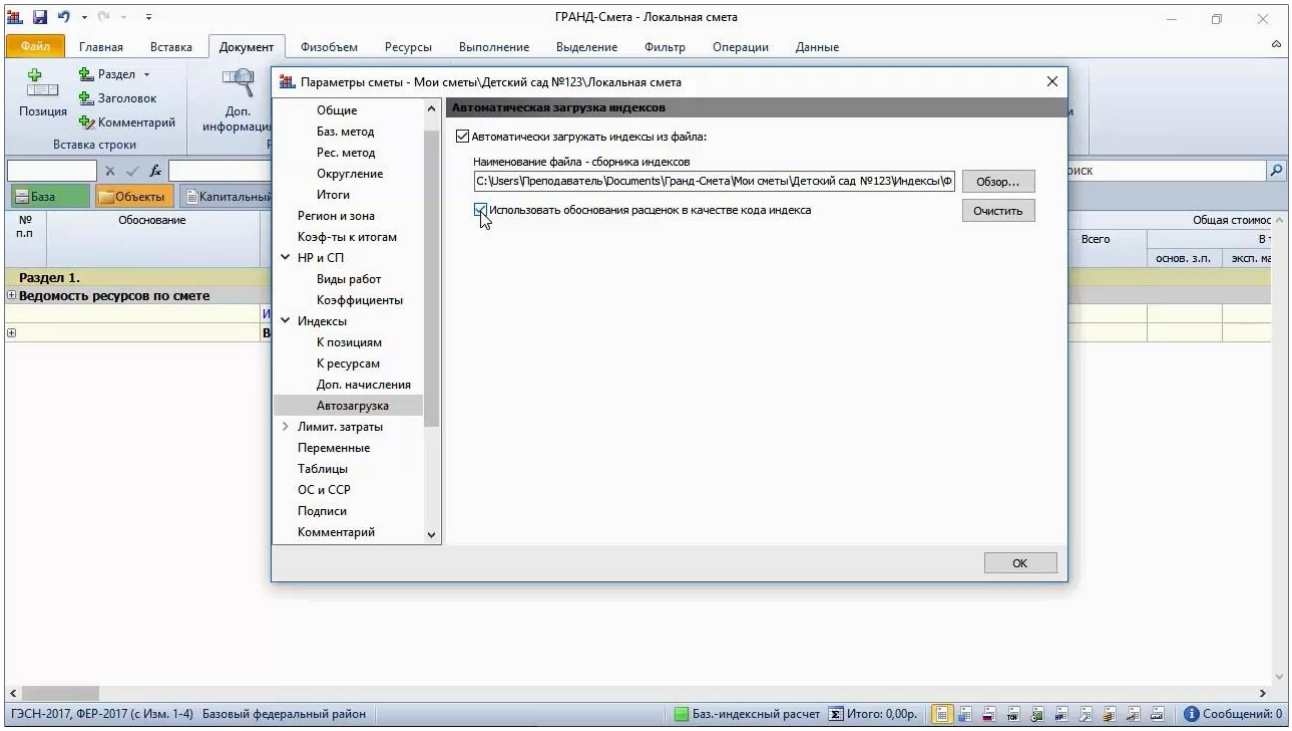
(смотреть видео)

Для того чтобы попозиционные индексы автоматически подгружались к новым позициям сметы сразу же при добавлении в смету этих позиций, в параметрах сметы должна быть указана настройка для автозагрузки индексов.

Создадим новую локальную смету.

Далее открываем в этой новой и пока ещё пустой смете окно с параметрами сметы, раздел **Индексы**, подраздел **Автозагрузка**.

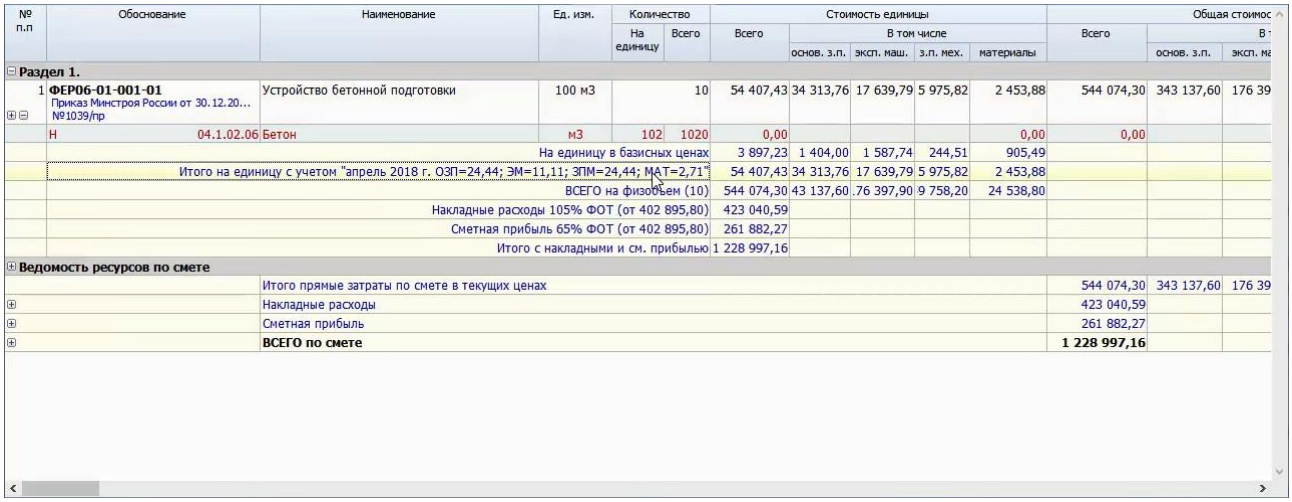
Ставим здесь флажок **Автоматически загружать индексы из файла**. Выбираем нужный файл со сборником индексов через кнопку **Обзор**. И обязательно отмечаем флажком опцию **Использовать обоснования расценок в качестве кода индекса**.



Не забываем, что для автоматической загрузки попозиционных индексов в локальную смету в параметрах сметы в разделе **Индексы к позициям** обязательно заранее должна быть выбрана привязка индексов **По позициям сметы**.

Кроме того, в разделе **Индексы** сразу же включаем использование индивидуальных индексов для позиций сметы – пусть индексы применяются по статьям затрат в каждой позиции сметы.

Теперь можно приступать к составлению локальной сметы. Когда расценка добавляется в смету, по её обоснованию к добавленной позиции автоматически подгружается индекс из файла со сборником индексов, который указан в параметрах сметы. И мы видим в смете стоимость в текущем уровне цен.



№ п.п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество		Стоимость единицы					Общая стоимос		
				На единицу	Всего	Всего	В том числе				Всего		
							основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	материалы		основ. з.п.	эксп. ма
Раздел 1.													
1	ФЕР06-01-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.20... №1039/пр	Устройство бетонной подготовки	100 м3		10	54 407,43	34 313,76	17 639,79	5 975,82	2 453,88	544 074,30	343 137,60	176 39
	Н 04.1.02.06	Бетон	м3	102	1020	0,00				0,00	0,00		
		На единицу в базисных ценах				3 897,23	1 404,00	1 587,74	244,51	905,49			
		Итого на единицу с учетом "апрель 2018 г. ОЗП=24,44; ЭМ=11,11; ЗПМ=24,44; МАТ=2,71"				54 407,43	34 313,76	17 639,79	5 975,82	2 453,88			
		ВСЕГО на физобъем (10)				544 074,30	43 137,60	.76 397,90	9 758,20	24 538,80			
		Накладные расходы 105% ФОТ (от 402 895,80)				423 040,59							
		Сметная прибыль 65% ФОТ (от 402 895,80)				261 882,27							
		Итого с накладными и см. прибылью				1 228 997,16							
Ведомость ресурсов по смете													
		Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									544 074,30	343 137,60	176 39
		Накладные расходы									423 040,59		
		Сметная прибыль									261 882,27		
		ВСЕГО по смете									1 228 997,16		

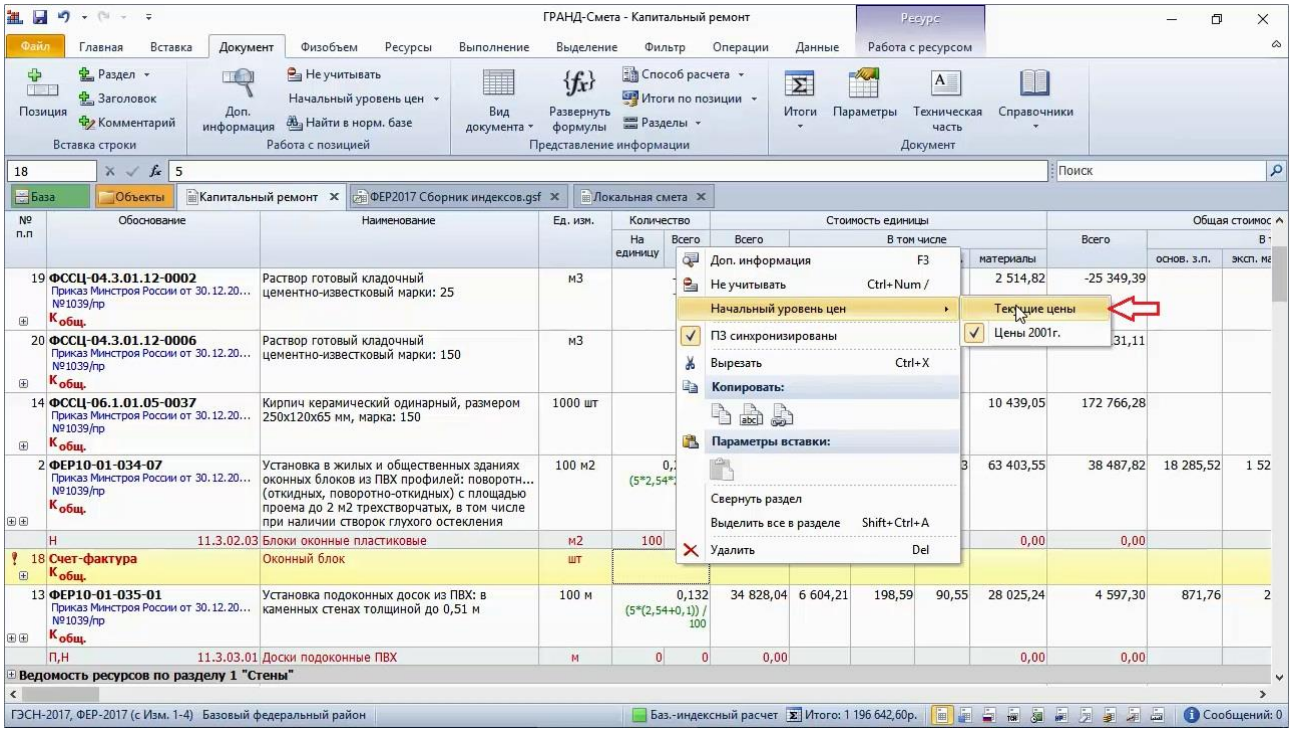
Как ввести в смету позицию сразу в текущих ценах?

(смотреть видео)

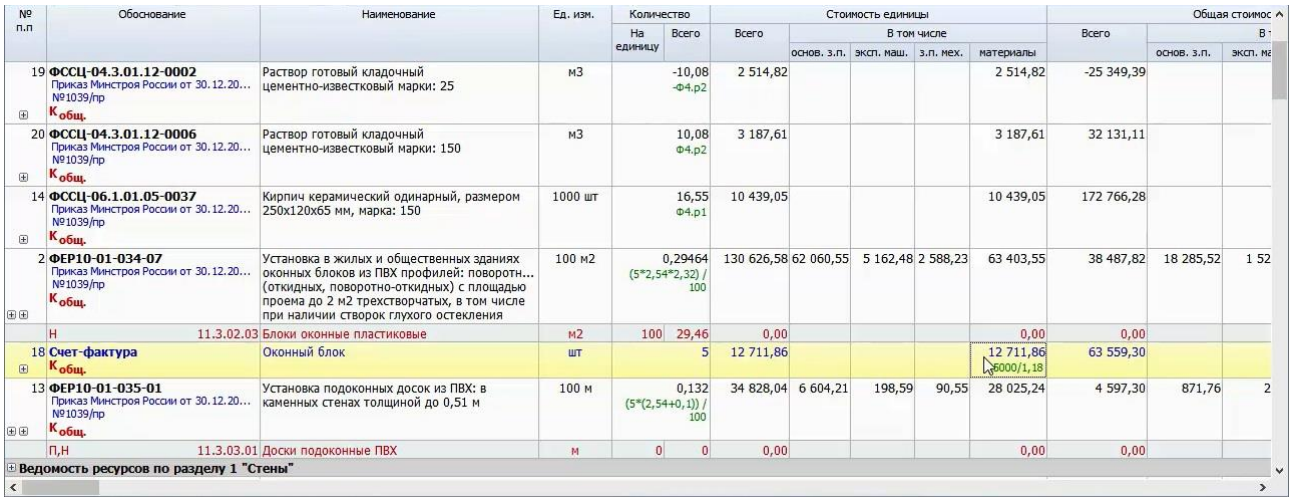
Если в локальной смете применяются индексы по статьям затрат, то при необходимости можно добавлять в такую смету какие-либо затраты сразу в текущих ценах. В частности, это делает гораздо удобнее использование в смете материалов или оборудования, для которых вводится фактическая стоимость по платёжным документам. Обратный пересчёт в базисные цены для них в этом случае не требуется. Такой способ расчёта, когда одновременно применяются данные о текущих ценах ресурсов, а также индексы для перевода единичных расценок из базисного в текущий уровень цен, принято называть *ресурсно-индексным методом* определения стоимости строительства.

Добавляем в смету новую позицию. Вводим обоснование *Счет-фактура*, наименование *Оконный блок*, единицу измерения и количество.

А перед вводом стоимости единицы необходимо щелчком правой кнопки мыши на позиции открыть контекстное меню и выбрать там в группе **Начальный уровень цен** вариант **Текущие цены**.



В результате позиция с такой настройкой показывается в смете *синим цветом*. Теперь можно ввести стоимость единицы в виде формулы, где фактическая цена из счёта-фактуры делится на НДС. И не забываем, что в этом случае, скорее всего, придётся ещё применить к указанной стоимости поправочные коэффициенты для перехода от отпускных цен к сметным.



При подведении итогов по смете базисная стоимость материалов из расценок нормативной базы умножается на заданные в смете индексы к материалам и складывается со стоимостью материалов, которая указана сразу в текущих ценах. В этом случае расчёт итоговой стоимости материалов по смете осуществляется в текущем уровне цен.

Расчёт стоимости перевозки грузов по Методике 2020

Действующая Методика определения сметной стоимости строительства (Методика 2020) утверждена приказом Минстроя России № 421/пр от 4 августа 2020 года. Впоследствии приказом Минстроя России № 557/пр от 7 июля 2022 года в Методику 2020 были внесены существенные изменения – в том числе в части, касающейся расчёта транспортных затрат.

В рамках утверждённых изменений к Методике 2020 расчёт транспортных затрат разделяется на категории **Перевозка** и **Дополнительная перевозка, относимая на стоимость строительных работ/монтажных работ/оборудования/прочих работ**.

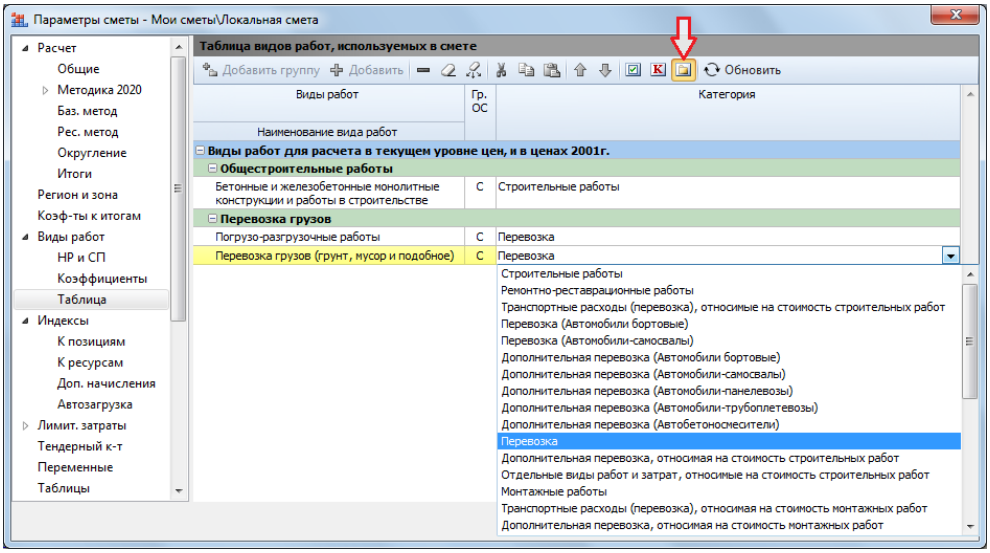
Рассчитываемая стоимость дополнительных транспортных затрат отдельно выделяется в расчёте позиций локальной сметы, а также показывается в итогах по разделам и по смете в целом.

Согласно утверждённым изменениям к Методике 2020, стоимость позиций сметы с расчётом транспортных затрат на перевозку грузов, включая погрузо-разгрузочные работы, показывается в текущем уровне цен с учётом применённого индекса.

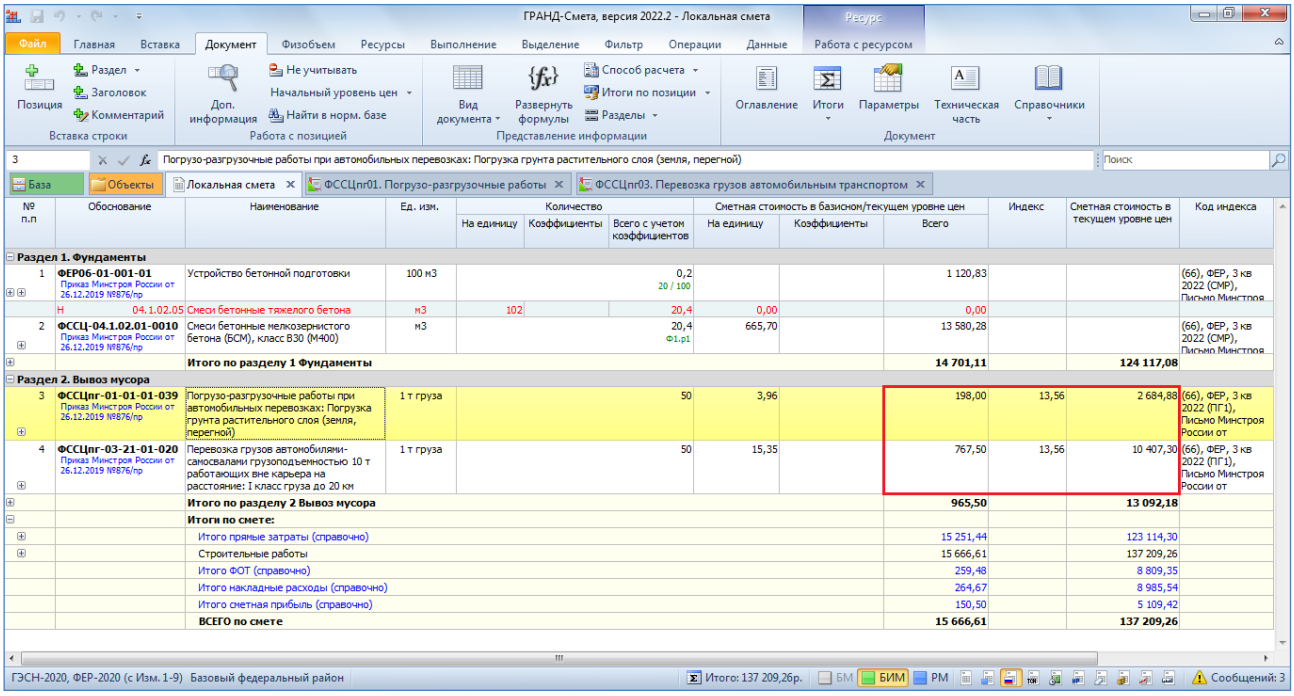
Для того чтобы при составлении локальных смет в программе «ГРАНД-Смета» расчёт транспортных затрат в смете производился в соответствии с утверждёнными изменениями к Методике 2020, необходимо выполнять описанные ниже действия.

Во-первых, для позиций сметы с расчётом транспортных затрат следует применять специальные категории работ. Например, при расчёте стоимости перевозки различных отходов строительного производства (строительный мусор, грунт и т. п.) в параметрах сметы для соответствующих видов работ должна быть задана категория **Перевозка**.

Это делается в окне с параметрами сметы, в разделе **Виды работ** – **Таблица**. Нажатие специальной кнопки переключает таблицу видов работ в режим отображения назначенной категории для каждого вида работ. Колонка **Категория** здесь доступна для корректировки – нужную категорию для вида работ следует выбирать из выпадающего списка, где предлагается стандартный перечень вариантов (там имеются, в том числе, индивидуальные категории для перевозки грузов в зависимости от используемого типа автотранспортных средств).



Тогда значения для этих позиций будут выводиться в бланке сметы в колонках **Индекс** и **Сметная стоимость в текущем уровне цен**.



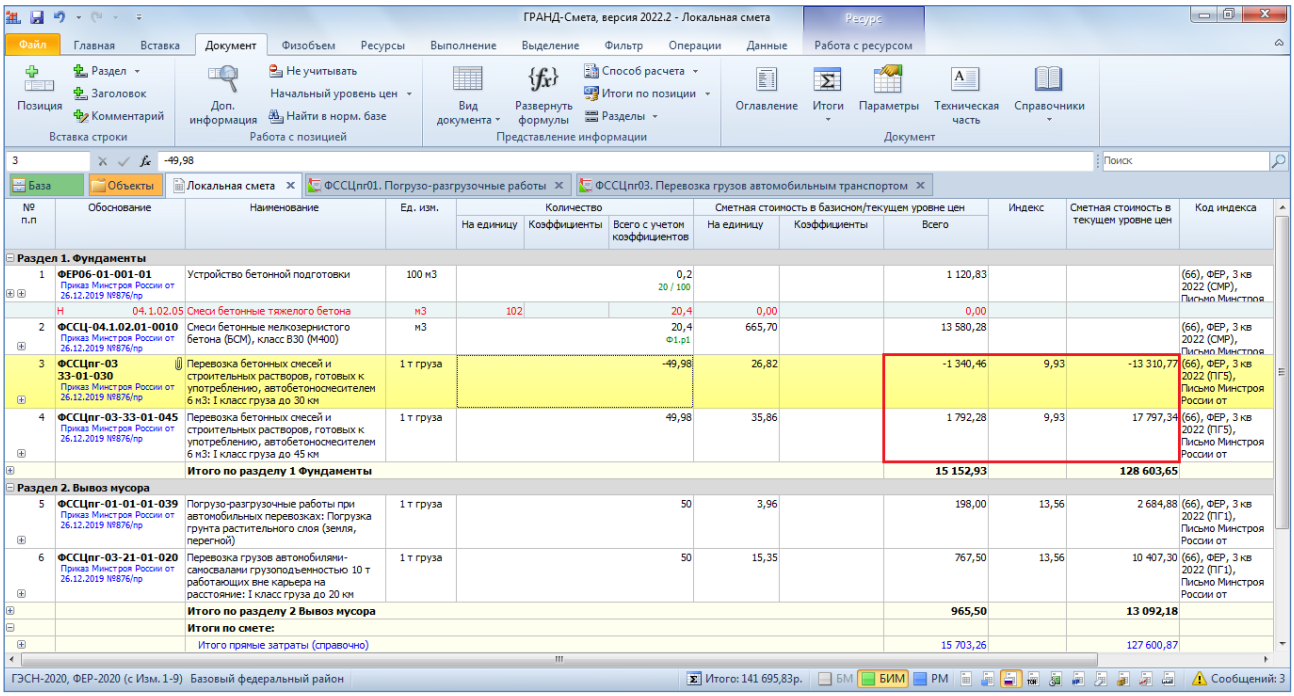
При расчёте стоимости дополнительных транспортных затрат на расстояние сверх учтённого в сметной цене надо учитывать два момента:

– стоимость дополнительной перевозки относится на стоимость материалов или оборудования;

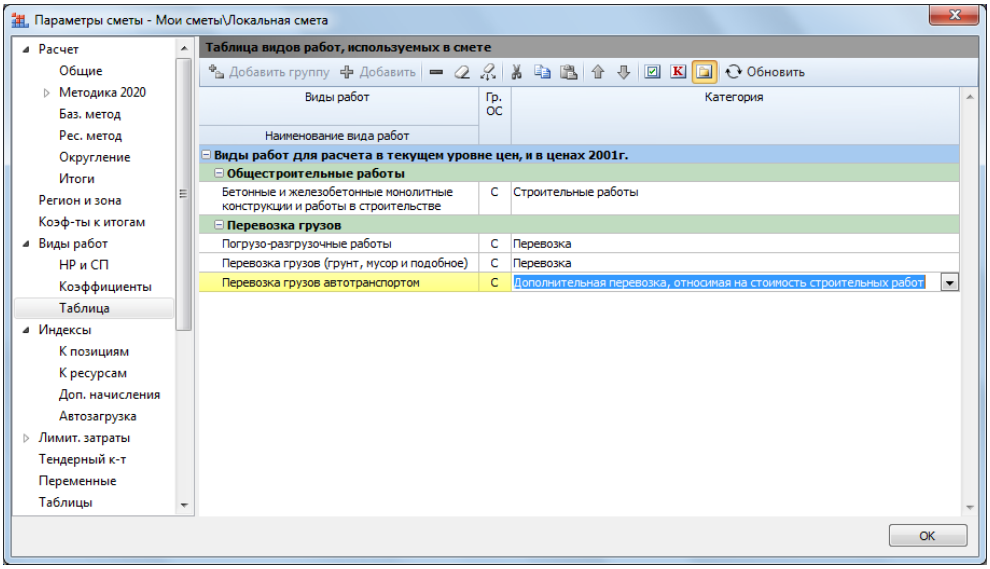
– затраты на перевозку строительных грузов, учтённые сметными ценами, должны быть исключены, а затраты на перевозку грузов на расстояние, указанное в проектной или технической документации, добавлены.

В ситуации, когда стоимость дополнительных транспортных затрат рассчитывается отдельными позициями локальной сметы, в параметрах сметы для соответствующего вида работ должна быть задана категория **Дополнительная перевозка, относимая на стоимость строительных работ**. Также могут быть использованы специальные категории **Дополнительная перевозка, относимая на стоимость монтажных работ**, **Дополнительная перевозка, относимая на стоимость оборудования** и **Дополнительная перевозка, относимая на стоимость прочих работ**.

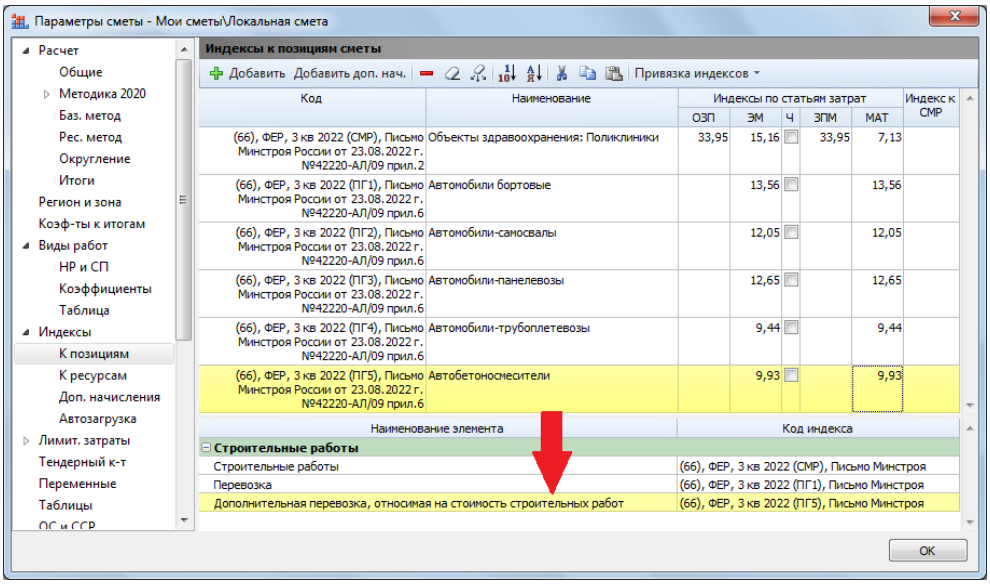
В рассматриваемом примере локальной сметы вслед за позицией с обоснованием **ФССЦ-04.1.02.01-0010** (смеси бетонные мелкозернистого бетона) были добавлены две позиции: **ФССЦпг-03-33-01-030** и **ФССЦпг-03-33-01-045**. Первая из них, с отрицательным количеством, исключает из сметы учтённую в сметной цене данного материального ресурса стоимость его перевозки на расстояние 30 км, а вторая – добавляет стоимость перевозки на нужное расстояние 45 км.



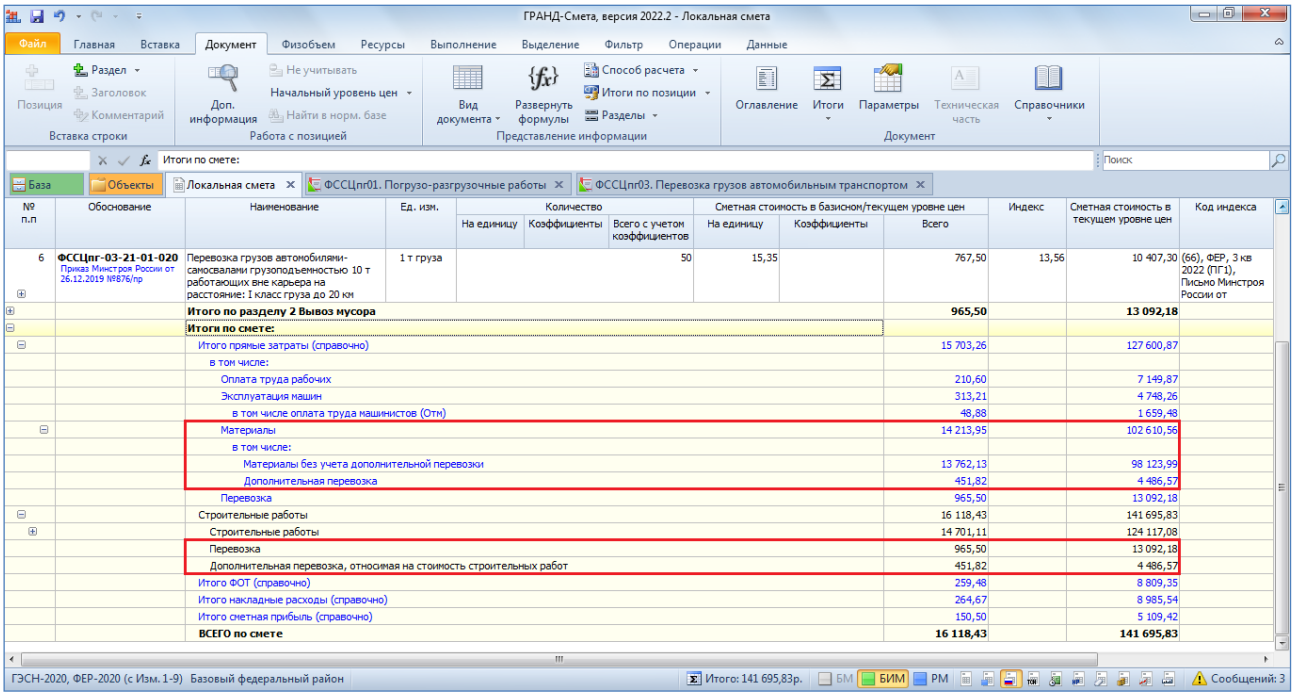
При этом в таблице видов работ в параметрах сметы для соответствующего вида работ задана категория **Дополнительная перевозка, относимая на стоимость строительных работ**.



А в разделе **Индексы** – **К позициям**, при выбранной привязке индексов по категориям видов работ, для этой категории задан индекс, соответствующий используемому типу автотранспортных средств.



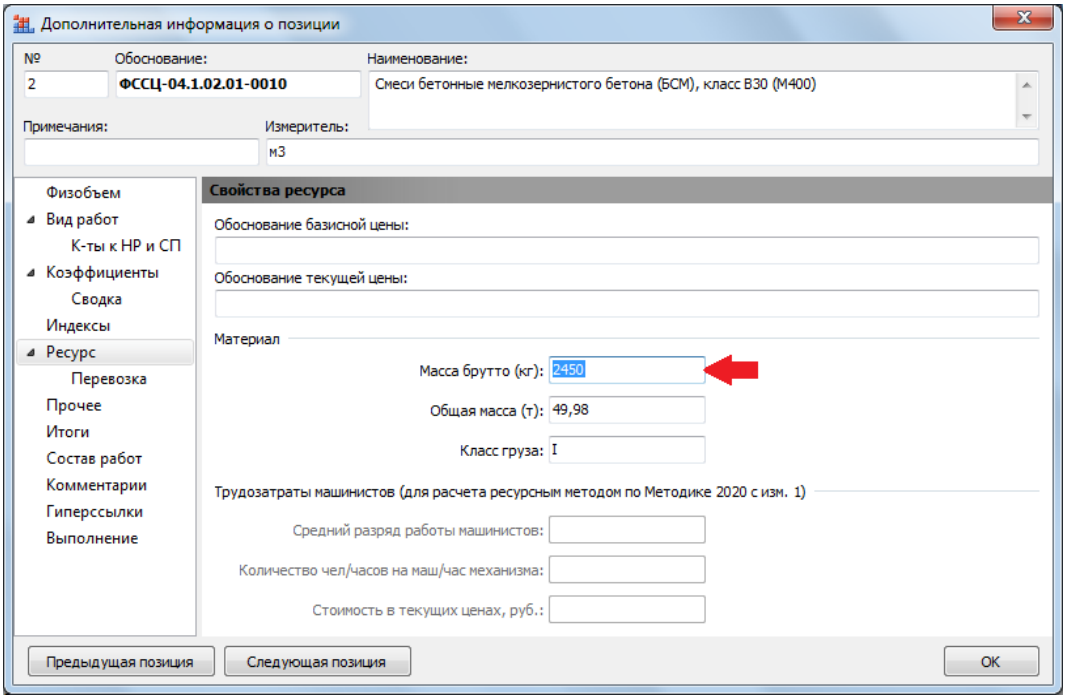
Тогда в итогах по разделам и по смете в целом стоимость материалов или оборудования показывается с выделением дополнительной перевозки. Кроме того, стоимость дополнительной перевозки показывается отдельной строкой в составе общих итогов по категориям, как и рассчитанная стоимость вывоза мусора.



Также в программе «ГРАНД-Смета» есть возможность рассчитать стоимость дополнительной перевозки в самой позиции сметы, вместе с добавленным ресурсом.

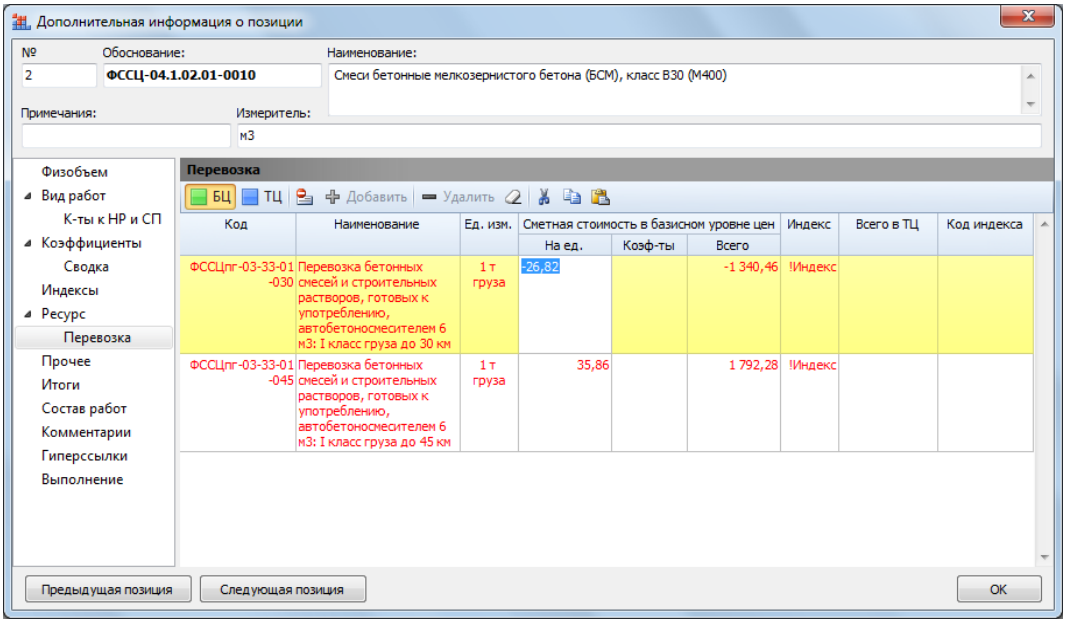
В этой ситуации, когда стоимость дополнительной перевозки должна быть учтена в расчёте ресурса, дополнительные транспортные затраты указываются через окно с дополнительной информацией. Оно открывается нажатием клавиши **F3** на клавиатуре, либо при помощи кнопки **Доп. информация** на панели инструментов на вкладке **Документ**. Если курсором выделена отдельная позиция сметы со стоимостью материала или оборудования, то открывается окно **Дополнительная информация о позиции**. А если курсором выделен ресурс в ресурсной части позиции – окно **Дополнительная информация о ресурсе**.

Для позиции сметы со стоимостью материала или оборудования в открывшемся окне с дополнительной информацией о позиции присутствует раздел **Ресурс** с подразделом **Перевозка**.

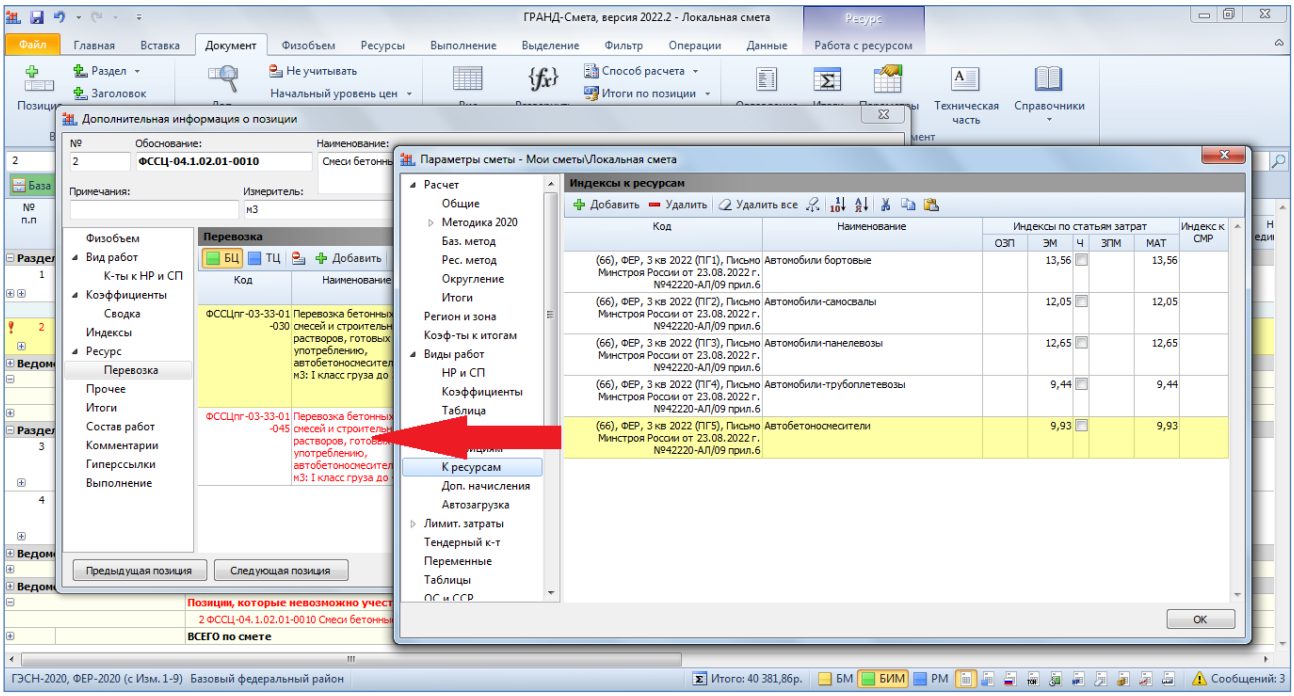


В верхней части раздела **Ресурс** отображается информация из ведомости ресурсов по смете, относящаяся к этому ресурсу. Для расчёта стоимости дополнительной перевозки обязательно должна быть указана *масса брутто* за единицу измерения материала или оборудования.

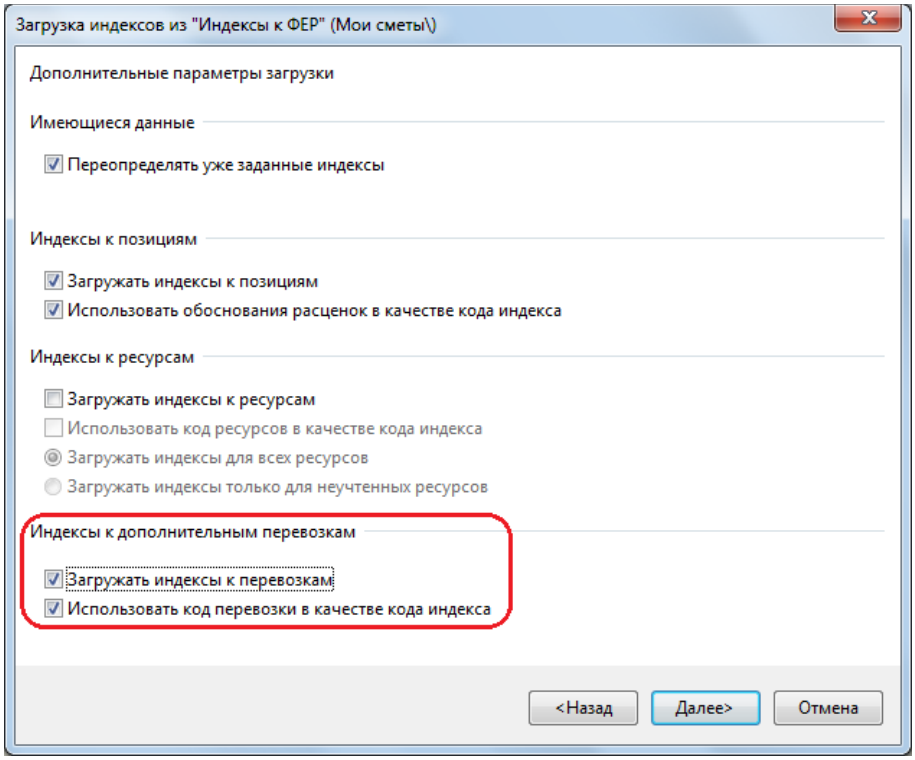
В следующем подразделе **Перевозка** на вкладке **БЦ** (зелёная кнопка) добавляются позиции с расчётом затрат на дополнительную перевозку. Позиции могут быть вставлены из нормативной базы по коду расценки или прямым копированием расценки из сборников на перевозку и погрузо-разгрузочные работы. В позиции, стоимость которой должна быть исключена из сметы, следует ввести стоимость единицы со знаком «минус».



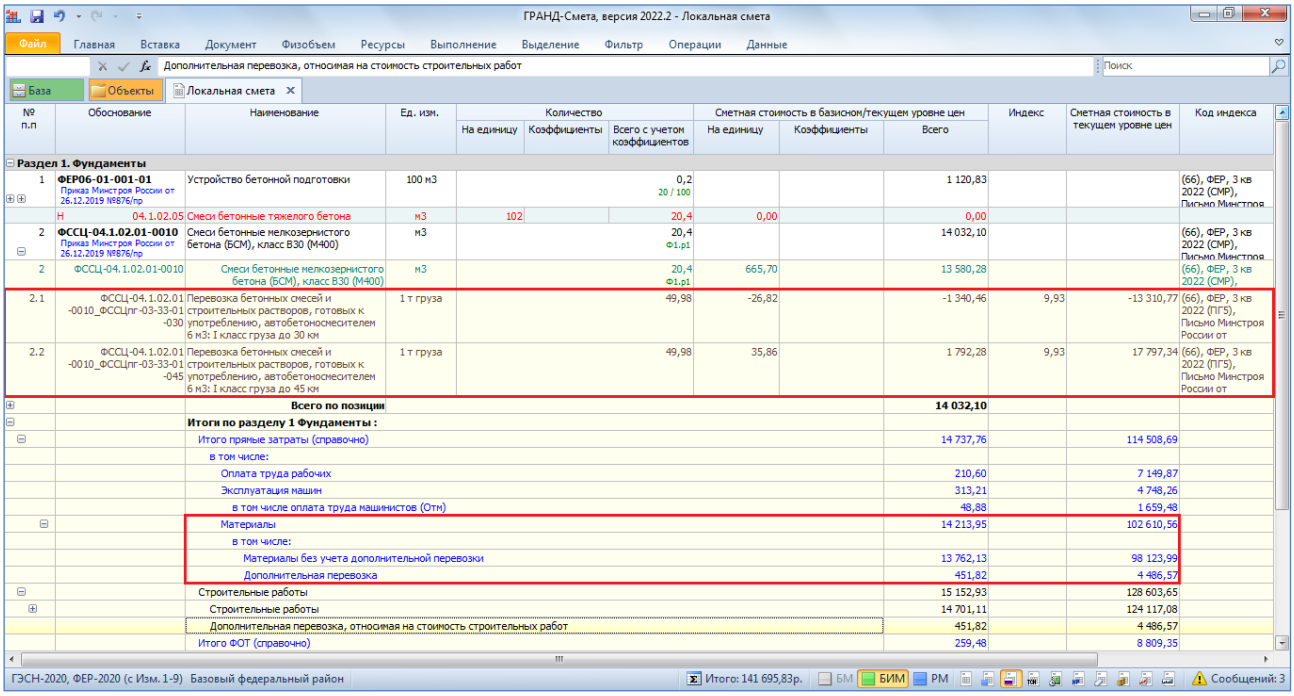
Индексы, задаваемые к дополнительной перевозке в окне с дополнительной информацией, должны быть указаны в параметрах сметы, в разделе **Индексы** – **К ресурсам**. Их можно скопировать из списка индексов к позициям сметы. Далее нужный индекс из списка индексов к ресурсам в параметрах сметы перетаскивается на строку дополнительной перевозки.



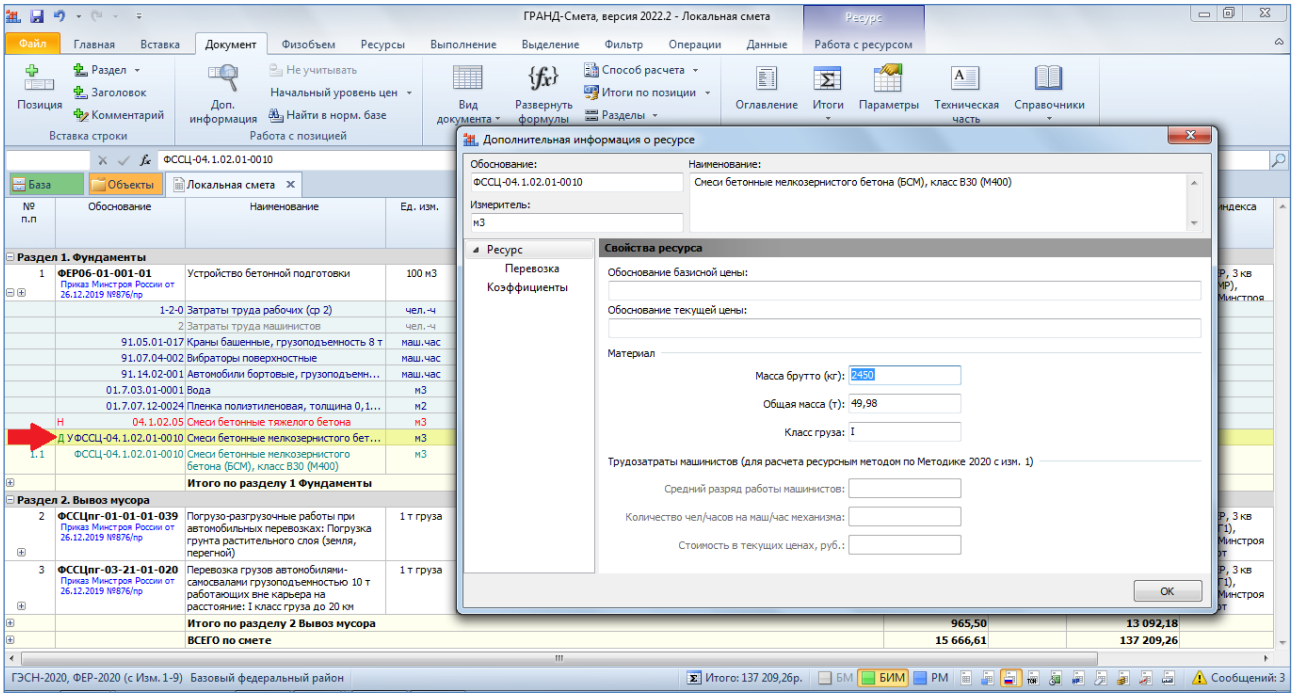
При попозиционной индексации индексы к дополнительной перевозке загружаются из сборника индексов при включённых дополнительных опциях.



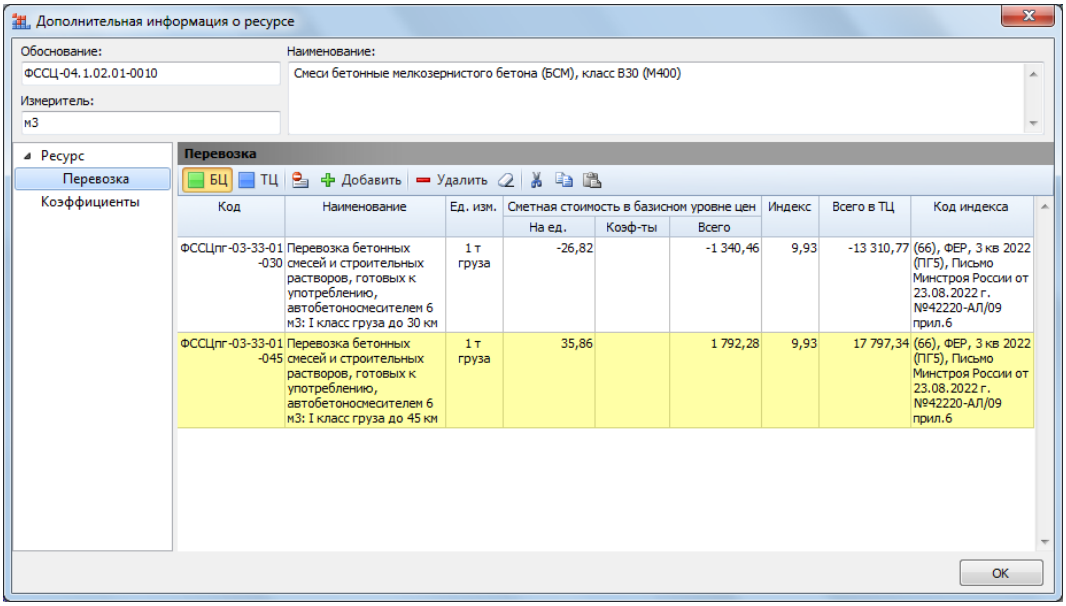
В расчёте позиции сметы строки дополнительной перевозки выделяются цветом. А в итогах по разделам и по смете в целом рассчитанная таким образом стоимость дополнительной перевозки точно так же показывается отдельной строкой.



И наконец, рассмотрим пример, когда требуется рассчитать дополнительную перевозку для ресурса, добавленного в ресурсную часть позиции сметы. В этом случае аналогичные вышеуказанным действия выполняются в окне **Дополнительная информация о ресурсе**. Во-первых, в разделе **Ресурс** должна быть указана *масса брутто* за единицу измерения ресурса.



И далее в подразделе **Перевозка** на вкладке **БЦ** (зелёная кнопка) добавляются позиции с расчётом затрат на дополнительную перевозку, после чего к ним применяются индексы, которые указаны в параметрах сметы, в разделе **Индексы** – **К ресурсам**.



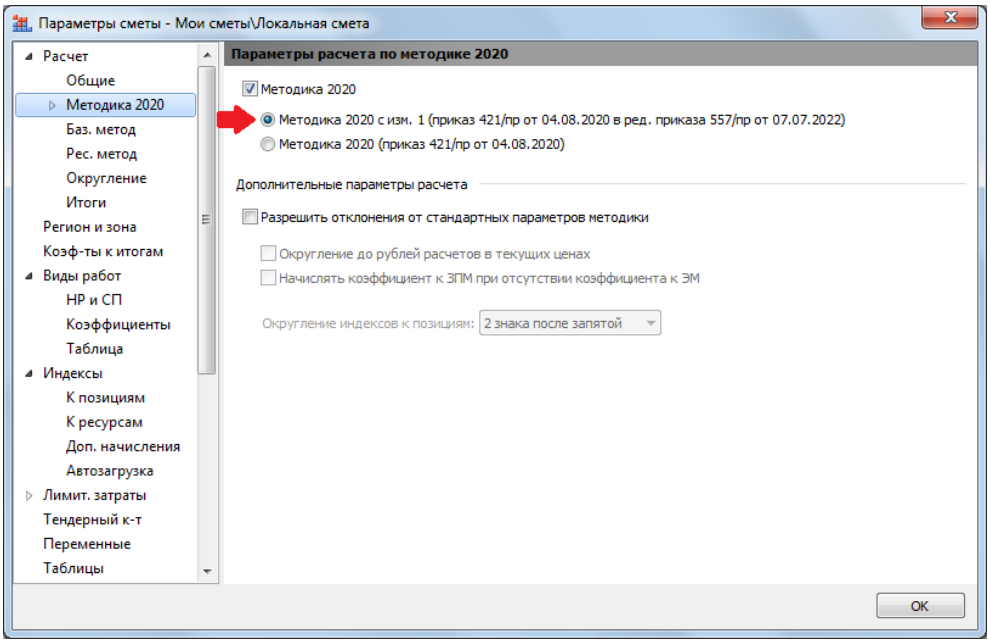
В расчёте позиции сметы строки дополнительной перевозки выделяются цветом. При этом, согласно требованиям Методики 2020 в редакции приказа № 557/пр, в строках дополнительной перевозки указывается номер, состоящий из двух групп цифр, разделённых точкой, где первая группа цифр соответствует номеру позиции неучтённого ресурса, к которому относятся затраты на дополнительную перевозку, вторая – порядковому номеру строки дополнительной перевозки в позиции.

№ п.п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество			Сметная стоимость в базисном/текущем уровне цен			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен	Код индекса
				На единицу	Коэффициенты	Всего с учетом коэффициентов	На единицу	Коэффициенты	Всего			
Раздел 1. Фундаменты												
1	**ФЕР06-01-001-01** Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Устройство бетонной подготовки	100 м3			0,2 20 / 100			15 152,93			(66), ФЕР, 3 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя
	Н 04.1.02.05	Смеси бетонные тяжелого бетона	м3	102		20,4	0,00		0,00			
	1	ОТ					1 053,00		210,60	33,95	7 149,87	
	2	ЭМ					1 566,06		313,21			
	3	в т.ч. ОТм					244,39		48,88	33,95	1 659,48	
	4	М					909,27		181,85			
		ЗТ	чел.-ч	135		27						
		ЗТм	чел.-ч	18,12		3,624						
		Итого по расценке					3 528,33		705,66			
1.1	ФССЦ-04.1.02.01-0010	Смеси бетонные мелкозернистого бетона (БСМ), класс В30 (М400)	м3	102		20,4	665,70		13 580,28			
1.1.1	ФССЦ-04.1.02.01-0010_ФССЦпг-03-33-01-030	Перевозка бетонных смесей и строительных растворов, готовых к употреблению, автобетоносмесителем 6 м3: I класс груза до 30 км	1 т груза			49,98	-26,82		-1 340,46	9,93	-13 310,77	(66), ФЕР, 3 кв 2022 (ПГ5), Письмо Минстроя России от
1.1.2	ФССЦ-04.1.02.01-0010_ФССЦпг-03-33-01-045	Перевозка бетонных смесей и строительных растворов, готовых к употреблению, автобетоносмесителем 6 м3: I класс груза до 45 км	1 т груза			49,98	35,86		1 792,28	9,93	17 797,34	(66), ФЕР, 3 кв 2022 (ПГ5), Письмо Минстроя России от
		ФОТ							259,48		8 809,35	
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.6	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102		102			264,67		8 985,54	
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.6	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58		58			150,50		5 109,42	
		Всего по позиции							**15 152,93**			
		в том числе:										
		Строительные работы							14 701,11			
		Дополнительная перевозка							451,82		4 486,57	

Аналогично ранее рассмотренным примерам, в итогах по разделам и по смете в целом стоимость материалов показывается с выделением дополнительной перевозки. Кроме того, стоимость дополнительной перевозки показывается отдельной строкой в составе общих итогов по категориям.

⊟		**Итоги по разделу 1 Фундаменты :**			
⊟		Итого прямые затраты (справочно)	14 737,76		114 508,69
		в том числе:			
		Оплата труда рабочих	210,60		7 149,87
		Эксплуатация машин	313,21		4 748,26
		в том числе оплата труда машинистов (Отн)	48,88		1 659,48
⊟		Материалы	14 213,95		102 610,56
		в том числе:			
		Материалы без учета дополнительной перевозки	13 762,13		98 123,99
		Дополнительная перевозка	451,82		4 486,57
⊟		Строительные работы	15 152,93		128 603,65
⊞		Строительные работы	14 701,11		124 117,08
		Дополнительная перевозка, относимая на стоимость строительных работ	451,82		4 486,57
		Итого ФОТ (справочно)	259,48		8 809,35
		Итого накладные расходы (справочно)	264,67		8 985,54
		Итого сметная прибыль (справочно)	150,50		5 109,42
		Итого по разделу 1 Фундаменты	**15 152,93**		**128 603,65**

Следует отметить, что все показанные в данном пункте действия по расчёту стоимости перевозки грузов в локальной смете выполняются при обязательном условии, чтобы в параметрах сметы, в разделе **Расчет** – **Методика 2020**, был выбран расчёт по Методике 2020 *с изм. 1* (приказ № 421/пр от 04.08.2020 в редакции приказа № 557/пр от 07.07.2022).



Выходные документы

(смотреть видео)

Рассматриваются вопросы формирования выходных документов по локальным сметам с базисно-индексным расчётом.

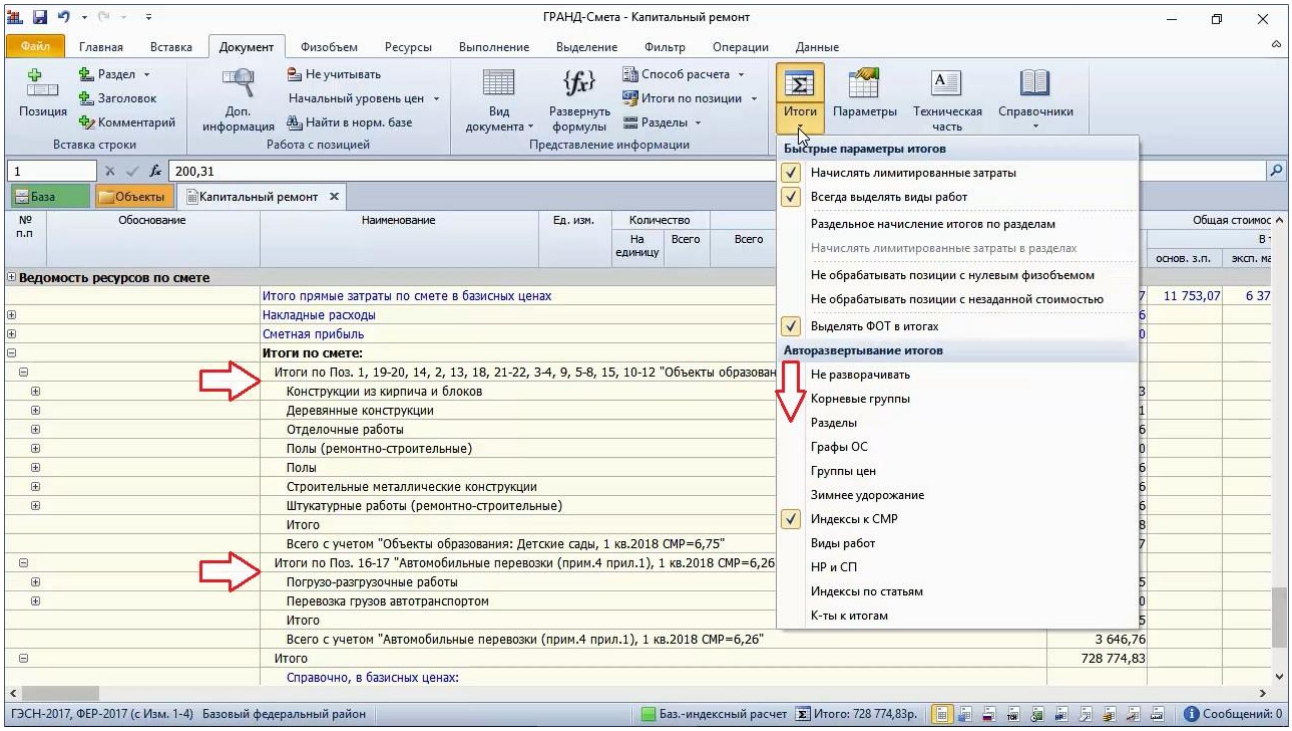
Настройка вида итогов

(смотреть видео)

Для того чтобы показать применённые индексы в итогах сметы, следует использовать общую настройку программы, которая даёт возможность выбрать, до какого уровня развёртывать итоги во всех документах.

Открываем выпадающее меню кнопки **Итоги** на панели инструментов на вкладке **Документ** – необходимо отметить там нужный вариант в списке **Авторазвертывание итогов**.

Вариант **Индексы к СМР** позволяет развернуть в итогах сметы группировки индексов и увидеть, какие виды работ относятся к тому или иному индексу. Убедиться в правильности сделанной настройки можно прямо в бланке локальной сметы.



Если достаточно видеть в итогах сметы только перечень индексов, то можно выбрать один из предыдущих вариантов. А для того, чтобы развернуть в итогах сметы индексы по статьям затрат, необходимо выбрать в этом списке вариант **Индексы по статьям**.

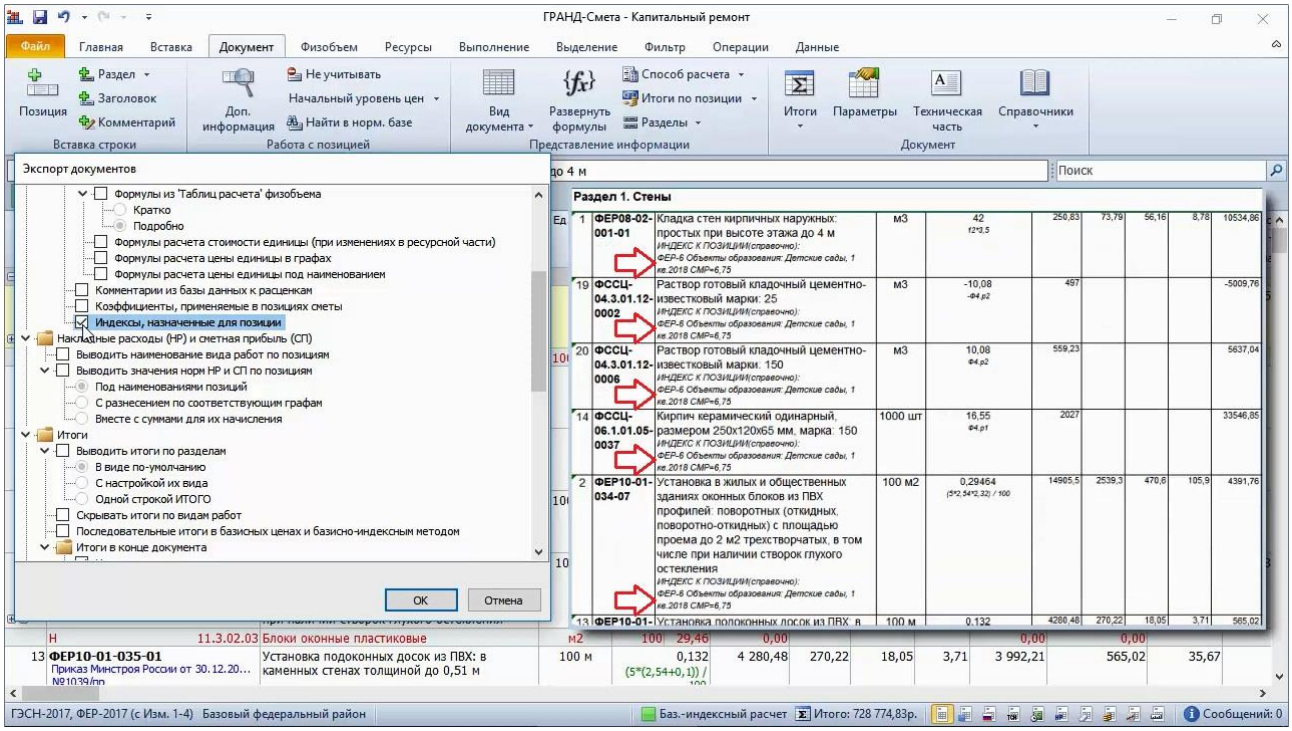
Данная настройка запоминается в смете и используется при выводе на печать форм локальных смет и актов выполненных работ.

Как показать назначенные индексы в позициях сметы?

(смотреть видео)

Итак, индексы в итогах сметы показываются в зависимости от сделанной общей настройки **Авторазвертывание итогов**.

А для того чтобы показать в выходном документе назначенные индексы в позициях сметы, в окне со списком настроек (которое появляется на экране в режиме вывода документов на печать в случае, если перед выводом формы был установлен флажок **Показать диалог настроек**) предусмотрена настройка **Индексы, назначенные для позиции**.



В результате под наименованием каждой позиции сметы в выходном документе будет показано наименование назначенного для позиции индекса и его числовое значение.